



11.2.18

ஒவ்வொரு ஞாயிற்றுக்கிழமையும்

₹20 (தமிழ்நாடு, புதுச்சேரி)

₹22 (மற்ற மாநிலங்களில்)

# நானூட்டயம் விகடன்

பண்த்தைப் பெருக்கும் தாரக மந்திரம்



புட்ஜூட்  
ஸ்பெஷல்

நாட்டின் முன்னேற்றமா... தேர்தல் வியூதமா?

SINCE 1998



# BANK PO / CLERK EXAM

20 years  
of training in  
banking sector



learn  
till you get  
placed

## Classroom Coaching

- ◆ Morethan 28000 Placements in Banking, SSC, FCI, Insurance, Postal & Railways Sector.
- ◆ Free Training for SSC, FCI, Insurance, Postal & Railways

**20% Cash Back on 20th Year Celebration**

Evening Batch Starts : 08.02.2018 (6.00 - 8.00) pm (31 Days)

Sunday Batch Starts : 18.02.2018 (1.30 - 6.00) pm (15 Sundays)

Morning Batch Starts : 26.02.2018 (7.30 - 9.00) am (51 Days)

Forenoon Batch Starts : 26.02.2018 (10.00 - 11.30) am (51 Days)

**Bank Exam Training Centre®**



**THE CHENNAI  
SCHOOL OF BANKING**

[t.me/Tamilmagz](https://t.me/Tamilmagz)

An ISO 9001:2015 CERTIFIED INSTITUTION

தேர்விற்கான பயிற்சி நேரில் சிறந்த முறையில் அளிக்கப்படுகிறது

[www.csbindia.com](http://www.csbindia.com)

10, Natesan Street, T.Nagar, Ch-17. Ph: 044-24323346 / 24333346

தலை 13 வாய்ம் 11

ஆளுந்த விகடன் பப்ளிகிஷன் (பி) லிமிடெட் சார்பாக  
வெளியிடுபவர். ஆசிரியர்: திரு. மாணவான்  
757, அண்ணா சாலை, சென்னை - 600 002.

ஆளுந்த விகடன் பப்ளிகிஷன் (பி) லிமிடெட் சார்பாக  
ஆளுந்த விகடன் பிரிஸ்டல் (பி) லிமிடெட் அச்சுக்குறில்  
அச்சிடுபவர்: எஸ். மதுவன்  
எண்: 99, (NP), சிட்டூ இன்டஸ்ட்ரியல் எஸ்டெட்,  
அம்பத்தூர், சென்னை - 600 098.

திரவாக ஆசிரியர்:

ஏ. ஆர். குமார்

முதன்மை பொறுப்பாளியர்:

சிராவணன்

முதன்மை உதவி ஆசிரியர்:

கா. முத்துகுருபா

திருப்பி:

ச. நீராம்

முதன்மை வடிவமைப்பி:

எஸ். ஆரி. பி. முகம்து

வடிவமைப்பி:

வி. ராஜேந்திரன், கட்டடஸ்திருத்த நுழை

ஆசிரியர் இலாகா முகவரி:

நான்யம் விகடன்,

757, அண்ணா சாலை, சென்னை - 600 002.

ஷாக்காப்பி: 2854 5500, 5588, 3300

ஷாக்காப்பா: 2851 2929

மின்னஞ்சல்: nav@vikatan.com

விகடன்ப் பிரீடி புதும் பால்க்டூரியில் நுழைப்போது விவரம்:

விகடன்ப் பிரீடி புதும் பால்க்டூரிக் குழும முகவரி:

விகடன் மீதியா சர்வீஸ்ஸ்,

757, அண்ணா சாலை, சென்னை - 600 002.

ஷாக்காப்பி: 2852 4074/84

ஷாக்காப்பா: 2851 2929 email: advt@vikatan.com

பத்திரிகை விற்பனைப் பிரிவு:

ஸ்டார்புரூபாஸ்கேன், ஆளுந்த தலைவர்

நந்த தொடர்பான விவரங்களை அறிய :

044- 6680 2901

நந்த தொடர்பான குறைகளை பதிவுசெய்ய:

044-6607 6407

முதன்மை நான்யம் விகடன், 757, அண்ணா சாலை,  
சென்னை - 600 002

காலதாகி வழுத் பொருள்களுக்கு நிலைமையை கட்டுப்பாடு செய்து விடுவது விகடன் விவரங்கள் பெறுப்பால்:

திதழில் திடம் பெறும் தகவல்கள், ஆலோசனைகள்  
அனைத்தும் மிகுந்த கவனத்துடன் நாடுப்பிள்ளை  
ஒன்றியம், எதிர்பார்த தட்டுகளால், குழுமே  
தலைமுனைகள் மாறியிடும் வாய்ப்புகள் வார்த்தைத்துறையில்  
திடுப்பதைப் புரிந்துகொண்டு வேண்டுகிறோம். எனவே,  
ஆலோசனைகளை செயல்படுத்துமுன், சொந்தப்  
பொறுப்பில் முடிவெடுக்கவும், கட்டுஞாகளில் திடம்  
பெறும் புள்ளி விவாங்கள், திடம் வெளியென தேவியில்  
மாற்றுதலுக்கு உத்தாகி திடுந்தால், அதற்கு நான்யம்  
விகடனைப் பொறுப்பாக் முடியாது.

## ஹலோ வாசகர்களே...



நான்யம் விகடனைப் படிக்கும்போது.

உங்கள் மனதில் பல கருத்துக்கள், கேள்விகள், சந்தேகங்கள் அலையடிக்கின்றனவா?

அது சொட்டோ, குட்டோ... பட்டென்று போன்ற எடுத்து, சட்டென்று உங்கள் எண்ணத்தைப் பதிவுசெய்யலாம். அதற்குத்தானே காத்திருக்கிறோம்...

**044-66802924**

என்ற எண்ணைத் தொடர்புகொண்டால், கணினிக் குரல் வழிகாட்டும் அதற்கேற்ப பதிவுசெய்யுங்கள். எதிர்முனையில் உங்களுடன் உரையாட யாரும் இருக்க மாட்டார்கள் எனவே, அந்த 3 நிமிடங்கள் முழுக்க முழுக்க உங்களுக்கே! அவசியமென்றால், நாங்களே உங்களைத் தொடர்புகொண்டு மேலும் விவரங்களைப் பெற்றுக்கொள்வோம், ஓ.கே.வா..?

விகடன் குழுமம் தொடர்ந்து அளிக்கும் கவாரஸ்யமான செய்தி மற்றும் சேவைகளை எஸ்.எம்.எஸ் மூலம் பெற உங்களுக்கு சம்மதம் எனில்,

**044-66802933**

என்ற எண்ணைக்கு டயல் செய்து, ஒரு மிஸ்டு கால் கொடுங்கள். ரிங் கேட்பதற்குள்ளேயே தொடர்பு உடனடியாகத் துண்டிக்கப்பட்டு, உங்கள் எண் எங்களிடம் பதிவாகிவிடும்.

இந்தப் பட்டியலில் இருந்து உங்கள் எண்ணை நிக்கிக்கொள்ள விரும்பினால்,

**044-66802944** என்ற எண்ணைக்கு மிஸ்டு கால் கொடுத்தால் போதும்.

பயனுள்ள தகவல்களை உங்களுக்கு உடனுக்குடன் அளிப்பது உங்கள் விருப்பமே தவிர, வேறு எந்த ஆதாய நோக்கமும் இல்லை என்பதை வலியுறுத்த விரும்புகிறோம்.

அன்பும் நன்றியும்...

— ஆசிரியர்

உங்கள் எண்ணைம்...  
விகடன் வண்ணைம்!



NaanayamVikatan.com



facebook.com/NaanayamVikatan



twitter.com/NaanayamVikatan



YouTube youtube.com/vikatanwebtv

Disclaimer : <http://bit.ly/2rk08V9>

# தவறாமல் படியுங்கள். இது விளம்பரம் அல்ல!

விளம்பரம் என்றாலே அதில் விற்பனை நோக்கம் இருக்கும். ஆனால் நான் இங்கே எதையும் விற்க முற்படவில்லை. காரணம், எனக்கு ஒரே ஒரு கேள்விதான் : ஜெயிக்க வேண்டியது யார், நகை விற்கும் வியாபாரிகளா, நகை வாங்கும் நீங்களா?

நியாயமான விலையில் நகைகளை வாங்குவதற்கு ஒரு புதிய வழியை இப்போது அறிமுகப்படுத்துகிறேன். இது முழுக்க முழுக்க வாசகர்களின் நலனை மனதில் கொண்டு வெளியிடப்படுகிறது.

நீங்கள் எங்கு நகை வாங்குகிறீர்கள் என்பது எனக்கு முக்கியமல்ல. சரியான விலைக்கு வாங்குகிறீர்களா? அதை விசாரிக்க உரிய நேரம் செலவிடுகிறீர்களா? இவைதான் முக்கியம்.

பதின் பஞ்சாவத்திலிருந்து இத்தொழிலில் இருப்பவன் என்ற முறையில், வாழ்வில் என்னை உயர்த்தி விட்ட இத்துறையின் மூலம் மக்களுக்கு நன்மை செய்ய விரும்புகிறேன். மக்கள் அனைவரும், கொடுக்கும் பணத்திற்கு அதிக பட்ச கிராம்கள் தங்கம் வாங்க வேண்டும் என்று உள்மாறு ஆசைப்படுகிறேன்.

லலிதா ஐவ்வெள்ளரியில்தான் நகை வாங்க வேண்டும் என்பதல்ல. அது எந்த ஷோருமாக வேண்டுமானாலும் இருக்கலாம். பல்லாண்டுகளாக நீங்களும், உங்கள் குடும்பத்தினரும் வாங்கும் நகைக் கடையாக இருக்கலாம். உங்களுடைய பிடித்த சினிமா நட்சத்திரம் விளம்பரப் படுத்தும் நகைக் கடையாக இருக்கலாம். எந்த கடையாக இருந்தால் என்ன? கொடுக்கும் பணத்திற்கு அதிக பட்ச கிராம்கள் தங்கம் கிடைக்கிறதா? குறைந்த சேதாரத்தில் நகை வாங்க முடிகிறதா?

பல்வேறு கடைகளில் வெவ்வேறு டிசைன்களில் நகைகள் இருக்கும்போது, விலையை எப்படி ஒப்பிட்டுப் பார்ப்பது என்று எண்ணுகிறீர்களா? இதோ, நான் உதவி செய்கிறேன். ஒரு புதுமையான வழியுடன்!

# நகை வாங்கும் முன் நீங்கள் செய்ய வேண்டிய நான்கு விஷயங்கள் :



1. பிடித்த நகையை மொபைலில் களிக் செய்து, அதன் எஸ்டிமேட் ஸ்லிப்பை எங்களிடம் பெற்றுக் கொள்ளுங்கள்.
2. நகையின் படத்தையும் எஸ்டிமேட் ஸ்லிப்பையும் வைத்துக்கொண்டு குறைந்தது நான்கைந்து கடைகளில் விலையை ஒப்பிட்டுப் பாருங்கள்.
3. BIS 916 ஹால்மார்க் முத்திரை இருக்கிறதா என்று பார்த்துக் கொள்ளுங்கள்.
4. எந்தக் கடையில் உங்களுக்கு பிடித்த நகையானது குறைந்த விலையில் கிடைக்கிறதோ அங்கு வாங்கிப் பயனடையுங்கள்.



ஒரு கடையில் டிசைன் பிடித்திருந்து, ஆனால் அங்கே சேதாரம் அதிகமாக இருக்கிறதென்றால், அந்நகையின் படத்தை களிக் செய்து, எங்கே விலை குறைவாக இருக்கிறதோ அவர்களிடம் காண்பித்து, ஆர்டர் செய்து பெற்றுக் கொள்ளுங்கள்!

# லலிதா ஜூவல்லரியின்

## பிரம்மாண்ட திறப்பு விழா !

**குயிறு, பிப்ரவரி 4 முதல் சேலம் & நாகர்கோவிலில் !**

**வைர நகையின் விலை எவ்வாறு நிர்ணயிக்கப்படுகிறது?  
தேவை ஒரு விழிப்புணர்வு!**

வைர நகையென்றாலே கடைக்காரர்கள் நிர்ணயம் செய்யும் விலைக்குதான் வாங்க வேண்டும் என்பதெல்ல. விபரங்களை ஆராய்ந்து நகை வாங்கினால், நீங்கள் மிகுந்த அளவில் பணத்தை மிச்சப்படுத்தலாம் !

**இதோ, ஒரு எளிமையான வழிகாட்டுதல்.**

ஒரு காரட்டின் விலை எங்கே மிகக் குறைவாக உள்ளது என்று பாருங்கள். Cut, clarity, colour போன்றவை முக்கியம்தான். ஆனால், அதற்காக கடைக்காரர் நிர்ணயம் செய்யும் விலையில்தான் வாங்க வேண்டும் என்பதெல்ல. அது உங்கள் பணம்! இதோ, கீழ்க்கண்ட அட்டவணையின் துணை கொண்டு வைர நகை வாங்குங்கள்.



வைரக் கல்வின் அளவு (செண்ட் கணக்கில்)	பொதுவாக மாற்கெட்டில் வைரக் கற்களின் விலை (ஒரு காரட்டிற்கு)	வைரக் கற்களின் நியாயமான விலை (ஒரு காரட்டிற்கு)
0 முதல் 0.0749	ரூ.67000 முதல் 76000	ரூ.46000
0.0750 முதல் 0.1349	ரூ.76000 முதல் 85000	ரூ.66500
0.1350 முதல் 0.1749	ரூ.98500 முதல் 105000	ரூ.83000
0.1750 முதல் 0.2249	ரூ.108500 முதல் 112000	ரூ.94000

சர்வதேச சந்தை விலையின் சிறு ஏற்ற இறக்கங்களுக்கு உட்பட்டது.

**நீங்கள் விசாரிக்க வேண்டிய பிற விஷயங்கள்**

- V.A. கிராமுக்கு ரூ.975 என்ற கணக்கில் இருக்கிறதா?
- வாங்கிய விலைக்கே விற்க முடியுமா? உதாரணத்திற்கு காரட்டிற்கு ரூ.46000-க்கு வாங்கினால், எக்ஸ்சென்சின் போது அதே ரூ.46000-க்கு மாற்றிக் கொள்ள முடியுமா?
- VVS Clarity மற்றும் E-F Colour கிரேடு உள்ளதா?
- நீங்கள் வாங்கும் வைர நகைக்கு, நகைக் கடைக்காரர்கள் அவர்களாகவே தயாரிக்கும் 'In - house certificate' இல்லாமல் சர்வதேச அங்கீராம் பெற்ற தரச் சான்றிதழ் கொடுக்கிறார்களா?



t.me/TamilImgz

# எந்த நகை சேமிப்புத் திட்டத்தில் உங்கள் பணத்திற்கு மிகுந்த லாபம் கிடைக்கிறது?

பாடுபட்டு ஈட்டிய பணத்தை ஓவ்வொரு மாதமும்  
சேமிப்புத் திட்டத்தில் செலுத்தும் போது  
அதிகபட்ச ஆதாயம் கிடைக்க வேண்டும்.

**இரண்டு விஷயங்கள் முக்கியம்!**

1. முதல் மாத தவணை, இலவசமாக உங்களுக்கு அளிக்கப் பட வேண்டும்.
2. திட்டத்தின் முடிவில் வாங்கும் நகைக்கு சேதாரம் இருக்கக்கூடாது.

**பழைய நகைகளை ஏன் லாக்கரில் வைத்திருக்க வேண்டும் ?**

பழைய நகைகளின் துடே எடைக்கு புதிய நகைகளை பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

செலவே இல்லாமல் உங்கள் பழைய நகைகளை எங்கேஞ்சு செய்து கொள்ள இது ஒரு அரிய வாய்ப்பு.

நீங்கள் என்ன எடுத்தில் பழைய தங்க நகைகளை கொடுக்கிறீர்களோ, அதே எடுத்து புதிய தங்க நகைகளை வாங்கிக் கொள்ளலாம்.

**சேதாரத்திற்கு பணம் செலுத்த வேண்டாம் !**

உங்கள் பழைய நகைகளைக் கொடுத்து, 7/8 மாதங்களின் முடிவில் புதும் புதிய நகைகளில் தங்க நகைகளை வாங்கிக் கொள்ளலாம்.

**‘அட்வான்ஸ் நகை புக்கிங் திட்டம்’.**

**லலிதா ஜூவல்லரி மார்ட் (பி) லிமிடெட்**

எண்ணிலிடங்கள் மாட்டுவது !  
வட்டக்கணக்கான டிள்கங்கள் !

சென்னை: தித்தி - பலை பார்க். Ph : 044 - 2814 1155 / 77 / 88 | புதுவைக்கம் - ஆபிராமி மார்ட் எதிரில். Ph : 044 - 2641 1188.

அண்ணாநகர் - 1<sup>st</sup> பெங்கட் பள்ளி, 2வது அமைப்பு, திருமத்தூர் துறைக் கெந்தில் நஸ்கிள் ஹோம் அருகில். Ph: 044 - 4555 0005.

குடும்பேட்டை: 90, செஷு குறுக்கு தெலு, நியூ கால்வி ரயில் நிலையம் எதிரில், ஜி.எஸ்.டி. ரோடு. Ph: 044 - 2241 1166 / 77.

நியூ: தெற்கு மாரி வீதி, Ph: 0452 - 2330 222 / 444 / 555. | கேள்வி: டிப்பாக்கா வீதி, Ph: 0422 - 2303277.

திருச்சி: சுத்திம் பாஸ் ஸ்டார்ட், Ph: 0431 - 270 6555 / 3666. | புதுச்சேரி: தெரு வீதி, Ph: 0413 - 2341188 / 2331177.

கும்பகாம்: டாஸ்டர் பெஷாட் ரோடு. Ph: 0435 - 2402288 / 2402200.

கிராமத்துபுறம்: சிவில் ராஜ் வீதி, Ph: 04567 - 221133 / 88. | பெங்களுகு | திருப்பதி | மிகாப்பட்டிமல் | மூத்தாபாத் [www.lalithajajewellery.com](http://www.lalithajajewellery.com)

**நாயிறு, பிப்ரவரி 4 முதல் சேலம் & நாகர்கோவிலில் !**

**வருக வருக என்று வரவேற்கிறோம் !**

சேலம் : 252, தூதூர் மெயின் ரோடு, புதிய பெருத்து நிலையம் அருகில், சென்னைப்புரி. குறை : 0427 - 4010999 / 4961116 / 4961117.

நாகர்கோவில் : 38A, K.P. சாலை, கலெக்டர் அனுஷ்மாகம் அருகில், R.V. புர். குறை : 04652 - 401999 / 490177 / 490277.

## பட்ஜெட் 2018: பல நிறைகளும், சில குறைகளும்!

2018-19-ம் ஆண்டுக்கான பட்ஜெட், பெரிய அளவில் பரபரப்பில்லாமல் வந்திருக்கிறது. விவசாயத் துறை வளர்ச்சிக்கும், கிராமப்புற முன்னேற்றத்துக்கும் பல்வேறு நடவடிக்கைகளை இந்த பட்ஜெட் மூலம் எடுத்திருப்பதை காரணமாக வைத்து, அடுத்த ஆண்டு நடக்கப்போகும் பொதுத் தேர்தலைத் தைரியமாக சந்திக்கலாம் என்ற எண்ணத்தில் இந்த பட்ஜெட் தயாரிக்கப்பட்டிருப்பதாகச் சிலர் விமர்சனம் செய்கிறார்கள்.

இந்த விமர்சனத்தில் கொஞ்சம் நியாயம் இருந்தாலும், இந்த ஒரு காரணத்துக்காகவே இந்த பட்ஜெட்டை மோசம் என்று சொல்லி ஒதுக்கிவிட முடியாது. அதிலும் பண்மதிப்பு நீக்கத்துக்குப் பிறகு விவசாயிகளின் வருமானமும், ஜி.எஸ்.டி.க்குப் பிறகு சிறு குறு மற்றும் நடுத்தர நிறுவனங்களின் வருமானமும் கடுமையாகப் பாதிப்படைத்துள்ளன. இந்தப் பாதிப்பு களிலிருந்து அவர்களை மீட்டெடுக்கும் ஒரு முயற்சியாக இந்த பட்ஜெட்டில் அவர்களுக்கு முன்னுரிமை தரப்பட்டுள்ளது. தவிர, விவசாயத்துக்கும், சிறு தொழிலுக்கும் அளிக்கப்படும் சலுகைகள் அடித்தட்டு மக்களை முன்னேற்றி, பொருளாதார வளர்ச்சிக்கு வழிவகுக்கவே செய்யும்.

ஆனாலும், விவசாய வளர்ச்சிக்காக இவ்வளவு மெனக்கெட்ட நிதி அமைச்சர், தொழில் துறை வளர்ச்சிக்காக சில நல்ல அறிவிப்புகளையாவது வெளியிட்டிருக்கலாமே! அதிலும் குறிப்பாக, புதிய வேலைவாய்ப்புகள் உருவாக்கத்தில் பாராட்டிச் சொல்கிற அளவுக்கு எந்த விஷயமும் இல்லையே!

பங்குச் சந்தை முதலீட்டுக்கு நீண்ட கால மூலதன ஆதாய வரி கொண்டு வந்திருப்பது நல்ல விஷயமே. தொழில் செய்பவர்கள் அதன்மூலம் கிடைக்கும் லாபத்துக்கு 30% வரி கட்டிக்கொண்டிருக்க, பங்குச் சந்தை மூலம் பெரும் லாபம் காணுபவர்கள் 10% வரி கட்டுவதில் எந்தத் தவறும் இல்லை. இதனால் அரசாங்கத்துக்குக் கிடைக்கும் வருமானம் அதிகரிக்கும்.

இந்த வரியினால் சிறு முதலீட்டாளர்களுக்குப் பெரிய பாதிப்பு எதுவும் இல்லை என்றாலும், பங்குச் சந்தையை நோக்கியும், மியூச்சுவல் ஃபண்ட் முதலீட்டை நோக்கியும் பெருவாரியானமக்கள் வேகமாகவந்துகொண்டிருக்கும் இந்தச் சமயத்தில், இப்படியொரு வரியைக் கொண்டுவந்திருப்பது சாதாரண முதலீட்டாளரைக் கொஞ்சம் யோசிக்க வைப்பதாகவே இருக்கிறது. பங்குச் சந்தை முதலீடு குறித்து மக்களுக்கு இன்னும் கொஞ்சம் தெரிந்தபின் இந்த நடவடிக்கையை எடுத்திருந்தால் நன்றாக இருந்திருக்கும்.

நாட்டின் பொருளாதாரத்தைத் தொடர்ந்து உயர்த்த, தன்னாலான முயற்சிகளைக் கடந்த நான்கு ஆண்டுகளுக்குச் சாதாரணம் மீதுவிட்டு நிதி அமைச்சர், கடைசியாகத் தாக்கல் செய்திருக்கும் ஆந்த பட்ஜெட்டில் இருக்கும் விஷயங்களைச் சரியாக நடைமுறைப்படுத்துவதன் மூலம், இந்த அரசாங்கம் மக்களிடம் நல்ல பெயரை வாங்க முயற்சி செய்யட்டும். மக்களின் வெறுப்புக்கு ஆளானால், ஆட்சியை இழக்கவேண்டியிருக்கும் என்பது ஆளுங்கட்சியினருக்குத் தெரியாத விஷயமில்லையே!

- ஆசிரியர்

# கோயம்புத்தூர் கேப்பிட்டல்

மற்றும்

நேஷனல் ஸ்டாக் எக்ஸேஞ்சு ஆப் இந்தியா லிட்

இணைந்து வழங்கும்

ஓ NSE

- பொருளாதாரத்தின் மீதான பட்ஜெட்டின் பாதிப்பு
- பங்குச் சந்தையில் அண்மைக்காலத்தில் நடந்துள்ள மாறுதல்கள்
- 2018-2019 நிதியாண்டில் நீங்கள் எடுக்கவேண்டிய முதலீட்டு முடிவுகள்

குறித்த ஒரு சந்திப்பிற்கு உங்களை அனுப்பன் அழைக்கின்றது

நாள் மற்றும் நேரம்	இடம்	சிறப்புரை ஆற்றுபவர்கள்
05-02-2018 திங்கட்கிழமை மாலை 6.00 மணி	ஹோட்டல் சென்னீஸ் கேப்பே சாரதா காலேஜ் ரோடு சேலம்	திரு. டி. பாலசுந்தரம் தலைவர் கோயம்புத்தூர் கேப்பிட்டல் லிட்
06-02-2018 செவ்வாய்க்கிழமை மாலை 6.00 மணி	வைத்தீஸ்வரா மஹால் A/C KVB பேங்க் மேல்மாடி.. சர்ச் வீதி. காரைக்கால்	திரு. ராகேஷ் ராமன் துணை மேலாளர் நேஷனல் ஸ்டாக் எக்ஸேஞ்சு, சென்னை
07-02-2018 புதுக்கிழமை மாலை 6.00 மணி	ஹோட்டல் ஞானம் அண்ணா சாலை (மார்கெட் ரோடு) தஞ்சாவூர்	திரு. விஸ்வேஸ்வரன் ஈ. நலீ மேலாளர் நேஷனல் ஸ்டாக் எக்ஸேஞ்சு, சென்னை
08-02-2018 வியாழக்கிழமை மாலை 6.00 மணி	ஹோட்டல் சங்கம் கலெக்டர் ஆபிஸ் ரோடு திருச்சி	திரு. செந்தில் முருகன் துணை மேலாளர் நேஷனல் ஸ்டாக் எக்ஸேஞ்சு, சென்னை
09-02-2018 வெள்ளிக்கிழமை மாலை 6.00 மணி	ஃபார்துன் பாண்டியன் ஹோட்டல் ரேஸ்கோர்ஸ் ரோடு மதுரை	திரு. வினோத் ஜேம்ஸ் துணை மேலாளர் நேஷனல் ஸ்டாக் எக்ஸேஞ்சு, சென்னை  (நேஷனல் ஸ்டாக் எக்ஸேஞ்சு-ல் இருந்து யங்குவதும் பேர்ஸனல்களின் பெயர்கள் மாற்கிறது ஏர்களின் வரிசையில் நாம்பட்டுள்ளது)
10-02-2018 சனிக்கிழமை மாலை 6.00 மணி	ஹோட்டல் அஃப்னா பார்க் 5. பைபாஸ் ரோடு வடக்கு வண்ணாரப்பேட்டை திருநெல்வேலி	டாக்டர். எஸ். கார்த்திகேயன் பேராசிரியர், ஜான்சன்ஸ் ஸ்கூல் ஆப் பிசிளஸ் இயக்குநர், கோயம்புத்தூர் கேப்பிட்டல் லிட்

அனைவரும் வருக!

தென்னிந்தியாவில் 100க்கும் மேற்பட்ட சிலைகள். உங்கள் அருகில் இருக்கும் சிலையின் விலாசம் அறிய தொடர்பு கொள்ளவும் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் : 1800 - 425 - 0506

## கோயம்புத்தூர் கேப்பிட்டல் லிமிடெட்

பதிவு அறுவகை : ஸ்டாக் எக்ஸேஞ்சு பிளடிப், முதல் தாம், 686, இருஷ்சி பாதை, கோயம்புத்தூர் - 641 005 தொலைபேசி : 0422 232 02 02 பேச்கல் : 0422 232 02 11

• Trading & Clearing Member: Capital Market Segment, Futures and Options Segment, Currency Derivatives Segment and Retail Debt Market Segment of National Stock Exchange of India Ltd., Mumbai  
• Depository Participant: National Securities Depository Ltd., Mumbai • SEBI Reg. No.: INB230752939/INF230752939/INE230752939/  
IN-DF-NSDL-19-97 • Investment in Equity, Currency Futures & Options is subject to risk. Please read the Risk Disclosure Document before investing.

[www.coimbatorecapital.com](http://www.coimbatorecapital.com)



## பட்ஜெட் 2018 நாட்டின் முன்னேற்றமா... தேர்தல் வியூகமா?

**பட்.ஜ.க** தலைமையிலான நரேந்திர மோடி அரசின் முழு ஆண்டுக்கான கடைசி பட்ஜெட் வெற்றிகரமாகத் தாக்கல் ஆகியிருக்கிறது. பணமதிப்பு நீக்கம் மற்றும் ஜிஎஸ்பி நடவடிக்கைகளால் பல தரப்பினரும் அதிருப்தி அடைந்திருந்த நிலையில், அவர்களின் நல்லெண்ணத்தைச் சம்பாதிக்க இந்த பட்ஜெட் மூலம் பல சலுகைகளை மத்திய நிதி அமைச்சர் அருண் ஜெட்லி தஞ்சாவூர் என்று தான் எல்லோரும் எதிர்பார்த்தார்கள்.

ஆனால், நிதி அமைச்சர் தனது பட்ஜெட் உரையை ஆங்கிலத்திலும், இந்தியிலும் மாறி மாறி படித்து முடித்தபோது, சிலர் மனதிறை வடைந்தனர்; பலர் ஏமாற்ற மடைந்தனர். ‘இந்த பட்ஜெட் நாட்டின் வளர்ச்சியை முன்னேடுத்துச் செல்வதாக இருக்கிறது’ என்று நூலாக ஆய்வாளர்கள். ‘இவ்வை, இது தேர்தலுக்கான பட்ஜெட்தான்’ என அடித்துச் சொன்னார்கள். இன்னொரு தரப்பு ஆய்வாளர்கள், உண்மையில், இந்த பட்ஜெட் எப்படியிருக்கிறது?

[t.me/TamiImagz](http://t.me/TamiImagz)



## பட்ஜெட்டில் தனிநபர்களுக்கு மிகுந்த மாற்றம்!

இந்த பட்ஜெட் பாஜை ஆட்சியின் முழு ஆண்டுக்கான கடைசி பட்ஜெட் என்பதால், தனிநபர் சார்ந்த பல பாசிடிடில் விஷயங்கள் இருக்கும் எனப் பலரும் எதிர்பார்த்தார்கள். ஆனால், இந்த பட்ஜெட்டில் வருமான வரி வரம் பைசிரிதாவுடைய காலை மல் விட்டது தனிநபர்களுக்கு மிகுந்த மாற்றத்தையே தந்து இருக்கிறது.

தனி நபர் களுக்கு நிலைக் கழிவு சலுகையை மீண்டும் கொண்டு வந்திருப்பதுடன், அந்தத் தொகை ரூ.40 ஆயிரமாக உயர்த்தப்பட்டிருப்பது மகிழ்ச்சி என்றாலும், கல்வித் தீர்வை 1 சதவீகத்திற்கு முன்பது எல்லோருக்கும் சிறு பாதிப்பையே ஏற்படுத்தும்.

### ■ மீண்டும் ஒரு விவசாய பட்ஜெட்

இந்த 2018-19-ம் நிதியாண்டுக்கான பட்ஜெட்டில் விவசாய வளர்ச்சி தொடர்பான பல அறிவிப்புகள் இருந்தன. வேளாண் துறை சார்ந்த உள்கட்டமைப்புகளுக்காக ரூ.22 ஆயிரம் கோடி நிதி ஒதுக்கீடு, 42 வேளாண் பூங்காக்கள் அமைப்பு; விவசாயக் கூட்டுறவு சங்கங்களுக்கு 100 சதவீகத்துறையான வரி விலக்கு. வேளாண் துறையின் மேம்பாட்டுக்காக ரூ.500 கோடி நிதியில் 'ஆபரேஷன் கரீஸ்' திட்டம், வேளாண் ஏற்றுமதியை 10,000 கோடி டாலராக உயர்த்த இலக்கு, உணவுப்பதப்படுத்துதல் துறைக்கான நிதி ஒதுக்கீட்டை இரட்டிப்பாக்கியிருப்பது, மீன் வளத்துறையின் மேம்பாட்டுக்காக ரூ.1,000 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு என பல அறிவிப்புகள் விவசாயத் துறை மற்றும் விவசாயிகளின் முன்னேற்றத்துக்கு வழிசெய்து தருவதாக இருந்தது. இதுதவிர, விவசாயிகள் விளைவிக்கும் சில முக்கிய விளைபொருள்களுக்கான குறைந்தபட்ச விலை நிர்ணயம் 1.5 மடங்கு உயர்த்தப்படும் என்கிற அறிவிப்பும் விவசாயிகளை உள்ளபடியே மனம் குளிரச் செய்திருக்கிறது.

விவசாயத் துறையின் வளர்ச்சிக்கு இந்த பட்ஜெட்டில் இத்தனை முன்னுரிமை தந்ததில் எந்தத் தவறும் இல்லை. காரணம், பண்மதிப்பு நீக்கம் நடைமுறைக்கு வந்தபின், ரொக்கமாகப் பணப் பரிமாற்றம் செய்வது கணிசமாகக் குறைந்தது. இதனால், விவசாயிகள் உற்பத்தி செய்யும் விளைபொருள்களுக்கு உயிரியலை கிடைக்காமலே போன்று. இந்தப் பிரச்சனையின் காரணமாக விவசாயிகள் கடும் அதிகுப்பதியில் இருந்தனர். தவிர, விவசாயம் மற்றும் கிராமப்புற வளர்ச்சிக்கு அதிக நிதி ஒதுக்கீடு செய்வதன் மூலம் பொருளாதார வளர்ச்சியானது அடிமட்டத்திலிருந்து ஏற்படும். அப்போது விவசாயிகளின் வருமானம் பெருகும். அவர்கள் செலவழிக்கும் தொகை அதிகரிக்கும். இதனால், பொருள்களின் விற்பனை அதிகரித்து, உற்பத்தித் துறையும், சேவைத் துறையும் இன்னும் சிறப்பாகச் செயல்படும். எனவேதான், விவசாயத் துறைக்கு அதிக அளவில் நிதி ஒதுக்கப்பட்டிருக்கிறது.

### ■ முக்கியத்துவம் பெற்ற மருத்துவம்

விவசாயத்துக்கு அடுத்தபடியாக, மருத்துவத்துக்கு மிகுந்த முக்கியத்துவம் அளிக்கப்பட்டிருக்கிறது. நாடு முழுவதும் 5 லட்சம் மருத்துவ மையங்களை அமைப்பது, 24 புதிய அரசு மருத்துவக் கல்லூரிகள் தொடங்குவது தவிர, 10 கோடி ஏழைக் குடும்பங்களின் சுகாதாரத்துக்காக, தலை ரூ.5 லட்சம் மதிப்பிலான காப்பீடு வழங்குவது போன்றவை முக்கியமான அறிவிப்புகளாகும். நடுத்தர மக்கள் தங்கள் மருத்துவத் தேவைகளுக்குத் தாங்கள் சம்பாதித்த பணத்தைச் செலவு செய்தோ அல்லது காப்பீடு எடுத்தோ நிறைவேற்றிக்கொண்டு விடுகிறார்கள். ஆனால், கிராமப்புற மக்களும், ஏழைகளும் நோய்வாய்ப்பட்டால் அரசு மருத்துவமனைகளை மட்டுமே அண்டியிருக்க வேண்டியிருக்கிறது. இந்த நிலையில், ஏழைக் குடும்பமொன்றுக்கு ரூ.5 லட்சம் காப்பீடு என்பது வரவேற்கப்பட வேண்டிய விஷயமே.

### ■ பெண்களும், முத்த குழுமங்களும்

உஜ்வாலா யோஜனா திட்டத்தின்கீழ் 8 கோடி பெண்களுக்கு இலவச சமையல் எரிவாயு இணைப்பு வழங்குவது, முதல்முறையாக வேலைக்குச்

# திருநெல்வேலியில்...

www.vikatan.com



MUTUAL  
FUND

இணைந்து வழங்கும்

## செல்வம் சேர்க்கும் செயல்திட்டம்!

இந்தியாவில் மியூச்சவல் ஃபண்ட் புரட்சிக்கான தொடக்கம்

சிறப்புரை

சொக்கலிங்கம் பழனியப்பன்

Mutual Fund Expert

A.H.முகம்மது இப்ராஹிம்

Cluster Manager, Reliance Mutual Fund

நாள்: 10.02.18 சனிக்கிழமை

நேரம்: 5.30 pm - 8.30 pm

இடம்: ஹோட்டல் ஆரியாஸ் (அபிந்யா மஹால்), ஜங்ஷன் பேருந்து நிலையம் அருகில்,  
67, மதுரை ரோடு, திருநெல்வேலி ஜங்ஷன், திருநெல்வேலி - 627 001.



SMS மூலம் எப்படி பதிவு செய்வது?

RNVTN <space> பெயர் <space> நேர்  
அனுப்ப வேண்டிய எண் 562638

BSNL வாடிக்கையாளர்கள்: RNVTN <space>, பெயர் <space> நேர்  
அனுப்ப வேண்டிய எண் 9790990404

அனுப்பி  
இலவசம்!  
அனுப்பினார்  
வருக!

t.me/Tami\_Imgz

முந்துபவர்களுக்கே முன்னுரிமை, ஒரு செல்போன் எண்ணிலிருந்து  
ஓர் இருக்கைக்கே முன்பதிவு செய்ய முடியும்.

Disclaimers:

- o 'Mutual Fund Day' has been conceptualized by Reliance Mutual Fund as an Investor Education Initiative
- o Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

செல்லும் பெண்களுக்கு இபி.எஃப் தொகையை 12 சதவிகிதத்திலிருந்து 8 சதவிகிதமாகக் குறைத்திருப்பது, மிகவும் மூத்த குடிமக்களின் மருத்துவச் செலவுக்கு ரூ.50 ஆயிரம் வரை வரிச் சலுகை, ஃபிக்ஸ்ட் டெபாசிட், ரெக்கரிங் டெபாசிட்டில் போடப்படும் பணத்துக்கு ரூ.50 ஆயிரம் வரை வரித் தன்னுபடி என்கிற அறிவிப்புகள், நாட்டின் வளர்ச்சிக்கு நேரடியாகப் பங்களிப்பதாக இருக்காது என்றாலும், வளர்ச்சிக்குப் பக்கத் துணையாக இருக்கும் என்பதில் சந்தேகமில்லை.

#### ■ நம்பிக்கை இழக்க செய்யும் வேலைவாய்ப்பு

பட்ஜெட்டில் சில பாசிட்டில் அம்சங்கள் இருந்தாலும், சில நெகட்டில் அம்சங்களும் இருக்கவே செய்கின்றன. உதாரணமாக, கிராமப்புற வேலைவாய்ப்புக்காக ரூ.14.34 லட்சம் கோடி ஒதுக்கிட்டை அறிவித்த நிதி அமைச்சர் அதற்கான சில செயல் திட்டம் எதையும் தெரிவிக்கவில்லை. வேலை வாய்ப்பு பெருகாமல் பொருளாதாரம் வளர்ச்சி காணும் என எப்படி?

#### ■ பின்னால் தன்னப்பட்ட உற்பத்தித் துறை

நாட்டின் வளர்ச்சிக்கு விவசாயத் துறை

பெருமளவில் உதவி செய்தாலும், உற்பத்தி மற்றும் சேவைத் துறைகளின் பங்களிப்பைக் குறைத்து மதிப்பிட்டுவிட முடியாது. பொருளாதார முன்னேற்றத்துக்கு வழிவகுக்கும் தொழில் துறை மற்றும் சேவைத் துறையின் வளர்ச்சிக்கான எந்த முக்கியமான அறிவிப்பும் இந்த பட்ஜெட்டில் இல்லை.

#### ■ நாட்டு முன்னேற்றமே தேர்தல் விஷயம்

விவசாய மற்றும் கிராமப்புற மக்களுக்கு அதிக நன்மைகளைச் செய்வதன் மூலம் அவர்களின் வாக்குகளைப் பெற பா.ஜி.க அரசாங்கம் திட்டமிட்டிருக்கிறது என்பதை இந்த பட்ஜெட்டை ஊன்றிப் படிப்பவர்களுக்குத் தெளிவாகத் தெரியும். பொருளாதார வளர்ச்சிக்கு அடிப்படையாக இருக்கும் விவசாய மற்றும் கிராமப்புற மக்களின் வளர்ச்சிக்குப் பல நடவடிக்கைகளை எடுத்தால், பிறகு அது வாக்குகளாக மாறலாம் என்கிற எதிர்பார்ப்பில் பா.ஜி.க இப்படிச் செய்திருக்கிறது. இந்த எதிர்பார்ப்பு வாக்குகளாக மாறுமா, இந்த பட்ஜெட் மீண்டும் பா.ஜி.க ஆட்சியைக் கொண்டுவர உதவி செய்யுமா என்பது போக போகத்தான் தெரியும்.

- ஜெ.சரவணன்

## Training to become a Professional Trader cum Successful Investor (NSE & MCX)

**"Pay A Brokerage if you are in Profit End of the Month"**

**"You can pay training fee after earning profit"- with our training and guidance**

- ❖ Charting Software with Data for 1 year
- ❖ Strategy Research Calls for a Year\*
- ❖ Online training assistance and guidelines for 1 year
- ❖ Monthly Basis Webinar (Training) for 1 Year
- ❖ Gk-finguru Life time Membership
- ❖ You can train in our trading Account
- ❖ "Franchisee with 100% Brokerage sharing Model"
- ❖ Challenging investment offer Detail Visit Website

**Place and Date** ←

**TRICHY: 10.02. 2018 (Saturday)**

**NAGERCOIL: 16.02. 2018 (Friday)**

**COIMBATORE: 18.02. 2018 (Sunday)**

**DHARMAPURI: 24.02. 2018 (Saturday)**

**GK-FINGURU, No,22 Shanmuganar Salai, Choolaimedu, Chennai–600 094.**

**REGISTER YOUR membership in Website TO  
participate live trading session in Chennai .**

**MORE DETAIL:**

**[www.gkfinguru.com](http://www.gkfinguru.com)**

**Time : 10.00 AM - 6.00 PM**

**CHENNAI: 11.02. 2018 (Sunday)**

**TIRUNELVELI: 17.02. 2018 (Saturday)**

**VELLORE: 23.02. 2018 (Friday)**

**SALEM: 25.02. 2018 (Sunday)**



# பங்குச் சந்தைக்கு சாதகமா... பாதகமா?

**க**டந்த சில மாதங்களாகவே வேகமாக உயர்ந்துவந்த பங்குச் சந்தைகள், பட்ஜெட் வந்தபின் குறிப்பிடத்தகுந்த அளவுக்குச் சரிந்திருக்கிறது. பட்ஜெட்டுக்கு அடுத்தநாளே சென்செக்ஸ் 2.34% அளவுக்குச் சரிந்தது. கடந்த 2015 ஆகஸ்டில், 1624 புள்ளிகளை ஒரே நாளில் இழந்தது சென்செக்ஸ். அதன்பிறகு இதற்கு மிகப் பெரிய இறக்கத்தை இப்போதுதான் சென்செக்ஸ் (839 புள்ளிகள்) சந்தித்துள்ளது. பட்ஜெட்டுக்குப் பின் சந்தை இன்னும் உயரும், இன்னும் அதிகமாக முதலீடு செய்து பெரிய அளவில் வாபம் பார்க்கலாம் என்று ஆசையில் இருந்த பங்குச் சந்தை முதலீட்டாளர்களுக்கு இது பெருத்த ஏமாற்றமாக அமைந்துவிட்டது.

பட்ஜெட்டுக்குப் பிறகு சந்தை இறக்கத்தை நோக்கித் திரும்பியதற்கு முக்கியக் காரணம்,

நீண்ட கால மூலதன ஆதாய வரி விதிக்கப் பட்டதுதான். அதாவது, ஒருவர் பங்குச் சந்தை முதலீட்டின் மூலம் சம்பாதித்த லாபம் ஓராண்டுக்கு ரூ.1 லட்சத்துக்கு மேல் இருக்கும்பட்சத்தில், அதற்கு 10% வரி கட்ட வேண்டும் என்பதுதான் நீண்ட கால மூலதன ஆதாய வரி ஆகும். கடந்த 2004-ல் செக்யூரிட்டீஸ் டிரான்ஸாக்ஷன் டாக்ஸ் (எஸ்டிடி) கொண்டுவந்து, நீண்ட கால மூலதன ஆதாய வரி விலக்கிக் கொள்ளப்பட்டது. இப்போது அந்த வரியை மீண்டும் கொண்டுவந்திருக்கிறார் மத்திய நிதி அமைச்சர் அண்டிட்டான் தீவு தயிரை, பாகு சார்ந்த மியூச்சவல் ஃபண்ட் லாபத்துக்கு 10% புதிதாக வரி விதிக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த இரண்டு புதிய வரிகளும் முதலீட்டாளர்களுக்குப் பாதகமாக அமையும் என்கிற காரணத்தினால் உள்நாட்டு முதலீட்டாளர்



## பட்ஜெட்... விலை உயரும், குறையும் பொருள்கள்!

ஙங்க வரி உயர்த்தப் படுவதால் வெளிநாட்டி விருந்து இறக்குமதியாகும் பொருள்களின் விலை உயர்க்கூடும். செல்போன், சமையல் எண்ணெய், கடலை எண்ணெய், பழச்சாறு, கைக்கடிகாரம், ஆட்டோ மொபைல், இறக்குமதி செய்யப்படும் காய்கறிகள், பழவகைகள், வாசனைத் திரவியங்கள், பட்டுத்துணி, காலனிகள், நாற்காலி, மேஜைகள், டிவி பேனல்கள், குழந்தைகள் விளையாடும் பொம்மைகள், சிகிரட், ஸூட்டர்கள், மெழுகுவத்தி விலை உயர்க்கூடும். அதே நேரத்தில் வரி குறைப்பால், கச்சா முந்திரி, சோலார் பேனல் அமைக்கப் பயன்படும் கண்ணாடி, காதுகேளாதோர் பயன் படுத்தும் எந்திர உதிரி பாகங்கள் விலை குறையக்கூடும்.



ஏ.கே. பிரபாகர்



வநாகப்பன்



ரெஜி தாமஸ்

கனும், வெளிநாட்டு முதலீட்டாளர்கள் முதலீட்டைத் திரும்ப எடுக்க, 2009 ஜூலைக்குப் பிறகு நடந்த மிகப் பெரிய அளவிலான இரண்டாவது இறக்கத்தைக் கண்டுள்ளது.

இந்த நிலையில், இனி பங்குச் சந்தை எப்படியிருக்கும், இந்த பட்ஜெட் சந்தைக்குச் சாதகமா, பாதகமா என சில நிபுணர்களிடம் கேட்டோம். பங்குச் சந்தை நிபுணர் ஏ.கே. பிரபாகர் சொன்னதாவது...

“பட்ஜெட்டில் பலரது எதிர்பார்ப்புகள் நிறைவேறவில்லை. இந்த பட்ஜெட்டைப் புரிந்துகொள்ளவே சில நாள்கள் ஆகும். பங்குச் சந்தைக்குச் சாதகமான அறிவிப்புகள் இல்லை. விவசாயம், கிராமப்புறம் சார்ந்த திட்டங்களுக்கு அதிக முக்கியத்துவம் இந்த பட்ஜெட்டில் தரப்பட்டிருப்பதால், அவை சார்ந்த நிறுவனப் பங்குகள் மட்டும்தான் ஏற்றுமடைகின்றன. மற்றபடி இந்த பட்ஜெட்டினால் யாருக்கும் பயன் இல்லை.

ரூ.250 கோடி டேர்ஸ் ஓவர் செய்யும் நிறுவனங்களுக்கு மட்டும்தான் கார்ப்பரேட் வரியில் 5% சலுகை அதாவது, 30 சதவிகிதத்திலிருந்து 25 சதவிகிதமாகக் குறைக்கப்பட்டிருக்கிறது. எனவே, அதன் தாக்கமும் பெரிதாக இருக்காது. ஆட்டோமொபைல், ரியல் எஸ்டேட் எனப் பல துறைகளுக்கு இந்த பட்ஜெட்டில் எதுவுமே இல்லை. அதேநேரத்தில், பட்ஜெட்டினால் பங்குச் சந்தையில் தாக்கம் என்பது குறைவாகவும், தற்காலிகமானதாகவும்தான் இருக்கும். நிலைப்பிடி 10800-11200 என்ற வரம்புக்குள் வர்த்தகமாகும்” என்றார்.

புதிய பட்ஜெட் பங்குச் சந்தையில் என்ன மாதிரியான வினைவுகள் ஏற்படும் எனப் பங்குச் சந்தை நிபுணர் வநாகப்பனிடம் கேட்டோம்.

“நாட்டின் பொருளாதார வளர்ச்சிக்கு இந்த பட்ஜெட்டில் எதுவுமே இல்லை என்றும், வருமான வரி வரம்பை உயர்த்தவில்லை என்றும் கவலை தெரிவிப்பது ஒருபக்கம். ஆனால், பங்குச் சந்தையைப் பொறுத்தவரை, இந்த பட்ஜெட்டைச் சாதகமான ஒன்றாகவே பார்க்கலாம். பட்ஜெட் என்பது ஒரு நாள் நிகழ்வு. நாட்டின் வரவு செலவுக் கணக்கு மட்டுமே. அடுத்த ஓராண்டுக்கான இலக்கினை இந்த ஆண்டின் முதல் ஒரு மாதத்திலேயே சந்தை அடைந்திருக்கிறது. இந்த உச்சம் நிலையற்றது என்பதால், இறக்கத்துக்கான நேரத்தை எதிர்பார்த்திருந்தது. பட்ஜெட் தாக்கல் எதிர்பார்த்தபடி இல்லாததால், அதைப் பயன்படுத்திக்கொண்டு சந்தை இறங்க ஆரம்பித்திருக்கிறது. இந்த இறக்கம் சந்தைக்கு அவசியமானது என்பதால், இதனை

திருப்புரில்...

[www.vikatan.com](http://www.vikatan.com)



வினாக்கள் தொடர்புகளைப்பற்றி

Mutual Funds

Aditya Birla Sun Life Mutual Fund

ADITYA BIRLA  
CAPITAL

1800-275-7005

இனைந்து வழங்கும்

மியூச்சுவல் ஃபண்ட்...

செல்வத்தைப் பெருக்கும்

முதலீடு!

தெரிந்து கொண்டால்தான் ஓய்க்கொள்வீர்கள்!  
Mutual Fund Investor Awareness Programme



சிறப்புரை:

வ.நாகப்பன்

முதலீட்டு ஆலோசகர்

சுவாமிநாதன் கருணாநிதி

Regional Head - Tamilnadu,

Aditya Birla Sun Life Mutual Fund.

நாள்: 11.02.2018 ஞாயிற்றுக்கிழமை நேரம் : 10am - 1pm

இடம்: சமுத்ரா கிராண்ட் மஹால், 19A, இ.ஆர்.பி லே அவுட்,  
செனதாம்பிகை அம்மன் கல்யாண மண்டபம் பின்புறம்,  
கல்லூரி சாலை, திருப்பூர் - 641602.



SMS மூலம் எப்படி பதிவு செய்வது?

BNVTR <space> பெயர் <space> ஊர்  
அனுப்ப வேண்டிய எண் 562636

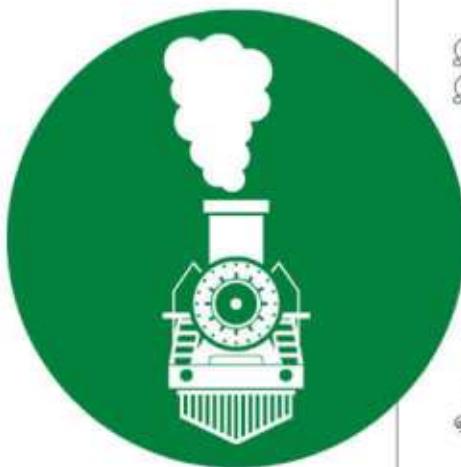
BSNL வாடிக்கையாளர்கள்: BNVTR <space> பெயர் <space> ஊர்  
அனுப்ப வேண்டிய எண் 9790990404

கூறி  
கல்வசயி  
அனைவரும்  
வருக!

முந்துபவர்களுக்கே முன்னுரிமை ஒரு செல்போன் என்னிலிருந்து ஒரு இருக்கைக்கே முன்பதிவு செய்ய முடியும்.

\* எஸ்.எம்.எஸ். வழக்கமான கட்டணங்களுக்கு உட்பட்டது.

ஏற்றுக்கொள்ளத்தான் வேண்டும்.



## ரயில்வே துறையை மேம்படுத்த ரூ.1.48 லட்சம் கோடி!

ரயில்வே துறையை மேம்படுத்த ரூ.1.48 லட்சம் கோடி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. ரயில் நிலையங்களில் குற்றங்களைத் தடுக்க ரயில் நிலையங்கள் மற்றும் ரயில் களில் சிசிடி கேமராக்கள் பொருத்தப் படும் என்றும், அனைத்து ரயில்களிலும் இலவச வைஃபை வசதி செய்து தரப்படும் என்றும் பட்ஜெட்டில் சொல்லப் பட்டுள்ளன. 25,000 பேருக்கும் அதிகமாகப் பயன்படுத்தும் ரயில் நிலையங்களில் எஸ்கலேட்டர் வசதி செய்து தரப்படும் எனவும், நாடு முழுக்க 18,000 கி.மீ தூரத்திற்கு புதிய திரட்டை ரயில் பாதைகள் அமைக்கப் படும் என்றும், 5,000 கி.மீ தூரத்திற்கு அகல ரயில் பாதைகளைக் காற்றப்படும் என்றும் சாலைப் பட்டுள்ளன.

பங்குச் சந்தைக்கு எதிரான அறிவிப்புகள் இந்த பட்ஜெட்டில் இல்லையென்றாலும், பங்குச் சந்தையைப் பாதிக்கும் விஷயமாக இருப்பது நீண்டகால மூலதன ஆதாய வரி. இந்த வரியிலிருந்து தப்பிப்பதற்காக, தங்களுடைய நீண்ட கால மூலதன வாபத்தை மார்ச் மாதத்துக்குள் விற்று எடுத்துவிடவே எல்லோரும் நினைப்பார்கள். இதனால் சந்தை இறங்கத்தான் செய்யும். ஆனால், எப்போது சந்தை இறங்கும், முதலீடு செய்யலாம் என்று முதலீட்டாளர்கள் பலரும் காத்திருக்கிறார்கள். இறங்காமல் ஏற்றத்திலேயே இருந்தால், ஏற்றத்தில் முதலீடு செய்யவர்களுக்கு வாபம் குறைவாகத்தானே கிடைக்கும். அவ்வப்போது இறக்கங்கள் வந்தால்தான், அப்போது முதலீடு செய்யவர்களுக்கு வாபம் அதிகமாக இருக்கும். இறக்கம் ஏற்பட்டால் நல்ல பங்குகளை வாங்கி முதலீடு செய்யலாம்.

நம் நாடு பொருளாதாரத்தில் நல்ல வளர்ச்சி கண்டுவரும் நாடு. பங்குச் சந்தையில் செய்யப்படும் முதலீட்டில் எதிர்காலத்தில் நல்ல வாபம் வரவே நிறைய வாய்ப்புண்டு. எனவே, நல்ல அடிப்படை உள்ள பங்குகளை விலை குறையும்போது வாங்கலாம்” என்றார்.

அடுத்து, பங்குச் சந்தை நிபுணர் ரெஜி தாமஸ்டம் கேட்டோம். “கடந்த ஒரு வருடமாக சந்தை அதன் தகுதியை மீறி எந்தக் காரணமும் இல்லாமல் ஏற்றமடைந்துகொண்டே இருந்தது. ஃபண்ட்மென்டல் காரணிகள் சரியில்லாத நிறுவனப் பங்குகளும் கூட இந்த ஏற்றத்தில் அதிக விலைக்கு ஏற்றியிருக்கின்றன. சந்தை ஏற்றம் நியாயமாக இருந்தால்தான் முதலீட்டாளர்களின் நலன் காக்கப்படும். காரணமே இல்லாமல் ஏற்றமடைந்தால், அதனால் பலரும் நஷ்டத்தைச் சந்திக்க வேண்டிய வரலாம். உதாரணமாக, நிஃப்பி 11000 புள்ளிகளில் இருந்தபோது முதலீடு செய்திருந்தால், இப்போது அந்த முதலீடு நஷ்டத்தில் இருக்கும். அதாவது, விலை இறங்கிவிட்டதே என்று அவசரப்பட்டு விற்றால்தான் நஷ்டம். ஆனால், அது நல்ல பங்காக இருக்கும்பட்சத்தில் அதில் இன்னும் முதலீடு செய்ய இது ஓர் அருமையான வாய்ப்பு. எனவே, சந்தையின் தற்போதைய இறக்கமானது ஆரோக்கியமானதுதான்.

பட்ஜெட்டையொட்டி ஏற்பட்டிருக்கும் இந்த இறக்கமானது நிரந்தமானதல்ல. சந்தையின் போக்கில் இதனால் எந்த மாற்றமும் வரவில்லை. இந்த இறக்கத்தில் நல்ல செயல்பாடு உள்ள தகுதியான பங்குகளை விலை இறங்கினால் அதனை, வாங்குவதற்கான வாய்ப்பாகவே எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும். சந்தையின் போக்கு பெரும்பாலும் பங்குகளின் செயல்பாடுகளைப் பொறுத்துதான் இருக்கும். பட்ஜெட் போன்ற நிகழ்வுகள் ஏற்படுத்தும் தாக்கம் நீடித்திருக்காது” என்றார்.

சந்தையின் போக்கு எப்போதும் ஏற்ற இறக்கத்துடன் இருக்கும். இதுபோன்ற தற்காலிக நிகழ்வுகளால் பதற்றத்துக்குள்ளாகாமல், நிதானமாக முதலீட்டு முடிவுகளை எடுத்தால் அந்த முடிவுகள் வாபகரமானதாகவே இருக்கும் என்று நம்பலாம்.

ஜெ.சரவணன்

VESTAR

1 TON AC  
VAS/VAO YA 123 KFH



SATHYA

SPREADING HAPPINESS

VESTAR



(2017 EER 3 Star rating &  
2018 ISEER 1 Star rating)

**Offer Price**

**₹22,990**

MRP ₹31,500

100% COPPER COIL

FREE INSTALLATION

EMI  
₹2,874 x 8

0 Down Payment

OUR EDC PARTNER

worldline

Lowest EMI | 0% Interest | Longer Tenure | Instant Approval

Bajaj Finserv

Capital First

HDB Finance

Shop Online  
[sathyamretail.com](http://sathyamretail.com)

[t.me/Tamilmagz](http://t.me/Tamilmagz) | 98040 24985

விலைகள்: விலை: 93444 98985, 93445 98985 | புதுவைகள்: 93446 98985 | விலைகள்: 93435 98985 | விலை: 93442 98985 | விலைகள்: 93447 98985 | விலை விலை: 74833 98985 | திருச்சிக்கு: 93410 98985 | விலை விலைகள்: 93418 98985 | விலைகள்: 93412 98985 | விலைகள்: 93419 98985 | விலை: 93440 98985 | விலைகள்: 93432 98985 | திருச்சிக்கு: 93439 98985 | விலைகள்: 93796 98985 | CMR விலைகள்: 93424 98985 | SP விலைகள்: 84310 98985 | விலைகள்: 93433 98985 | விலைகள்: 87220 98985 | விலைகள்: 89708 98985 | விலைகள்: 99528 24985 | விலைகள்: 95660 76222 | விலை: 98849 64985 | விலைகள்: 93791 98985 | விலைகள்: 78488 98985 | விலைகள்: 78169 98985 | விலைகள்: 93794 98985 | விலைகள்: 97871 04483 | விலைகள்: 93414 98985 | விலைகள்: 93603 98985 | விலைகள்: 93795 98985 | விலைகள்: 78490 98985 | விலைகள்: 93421 98985 | விலைகள்: 85480 98985 | விலைகள்: 84956 98985 | விலைகள்: 93456 98985 | விலைகள்: 93454 98985, 93455 98985 | விலைகள்: 84960 98985 | விலைகள்: 85469 98985 | விலைகள்: 93428 98985 | விலைகள்: 93449 98985 | விலைகள்: 93450 98985 | விலைகள்: 93448 98985 | விலைகள்: 80888 98985 | விலைகள்: 93422 98985 | விலைகள்: 95909 98985 | விலைகள்: 84839 67985 | விலைகள்: 93425 98985 | விலைகள்: 84788 98985 | விலைகள்: 93458 98985, 93601 98985 | விலைகள்: 74830 98985 | விலைகள்: 93457 98985 | விலைகள்: 93797 98985 | விலைகள்: 93790 98985 | விலைகள்: 88801 98985 | விலைகள்: 88884 98985 | விலைகள்: 93798 98985 | விலைகள்: 93605 98985, 93790 98985 | விலைகள்: 93426 98985 | விலைகள்: 84311 98985 | விலைகள்: 97897 74985 | விலைகள்: 98947 93985, 99949 76985 | விலைகள்: 99944 52985 | விலைகள்: 98947 84985 | விலைகள்: 96009 88985 | விலைகள்: 87540 19985 | விலைகள்: 87540 27985 | விலைகள்: 90039 30985 | விலைகள்: 98940 88985 | விலைகள்: 99944 53985 | விலைகள்: 96009 18985 | விலைகள்: 97897 73985 | விலைகள்: 98940 82985 | விலைகள்: 88700 10985 | விலைகள்: 99944 41985 | விலைகள்: 95774 08985 | விலைகள்: 95001 34985

\*Conditions apply. Actual product may vary from the above images.



# விவசாய நிலம் வாங்கப் போறிங்களா? இடிராய்யா இடிராரு!



**த** மிழ்நாட்டில் ரியல் எஸ்டேட் மந்தநிலையில் இருக்கிறது. புதிதாக வந்திருக்கும் ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறைச் சட்டம், அங்கீகாரம் இல்லாத மனை மீதான விதமுறைகள், விவசாய நிலங்களை வேஅவுட் போடத் தடை போன்றவற்றைக் குறிப்பிட்டுச் சொல்லலாம்.

வேஅவுட் புரமோட்டர்களிடம் தறபோது ஏராளமான மொத்த நிலங்கள் விற்காமல் கிடக்கின்றன. டி.டி.சி.பி/சி.எம்.டி.ஏ அங்கீகாரம் பெற்றுத்தான் விற்பனை செய்ய முடியும். அப்படிச் செய்ய, சாலையின் அகலம் குறைந்தது 23 அடி இருக்க வேண்டும்.

மேலும் பூங்கா, சமுதாயக் கூடத்துக்கு இடம்கூடுக்குவதுடன், அவற்றை உருவாக்கியும் தரவேண்டும். இதற்கான செலவுகளைச் சேர்த்தால், மனையின் விலை அதிகரித்துவிடும்.

யாரும் வாங்க மாட்டார்கள்.

இந்தப் பிரச்சனைக்குச் தீர்வாக சில வே அவுட் புரமோட்டர்கள் புது வழியைக் கண்டுபிடித்திருக்கிறார்கள். அந்த வழி, கைவசம் இருக்கும் மொத்த இடங்களை 25 சென்ட் (கால் ஏக்கர்) என்கிற கணக்கில் பிரித்து 'விவசாயம் நிலம்' (அக்ரி லேண்ட்) என்று விற்கத் தொடங்கியிருக்கிறார்கள்.

சொந்த இடம் வாங்க வேண்டும் என்ற ஆசையில் இருப்பவர்கள், கால் ஏக்கர் சில லட்சத்தில் கிடைக்கிறது என்பதற்காக வாங்கத் தொடங்கியிருக்கிறார்கள். இது பேர்ந்தீர்ப்பதாக உள்ளது. நில வாங்கப்பொன் ஒருவர், நம்முடன் தன் அனுபவத்தை ஆரம்பம் தொடங்கி விளக்கமாக எடுத்துச் சொன்னார்.

"செங்கல்பட்டு அருகே 10,910 ச.அடி மனை ரூ.3 லட்சம் மட்டுமே! தவணை வசதி

## மியூச்சுவல் :பண்டுகளில் முதலீடு செய்ய வேண்டுமா?

ரியல் எஸ்டேட் மற்றும் தங்கத்தின் விலையில் வீழ்ச்சி! ஃபிக்ஸெட் டெப்பாஸிட்டுகளின் வடம் விகிதம் குறைப்பு! எங்குதான் முதலீடு செய்வது? மியூச்சுவல் :பண்டுகள்தான் நீண்ட காலத்தில் நல்ல வருமானம் தர வல்லது!

தமிழகத்தின் முன்னணி மியூச்சுவல் :பண்ட விரியோகியாளர்! உயர்தரமான அடவைஸ் மற்றும் சேவைக்கு, உலகத்தின் எந்த மூலையிலிருந்தும் இன்றே எங்களை அனுகூலமான என்.ஐ.பி முறையில் முதலீடு செய்ய வேண்டுமா? எங்கு, எவ்வாறு, எந்தத் திட்டங்களில் முதலீடு செய்வதென்று தெரியவில்லையா? கவலை கொள்ள வேண்டாம்! இன்றே ரூ.350 செலுத்தி எங்களின் கஸ்டமர் ஆகும்கள்! உதவிக்கு (044) 4202-0942 மற்றும் 4207-3710

**FREE! FREE! FREE!**

Online Account Opening For Mutual Fund Investments Free  
INDEPENDENT! NEUTRAL! UNBIASED!

## FINANCIAL CONSULTING

உங்களது நிதி மற்றும் முதலீடு சாங்கத் தேவைகள்/ குழுப்பங்கள் அனைத்திற்கும் ஒரே இடத்தில் தீவு காண...

கட்டணம்: ரூ. 4,000 (கண்ணஷ்டிங் மட்டும்)

ஆலோசனைக்குச் சந்தியுங்கள்

## சொக்கவிளங்கம் பழனியப்பனை...

முன் அனுமதிக்கு:

போன்: 044-4202 0942  
044-4207 3710

செல்: 89391-17522

இ-மெயில்:

prakala@gmail.com, prakalawealth@gmail.com

Visit us at: [www.prakala.com](http://www.prakala.com)

Visit our YouTube Channel:

[www.youtube.com/c/PrakalaWealthManagementPvtLtdChennai](https://www.youtube.com/c/PrakalaWealthManagementPvtLtdChennai)

இ.எஸ்.எஸ் (ELSS) மியூச்சுவல் :பண்டுகளில் முதலீடு செய்து வரியைச் செயிக்க இன்றே எங்களை அழையுங்கள்!

**PwM ப்ரகலா வெல்த் மேனேஜ்மென்ட் பி லிட.,**

2/102, மூன்றாவது தெரு (முதல் மாடி), குற்பகம் அவெண்டூ, ஆர்.ஏ.பூம், சென்னை - 600028.

உண்டுள்ளு கூடுவாஞ்சேரி ரயில் நிலையத்துக்குப் பக்கத்துவ விளம்பர நோட்டீஸ் பார்த்தேன். கூடுதல் விவரங்களுக்கு என ஒரு செல்போன் நம்பர் தந்திருந்தாங்க, அந்த நம்பகுக்கு போன் சென்சேன்.

'செங்கல்பட்டு படாளம் கூட்டு ரோட்டிலிருந்து 8 கிலோ மீட்டரில் சைட் இருக்கு. ஞாயிற்றுக்கிழமை காலை 10 மணிக்கு ஆபீஸாக்கு வந்து இங்க்... போக்குவரத்துச் செலவுக்காக ஆளுக்கு 100 ரூபாய் கொடுக்கலூம்' என்று ஒரு பெண் சொன்னார்.

'உங்க கம்பெனியோட் பேர் என்ன?' என்று கேட்டேன். மூன்று எழுத்து பெயரைச் சொன்னார். ஞாயிற்றுக்கிழமை காலை 10 மணிக்கு அந்த ரியல் எஸ்டேட் கம்பெனிக்குப் போனேன். வெளில் அழைத்துச் செல்வார்கள் என எதிர்பார்த்த எனக்கு அதிர்ச்சி.

சின்னதாக ஒரு கார் ஏற்பாடு செஞ்சிருந்தாங்க. நான்கு பேர் சேர்த்துகே 11.15 மணி ஆயிடுச்சு. பிறகு கார் கிளம்பி, செங்கல்பட்டு தாண்டி, படாளம் கூட்டு ரோடில் திரும்பி 8 கிலோ மீட்டரில் ஓர் இடத்துவ நின்னுது.

'900 சதுர அடி வீட்டுடன் 25 சென்ட் நிலம் ரூ.25 லட்சம்' என டிரைவராக வந்தவரு, திடீர்ஸு ரியல் எஸ்டேட் புரோக்கராக மாறி, ஒரு வெட்டவெளியைக் காட்டினார். எல்லோரும் 25 சென்ட் ரூ.3 லட்சம் இடம் என்ற எதிர்பார்ப்பில் வந்ததால், யாரும் இதனை ஆர்வமாக கேக்கல்.

'ரூ.3 லட்சம் இடத்தைக் காட்டுங்க' என டிரைவரிடம் எல்லோரும் சொல்ல, அங்கிருந்து 5 கிமீ தொலைவில் பிரதான சாலையிலிருந்து விலகி, வயல்வெளிக்குள் கார் ஓடிச்சு. ஆடு, மாடுகள் மேஞ்சுக்கிட்டிருந்த இடத்துவ சிமெண்ட் கல்கள் பதிக்கப்பட்டு, வே அவுட் போடப் பட்டிருந்தது.

'அந்தப் பெரிய நாலு கல்லூக்கு இடைப்பட்ட இடம் தான் 25 சென்ட். சின்ன கல்லூங்க நட்டிருக்கிற இடத்துவ ரோடு 20 அடி வரும்' என்றார் டிரைவர். அவர் கையிலிருந்த வே அவுட் பிரதியில் ரோடு எதுவும் காட்டவில்லை.

'இதைப் பார்த்துவிட்டு, 'ரோட்டுக்கான 20 அடி யை பத்திரத்தில் பதிவு சென்க தருவீங்களா?' என்று ஒருவர் சந்தேகத்தை எழுப்பினார்.

‘பத்திரத்துல் ரோடு எல்லாம் வராது சார். உங்க 25 சென்டோட், உங்க இடத்துக்கு முன்னாடி கூடுதலா 10 அடி நிலத்துக்கு இடத்தையும் பதிவு சென்க தந்திடுவோம். இதேமாதிரி, எதிர்ல உள்ள மனைக்கும் சென்க தகுவோம். அப்ப 20 அடி ரோடு வந்துவிடும். தாராளமா பெரிய காரே வந்து போகலாம்’ என்று வாஜிக்காக ஒரு விளக்கம் தந்தார் டிரைவர்.

உடனே இன்னொருத்தர், ‘சார், வே அவுடல் கடைசியில் எதிரெதிர்ல இருக்கிற இரண்டு பிளாட்டை நான் வாங்கிக்கிறேன்’ என்றார். என்ன கணக்கு அவர் இப்படி சொல்றார்னு ஆச்சர்யமா இருந்துச்சு.

15 நிமிஷம் அங்கே கத்திப் பார்த்தபிறகு, அடுத்து மதுராந்தகம் அருகே 25 சென்ட் நிலம், ரூ.13 லட்சம், வெடந்தாங்கலுக்குச் செல்லும் வழியில் 25 சென்ட் நிலம் ரூ.10 லட்சம் என பல வெட்டவெளிகளை காட்டினாங்க.

மதியம் 1.30 மணிக்கு காரை டிரைவர் கூடுவாஞ்சேரியில் ஒரு பெரிய பிரியாணி கடைக்கு முன்னாடி நிறுத்தினார். ‘நான் சாப்பிட்டுட்டு வந்திடுறேன். நீங்க யாராவது சாப்பிடனும்னா சாப்பிடுங்க... ம, காபி குடிக்கனும்னா ரோட்டை கிராஸ் பண்ணினா ஒரு கடை வரும்’ னனு சொல்லிட்டுப் போனாரு.

நாங்க யாரும் காபி குடிக்கப் போகாம எங்களுக்குள் பேச ஆரம்பிச்சோம்.

‘சார், நீங்க இடம் வாங்க முடிவு செஞ்சிட்டிங்களா?’ னனு முன்சிட்டுக்காரரிடம் நான் கேட்டேன்.

‘ஆமா சார், கடைசி எதிரெதிர் பிளாட் வாங்கிட்டா மொத்தமா நமக்கு இடம் கிடைச்சுகிறும். ஒரே வேலி போட்டுடா அதிக இடம் கிடைக்கும்ல்’ என்றார்.

‘உங்களுக்கு முன்னால் இருக்கிறவங்களுக்கும் ரோட்டுக்கான இடத்தையும் அவங்க பேர்லதானே பதிவு சென்க கொடுத்திருப்பாங்க. அவங்களும் வேலி போட்டுட்டா, எப்படி உங்க இடத்துக்கு வருவீங்க..?’ னனு கேட்டப்ப, முன்சிட்டுக்காரரு யோசிக்க ஆரம்பிச்கட்டாரு.

வீட்டுக்கு வந்தபிறகு, இந்த இடத்தை வாங்கலாமானு ஒரு லாயரைப் பார்த்துக் கேட்டேன்.

‘சார், நல்லாத் தெரிஞ்சுக்குங்க. இந்த அக்ரி லேண்டில் வீடு கட்ட அப்ருவல் கிடைக்காது. பம்ப் செட் போடவேண்டுமானால், மின்சார இணைப்புத் தகுவாங்க. வீட்டுக்கு மின் இணைப்பு தரமாட்டாங்க. ரோட்டுக்கான இடத்தைப் பத்திரத்துல் காட்டமாட்டாங்க என்கிறதால், பிற்காலத்துல் பல சிக்கல்கள் வரும்’ என்று சொன்னிடுத்தேன். “இடத்தை வாங்குற முடிவை அப்பவே கைவிட்டுட்டேன்” என்று சொன்னார் அந்த மனிதர்.

மலிவான விலையில் விவசாய நிலங்கள் எனத் தமிழ்நாடு முழுக்க விற்பனை இப்போது வேகமாக நடந்துகொண்டிருக்கிறது.

உஷார், மக்களே உஷார்...!



**வாராக் கடன்...  
எந்தத்  
துறையில்  
அதிகம்?**

வங்கிகளுக்குத் திரும்ப வராமல் கிடக்கும் கடன் களின் அளவு கமார் ரூ.10 லட்சம் கோடியை எட்டும் நிலையில் இருந்தாலும், ரூ.1.28 லட்சம் கோடி அளவுக்கான வாராக் கடன் திவால் சட்டத்தின்படி பதிவாகியுள்ளது.

இதில் இரும்புத் துறையில் 5,700 கோடி ரூபாயும், ரீடெய்ல் துறையில் 1,270 கோடி ரூபாயும் முடங்கிக் கிடக்கின்றன. ஜவ்ஸி, வார்த்தகம், ரசாயனம், கப்பல் கட்டுதல், கட்டுமானம் போன்ற பல்வேறு துறைகளிலும் காலா 400 கோடி ரூபாய் அடங்குகிறது. கடன்கள் உள்ளன. இந்த வாராக் கடன்களெல்லாம் வகுலானால்தான் வங்கிகள் இனி நிம்மதிப் பெருமூச்சு விட முடியும்.



பாஸ்டன் முருகாம்

மியூச்சுவல் ::பண்டி...  
லாபகரமான  
முதலீட்டுக்குக்  
கவனிக்க  
வேண்டிய  
10 அம்சங்கள்!

2017 முடிவில், இந்திய மியூச்சவல் ஃபண்ட் துறையில் முதலீடு செய்யப்பட்டுள்ள பணம் ரூ.21.38 லட்சம் கோடி. இது ஒவ்வொரு மாதமும் அதிகரித்துக்கொண்டே போகிறது.

நம் நாட்டில் மொத்தம் 44 ஃபண்ட் நிறுவனங்கள் 2000-க்கும் அதிகமான ஃபண்ட் திட்டங்களை நடத்துகின்றன. இவற்றுள் எந்தத் திட்டத்தைத் தேர்வு செய்தால் வாபகரமாக இருக்கும், அதற்கு என்னென்ன விஷயங்களைக் கவனிக்க வேண்டும் என்பதைப் பார்ப்போமா?

## 1. திட்டத்தின் வளர்ச்சி வரலாறு

ஒரு ஃபண்ட், கடந்த காலங்களில் எவ்வளவு வருமானம் சட்டியிருக்கிறது எனகிற தகவல் முக்கியம்தான்; ஆனால், அது மட்டுமே போதுமா என்றால் நிச்சயம் இல்லை. ஒரு காரின் ரியர் வியூ மிரர், காரை பின்னோக்கிக் கொண்டு செல்ல முக்கியம். ஆனால், அதை மட்டுமே வைத்துக் கொண்டு கார் ஓட்ட முடியுமா? அதுபோலத்தான் வருமானம் குறித்துப் பார்க்கையில், குறுகிய கால வருமானத்தில் அதிக கவனம் செலுத்தாமல், 5 முதல் 10 ஆண்டுகள் வரையிலான காலகட்டத்தில் எவ்வளவு வருமானம் என்று பார்க்க வேண்டும்.

## 2. தொடர்ச்சியான வருமானம்

இதுவும் ஃபண்டின் வருமானம் குறித்ததுதான். கடந்த பத்தாண்டுகளில் ஒவ்வொர் ஆண்டும் ஃபண்ட் எவ்வளவு வளர்ச்சியடைந்துள்ளது என்று பாருங்கள். உதாரணமாக, கணேஷ் முதலீடு செய்த ஃபண்ட் ஆண்டுக்கு 10% தொடர்ச்சியாக வளர்ந்து, பத்து ஆண்டுகளுக்குப்பின் அவர் முதலீடு செய்த ரூ.1 லட்சம் ரூ.2,59,374-ஆக உயர்கிறது. ஆனால், கணேஷின் நண்பர் சுந்தர் முதலீடு செய்த ஃபண்டோ ஒவ்வொர் ஆண்டும் ஒவ்வொரு விதத்தில் லாபமும், நஷ்டமும் தந்து. பத்து ஆண்டுகளுக்குப்பின் அவர் செய்த முதலீடு ரூ.1 லட்சம் ரூ.2,21, 922-ஆக இருக்கும். இதிலிருந்து தொடர்ச்சியான, நிலையான வருமானம் எவ்வளவு முக்கியம் என்று புரிந்துகொள்ளுங்கள்.

## 3. சுந்தர விழும்போது ஃபண்டின் செயல்பாடு

மியூச்சவல் ஃபண்டுகள் பங்குகளில் முதலீடு

செய்வதால், பங்குச் சுந்தையின் போக்கு மியூச்சவல் ஃபண்டுகளில் பிரதிபலிக்கும். பங்குச் சுந்தை 10% ஏறும் காலத்தில், நல்ல ஃபண்ட் பத்துக்கும் மேற்பட்ட சதவீகத் வளர்ச்சியைக் காணும். அதைவிட முக்கியம், பங்குச் சுந்தை 20% வீழ்ச்சியடையும்போது அதைவிடக் குறைவாக நஷ்டம் அடைவதே ஒரு நல்ல ஃபண்டின் அடையாளம்.

2008-ம் ஆண்டு, பங்குச் சுந்தை பெரும் வீழ்ச்சி யடைந்தது. அப்போது சுந்தை வீழ்ச்சியைவிடக் குறைவான அளவு நஷ்டத்தைத் தந்த ஃபண்டுகள் முதலீட்டாளர்கள் மத்தியில் மிகவும் பாப்புலராக இருந்தன.

சுந்தை வீழ்ச்சி குறித்து பேசும்போது கவனத்தில் வைக்க வேண்டிய விஷயம், ஒர் ஆண்டில் 50% நஷ்டத்தைச் சுந்திக்கும் ஒரு ஃபண்ட் அடுத்த ஆண்டு 100% லாபம் பார்த்தால் தான் அந்த நஷ்டத்தை சுடுசெய்ய முடியும். அதாவது, ஒரு ஃபண்டில் இருந்த 1 லட்சம் ரூபாய் 50% நஷ்டமடைந்து 50,000 ரூபாயாகக் குறைந்தால், அடுத்த ஆண்டு 100% லாபம் சட்டினால்தான் ரூ.1 லட்சத்தை எட்ட முடியும்.

## 4. முதலீடு ஸ்டைல்

முதலீடு செய்வதற்குமுன் முதலீட்டாளர் தன் வயதுக்கேற்ற 'அஸெஸ் அலோகேஷனே' முடிவு செய்ய வேண்டும். லார்ஜ்கேப், மிட்கேப், ஸ்மால் கேப், கடன் பத்திரங்கள் ஒவ்வொன்றிலும் எத்தனை சதவீகத்திற்கும் முதலீடு செய்யப் போகிறோம் என்று உறுதியாக முடிவு செய்துவிட வேண்டும்.

உதாரணத்துக்கு, பங்குச் சுந்தையில் செய்ய வேண்டிய முதலீடு செய்தபின் மீதமிருக்கும் முதலீட்டுக்கு மற்ற சொத்துகளில் முதலீடு செய்ய பரிசீலிக்க வேண்டும்.

**t.me/Tamilmagz**

## 5. ஃபண்டின் வயது

பொதுவாக, புதிய ஃபண்டுகளில் முதலீடு செய்வதைவிட நீண்ட காலமாக மார்க்கெட்டில் இருக்கும் ஃபண்டுகளில் முதலீடு செய்வது நல்லது. பத்தாண்டுகளாக இருக்கும் ஃபண்டுகள் ஒரிரு

மார்க்கெட் வீழ்ச்சியைச் சமாளித்து வந்திருக்கும். சந்தையின் ஏற்ற இறக்கங்களைச் சமாளித்து, நல்ல வருவாய் ஈட்டி யிருக்கும் ஃபண்டுகள், தொடர்ந்து பரிமளிக்கும் என்னிர்பார்க்கலாம்.

#### 6. ஃபண்டின் அளவு

நாம் முதலீடு செய்யும் ஃபண்டில் குறிப்பிடத்தக்க அளவு பணம் முதலீடு செய்யப்பட்டு உள்ளதா என்பதைக் கவனிக்க வேண்டும். 5 ஆண்டுகளுக்குமேல் இருக்கும் ஃபண்டுகளில் சில ஆயிரம் கோடிகள் பொதுவாக இருக்கும். ரூ.5-10 கோடிகள் மட்டுமே இருக்கும் ஃபண்டுகளால் பெரிய முடிவுகள் ஏதும் எடுக்க முடியாது. மேலும், ரூ.5-10 கோடி களுக்கான செயல்திறனை வைத்து அந்த ஃபண்ட் ரூ.1,000 கோடி என வரும்போது எப்படிச் செயல்படும் எனக் கணிக்க முடியாது.

#### 7. பல்வேறு கட்டணங்கள்

ரமேஷாம், சுரேஷாம் பால்ய நண்பர்கள். இருவரும் 30 வயதாகும் போது மாதம் ரூ.5,000-க்கு எஸ்.ஐ.பி முறையில் மியூச்சவல் ஃபண்ட் முதலீடு ஆரம்பித்தார்கள். ரமேஷ் முதலீடு செய்த ஃபண்டின் கட்டணம் 1%, சுரேஷாக்கோ 2%. இரு ஃபண்டுகளும் ஒரே அளவு வளர்ந்தன. 65 வயதில் ஒய்வு பெறும்போது ரமேஷிடம் இருந்தது ரூ.34,270,234. சுரேஷிடம் இருந்ததோ ரூ.33,294,070. அதாவது, வெறும் ஒரு சதவிகித கட்டணத்தால் சுரேஷ் இழந்தது சுமார் ரூ.3.5 லட்சம். எனவே, கட்டணத்தில் கவனம் மிக முக்கியம்.

#### 8. நிதி நிர்வாகி

ஒருஃபண்டில் முதலீடு செய்யும் முன் அதன் ஃபண்ட் மேனேஜர் குறித்தும், அவர் ஃபண்டை எவ்வளவு நாளாக நிர்வாகம் செய்கிறார் என்பதையும் தெரிந்து



ஆரம்ப நிலை  
முதலீட்டாளர்கள்  
எற்ற  
இறக்கம்  
அதிகமாக  
இருக்கக்கூடிய  
செக்டோரல்  
ஃபண்டுகளைத்  
தவிர்ப்பது  
நல்லது.

கொள்ள வேண்டும். அவர் இதற்கு முன் நிர்வகித்த ஃபண்டுகளின் வளர்ச்சி குறித்து அறிவது உதவி யாக இருக்கும். ஐந்து ஆண்டுகளாக அதை வளர்ச்சி அல்லது சுமாராக போய் க்கொண்டிருந்த ஒரு ஃபண்ட், கடந்த ஓராண்டில் பெரிய அளவில் மாறியிருந்தால் முதலில் நாம் பார்க்க வேண்டியது ஃபண்ட் மேனேஜர் மாறியுள்ளாரா என்பதையே. அதன்பிறகு அந்த ஃபண்டில் முதலீடு செய்யலாமா, வேண்டாமா என்று முடிவு செய்யலாம்.

#### 9. ரேட்டிங்

வேல்யூ ஸ்டார் ஆன்லைன் ரிசர்ச், மணி கண்ட்ரோல் போன்ற இணையதளங்கள் அனைத்து ஃபண்டுகளையும் ஆராய்ந்து அவற்றுக்கு ஸ்டார் ரேட்டிங் வழங்குகின்றன. மற்ற காரணிகள் அனைத்தையும் பார்த்தபிறகு நாம் தெரிவு செய்த ஃபண்டுகளுக்கு 4 அல்லது 5 ஸ்டார் ரேட்டிங் வழங்கி யிருக்கிறார்களா என்று பார்த்து, நம் தேர்வு சரிதானா என்பதை உறுதி செய்து கொள்ளலாம்.

#### 10. செக்டோரல் ஃபண்ட்

பொதுவாக, மியூச்சவல் ஃபண்டுகள், அனைத்துத் துறை நிறுவனங்களின் பங்குகளிலும் முதலீடு செய்யும் அவ்வாறில்லாமல் ஒரேயொரு துறையில் உள்ள நிறுவனங்களின் பங்குகளில் அதாவது, ஒரேயொரு செக்டோரில் முதலீடு செய்வது செக்டோரல் ஃபண்ட். ஒரேயொரு துறை என்பதால், அந்தத் துறை குறித்து வெளியாகும் செய்தி, அரசின் கொள்கை முடிவுகள் இத்தகைய ஃபண்டுகளைப் பெரிதும் பாதிக்கும். இந்த வகை ஃபண்டுகளின் ஏற்ற இறக்கம் அதிகமாக இருக்கும். ஆரம்ப நிலை முதலீட்டாளர்கள் செக்டோரல் ஃபண்டுகளைத் தவிர்ப்பது நலம்.

## அடுக்குமாடி வீட்டின் உறுதித்தன்மையை எப்படிக் கண்டுபிடிப்பது?

புதிதாகக் கட்டிய அப்பார்ட்மெண்ட்டில் இரண்டாவது தளத்தில் வீடு வாங்க இருக்கிறேன். வீட்டின் உறுதித்தன்மையை எப்படிக் கண்டுபிடிப்பது?

மணிகண்டன், கோயமுத்தூர்.  
பார்த்தசாரதி,  
மதிப்பீட்டாளர், சார்டர்ட்  
இன்ஜினியர்



“நீங்கள் அந்த வீட்டை வாங்கும்முன், உடன் ஒரு கட்டடப் பொறியாளரை அழைத்துச் சென்று அந்த அடுக்குமாடி வீட்டின் உறுதித் தன்மையைச் சோதித்துப் பார்க்க வேண்டும். அதற்குமுன்னதாக அந்தக் கட்டடத்தின் பில்டிங் பிளான் மற்றும் கட்டுமானப் பொருள்கள் வாங்கிய விவரங்களைக் கேட்டுப் பெறவேண்டும்.



# JOB OPPORTUNITY

**Navarathna Financial Services Ltd.**  
(An NBFC registered with RBI) is in existence since 2011 with head office in Chennai and branches all over Tamilnadu. We are looking for talented and energetic professionals for the following positions. Fluency in English and Tamil is a must. Send resume with current and expected CTC to [navarathnafinance@gmail.com](mailto:navarathnafinance@gmail.com)

**Business Heads:** Having good experience in the NBFC sector to head business verticals with P&L responsibility. The position will be located in Chennai or Madurai directly reporting to the CEO. Graduate with business/ product development experience and P&L responsibility in MSME Finance, 2 & 4 wheeler Finance, Microfinance will be preferred. Interested candidates may send their resume along with current & expected CTC.

## **Branch Managers for Housing Finance**

**Company:** Candidates who are working as Branch Managers or Asst. Branch Managers currently with Housing Finance Companies will be preferred. Good communication skills and business development capability is a must. Looking for candidates in all major towns including Chennai in Tamilnadu.

**Recovery Head:** Graduates with prior demonstrated experience in recovery in the NBFC sector in Tamilnadu will be preferred. Position will be located in Madurai / Trichy.

**Inspection Head:** Graduates with prior experience in inspection/ audit of branches in the NBFC sector. Position will be located in Madurai / Trichy.

**Relationship Manager:** Looking for experienced candidates as well as freshers with any degree to work as RMs in Wealth Management Field. Good communication skill is essential. Location: Chennai and other major cities in Tamilnadu.



Navarathna Finance

## **NAVARATHNA FINANCIAL SERVICES LIMITED**

*Empowering the Rural Mass*

Registered Office: First Floor 2/102, Third Street, Karpagam Avenue, R.A.Puram, Chennai - 600028. Tel: **044-4207-3710, 4202-0942.**

[www.navarathnafinance.com](http://www.navarathnafinance.com)

navarathnafinance@gmail.com

அந்த விவரங்களை வைத்தே இன்னும் தெளிவாக முடிவெடுக்க இயலும். அதன்பின், அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவை உண்மைதானா என்பதை நேரில் சென்றும் தெரிந்துகொள்ளலாம்.

முதலில் அந்தக் கட்டடம் அமைந்துள்ள பகுதி நீர்ப்பிடிப்புப்பகுதியான்பதை அறிந்துகொள்ளவது அவசியம். அதன்பின்னர், அந்தப் பகுதியின் மண்தன்மை எப்படியுள்ளது என்பதை அறிந்துகொள்ளலாம். அந்தக் கட்டடத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள தூண்களின் எண்ணிக்கை, இடைவெளி, தூண்களின் தடிமன் மற்றும் உள்ளுக்குள் பயணபடுத்தப்பட்டிருக்கும் கம்பிகளின் தடிமன் போன்றவற்றை, பில்டிங் பிளாஸை வைத்துச் சரிபார்ப்பதன்மூலம் கட்டடத்தின் தரத்தைக் கணித்துவிடலாம். அதேபோல, கவரில் பூசப்பட்டுள்ள கலவையையும் சோதித்துத் தெரிந்துகொள்ள இயலும். இதுபோன்ற சோதனைகளின் மூலம் கட்டடத்தின் தரம் குறித்துக் கண்டுபிடித்துவிடலாம்."

என்வயது 27. ஒரு வயதில் குழந்தை இருக்கிறது. மூ.5 லட்சத்துக்கு மெடிக்கல் இன்ஷுரன்ஸ் பாலிகியைப் பரிந்துரைக்க முடியுமா?

கதிர், ராஜபாளையம்.

வி.குருநாதன், இன்ஷுரன்ஸ் ஆலோசகர், டிமினஸ் இன்ஷுரன்ஸ்



"மருத்துவக் காப்பீட்டை எல்லோரும் இளம்வயதிலேயே எடுப்பது நல்லது. நீங்கள் உங்கள் மணவியின் வயதுவிவரங்களைத் தரவில்லை. ஆனாலும், உங்களின் வயதை வைத்தே அவரது வயதையும் தோராயமாகப் புரிந்துகொண்டு சில பரிந்துரைகளைத் தந்துள்ளேன். மருத்துவக் காப்பீட்டைத் தனியாகவும், குடும்ப அடிப்படையிலும் எடுத்துக் கொள்ளலாம்.

மருத்துவக் காப்பீடு எடுக்கும்போது பேசிக் மற்றும் குப்பர் டாப் அப் என் இரண்டுமே எடுத்துக்கொள்வது நல்லது. என்னதான் வேலை செய்யும் நிறுவனத்தில் காப்பீடு கொடுத்தாலும், உங்களுக்கென தனிப்பட்ட பேசிக் பிளான் மருத்துவக் காப்பீடு வைத்துக்கொள்வது நல்லது. ஒருவேளை, பணியிலிருந்து வெளியேறும் காலத்திலோ, பணி ஓய்வின்போதோ அல்லது அடுத்த நிறுவனத்தில் காப்பீடுக்கு ஒப்புதல் தரவில்லை என்றாலோ இந்த பேசிக் பிளான் கைகொடுக்கும். இல்லையெனில் மருத்துவத்திற்கு

கையிலிருந்து செலவழிக்க வேண்டிய சூழல் ஏற்படும்.

மருத்துவக் காப்பீடு எடுக்கும்போது பிரீமியம் தொகையை மட்டும் பார்க்காமல், மருத்துவமனை அறை வாடகை விவரங்கள், மருத்துவக் காப்பீடில் எந்தெந்த நோய்கள் கவர் ஆகின்றன, எந்தெந்த நோய்கள் விடுபடுகின்றன உள்ளிட்ட பல விவரங்களையும் சரிபார்த்து, அதன் நிறைகுறைகளுக்கேற்ப காப்பீட்டுத் திட்டத்தை எடுப்பது நல்லது.

இனி சில மருத்துவக் காப்பீட்டுத் திட்டங்களை பரிந்துரைக்கிறேன். இவற்றின் விவரங்களை ஆராய்ந்தறிந்து, உங்களுக்கேற்ற திட்டத்தைத் தேர்ந்தெடுக்கவும்.

**சூ.5 லட்சம் கவரேஜாக்கு :** ராயல் சுந்தரம் பிரீமியம் ரூ.9,335, யூனிடெட் இந்தியா பிரீமியம் ரூ.12,378, ரெலிகேர் பிரீமியம் ரூ.9,575.”

என் வயது 40. ரூ.10 லட்சத்தை 15 ஆண்டு களுக்கு மொத்தமாக முதலீடு செய்தால், 15 ஆண்டு களுக்குப்பின் ஒவ்வொரு மாதமும் பென்ஷன் போல வருமானம் கிடைக்கக்கூடிய முதலீட்டுத் திட்டங்களைச் சொல்லுங்கள்.

வாக்தேவன், சாயல்குடி

சி.பாரதிதாசன், நிதி ஆலோகக்



“ரூ.10 லட்சத்தை ஆண்டுக்குச் சராசரியாக 12% வருமானம் தரக்கூடிய மிட்கேப் மற்றும் ஸார்ஜ்கேப் ஃபண்டுகளில் 15 ஆண்டுகளுக்கு முதலீடு செய்யும் போது, அது சூ.5 லட்சம் அளவிற்கு வளர்ந்து நிற்கும். 15 வருடங்கள் கழித்து அந்த ஃபண்டை பேலன்ஸ்டு அட்வான்டேஜ் ஃபண்டில் முதலீடு செய்து எஸ்டபிள்யூபி (SWP) முறையில் உங்களுக்குத் தேவையான தொகையை ஒவ்வொரு மாதமும் எடுத்துக் கொள்ளலாம். உங்களுக்கான திட்டங்கள் இதோ:

ஹெச்டிளீபிஸி டாப் 200 - ரூ.3 லட்சம், ஏபிள்ஸல் ப்யூர் வேல்யூ ஃபண்ட் - ரூ. 4 லட்சம், ரிலையன்ஸ் மிட் & ஸ்மால்கேப் ஃபண்ட் -

ரூ.3 லட்சம் என ரூ.10 லட்சத்தைப் பிரித்து முதலீடு செய்யலாம். 15 வருடங்கள் கழித்து, அப்போதைக்கு உள்ள ஒரு நல்ல பேலன்ஸ்டு ஃபண்டில் முதலீடு செய்யலாம்.”

நான் ஒரு தனியார் நிறுவனத்தில் வேலை பார்க்கிறேன். எனக்குச் சம்பளத்தைப் பணமாகத்தான் தருகிறார்கள். பி.எஃப், இ.எஸ.ஐ போன்ற எந்த வசதியும் இல்லை. ஆனால், எந்த அலுவலகமாக இருந்தாலும் பி.எஃப் தொகை கட்டாயம் பிடிக்கப்பட வேண்டுமென நண்பன் கூறுகிறான். இது சரியா என்பதைச் சொல்லுங்கள்.

திருவாசகம், சேலம்

சலீல் சுங்கர்,  
மண்டல பின்.ப்  
கமிஷனர்-1, சென்னை.



“வருங்கால வைப்பு நிதி மற்றும் பல்வகை சட்டத்தின்படி, தனியார் நிறுவன ஊழியர் களுக்குப் பயனளிக்கக்கூடிய பி.எஃப் திட்டத்தை, பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை 20 அல்லது அதற்கு மேல் இருக்கும் நிறுவனங்கள் தொடங்கியாக வேண்டும்.

அதேபோல, தொழிலாளர்களின் ஊதியக் கணக்கிட்டின்படி, ஒரு நிறுவனத்தில் வேலைக்குச் சேரும்போதே ஒரு பணியாளரின் அடிப்படைச் சம்பளமானது 15,000 ரூபாயைவிட அதிகமாக இருக்கும்பட்சத்தில் அவரை பி.எஃப் திட்டத்தில் சேர்க்க வேண்டுமென்ற கட்டாயம் இல்லை. அந்திறுவனமே விரும்பி சேர்ப்பதென்றால் சேர்க்கலாம்.

அதேவேளையில், அந்த பணியாளருக்கு முன்பிருந்த நிறுவனத்தில் பி.எஃப் பிடித்தம் செய்திருந்தால் புதிதாக வேலைக்கு சேரும் நிறுவனத்தில் அடிப்படைச் சம்பளம் ரூ.15 ஆயிரம் அல்லது அதற்கு மேலான சம்பளத்தில் இருந்தாலும் கட்டாயம் பி.எஃப் பணப்பிடித்தம் செய்தாக வேண்டும். இந்த விதிமுறைகள், ஐம்மு - காஷ்மீர் மாநிலத்திற்கு மட்டும் பொறுந்தாகு.”

**t.me/Tamilmagz**

தொகுப்பு: தெ.சு.கவுதமன்

கேள்விகளை அனுப்புகிறவர்கள் தங்கள் செல்போன் எண்ணையும் குறிப்பிடவும்.

அனுப்ப வேண்டிய முகவரி: கேள்வி-பதில் பகுதி,  
நாணயம் விகடன், 757, அண்ணாசாலை, சென்னை-2. nav@vikatan.com.



முனைவர் க.நெல்வெளசந்தர்

**(பு)**ன்பு நம்மில் பலரும் பக்கத்தில் இருக்கிற சற்றுலாத்தலங்களுக்கு மட்டுமே சென்று வருவோம். ஆனால், இப்போது நம்மவர்களில் பலருக்கும் வெளிநாடுகளுக்கு சற்றுலா சென்றுவர வேண்டும் என்கிற ஆசை பிறந்திருக்கிறது. பாஸ்போர்ட், விசா எடுப்பதற்கான நல்ல முறைகள் எனிதாகி விட்டன. விமானச் சேவை நிறுவனங்களும்

போட்டி போட்டுக் கொண்டு பயணக் கட்டணத்தைக் குறைத்துவருகின்றன. இதனால் பலரும் குடும்பத்தோடு வெளிநாடு சென்றுவரத் தொடங்கியிருக்கின்றனர்.

வெளிநாட்டுக்குப் பயணம் செய்யும்போது, எதிர்பாராத அசம்பாவிதம் நடந்துவிட்டால், செலவிடும் தொகை கற்பணையில்கூட நினைத்து பார்க்கமுடியாத அளவுக்கு மிக அதிகமாக உள்ளது. வெளிநாட்டுக்குப் பயணம் செய்வதற்குமுன்பே சரியாகத் திட்டமிட்டு, வெளிநாட்டுக்கான பயணக் காப்பிட்டை எடுத்தால்,



ஃபார்ன் ரீ...  
நிம்மதி தரும்  
பயணக் காப்பீடு!

இது மாதிரியான எந்தச் சிக்கல்வந்தாலும் பாதி பில்லாமல் தப்பிக்கலாம். இதற்கான பிரீமியமாக சில ஆயிரம் ரூ பாய் களைச் செலவிட வேண்டியிருந்திருக்கும்.

ஒருவர் நம் நாட்டுக்குள் சுற்றுப்பயணம் செல்லும்போது ஏதாவது அசம்பாலிதம் நிகழ்ந்தால், அவர் ஏற்கெனவே எடுத்து வைத்திருக்கும் இன்ஷுரன்ஸ் பாலிசி மூலம் இழப்பிட்டை பெறலாம். ஆனால், வெளிநாடுகளில் பயணம் செய்யும்போது ஏதாவது அசம்பாலிதம் நடந்தால், நாம் எடுத்திருக்கும் எந்த இன்ரஷன்ஸ் பாலிசி மூலமும் இழப்பீடு பெற முடியாது.

எனவே, வெளிநாடுகளுக்குப் பயணம் மேற்கொள்கிற பயணி களின் தேவைக்கேற்ப நிறுவனங்கள் பலவகையான காப்பிடிடுத் திட்டங்களை அளித்து வருகின்றன. அந்தத் திட்டங்கள் பற்றி பார்ப்போம்.

#### ■ காப்பிடோட் டிராவல் இன்ஷுரன்ஸ்

அலுவலகத் தேவைக்காக பணியாளர்கள் வெளிநாடு செல்லும்போது, எதிர்பாராதவிதமாக ஏற்படும் அபாயத்திலிருந்து பாதுகாக்க இந்த பாலிசி உதவும்.

#### ■ ஃபேமிலி டிராவல் இன்ஷுரன்ஸ்

வெளிநாடுகளுக்குக் குடும்பத்துடன் சுற்றுலாசெல்லும்போது எடுக்கவேண்டிய பாலிசி இது. குடும்ப உறுப்பினர்கள் அனைவரும் இதில் இணையலாம். உதாரணமாக ஒருவர் தனது குடும்ப உறுப்பினர்களுடன் அமெரிக்காவுக்குச் சுற்றுலாசெல்ல விரும்புகிறார் என்று வைத்துக் கொள்வோம். கணவர் (வயது 42), மனைவி (39), முதல் குழந்தை (14), இரண்டாவது குழந்தை (7). அவர்களது பயண நாள்கள் 10. இவர்கள் குடும்ப ட்ராவல் இன்ஷுரன்ஸ் பாலிசி

#### அட்டவணை - 1: குடும்ப டிராவல் பாலிசி (1 லட்சம் டாலர் கவரேஜ்)

நிறுவனம்	பாலிசி பெயர்	பிரீமியம் ரூ
ஞானிடெட் இந்தியா	டிராவல் பாலிசி	3,941
பஜாஜ் அலையன்ஸ்	டிராவல் ப்ரைம்	2,395
ஹெஸ்.டி.எஃப்.சி எஃகோ	கோல்ட் பிளான்	3,295
ரிலையன்ஸ்	கோல்ட் பிளான்	2825

#### அட்டவணை - 2 : ஸ்டிடெண்ட் டிராவல் இன்ஷுரன்ஸ் (1 லட்சம் டாலர் கவரேஜ்)

நிறுவனம்	பாலிசி பெயர்	பிரீமியம் ரூ
ஞானிடெட் இந்தியா	ஸ்டிடெண்ட் டிராவல்	18,816
பஜாஜ் அலையன்ஸ்	ஸ்டிடெண்ட் ப்ரைம்	10,634
ஹெஸ்.டி.எஃப்.சி	எஃகோ சில்வர் பிளான்	17,424
ரிலையன்ஸ்	ஸ்டிடெண்ட் சில்வர்	12,148

எடுத்தால் எவ்வளவு பிரீமியம் என்பதை அட்டவணை 1-ல் பார்க்கவும்.

#### ■ ஸ்டிடெண்ட் டிராவல் இன்ஷுரன்ஸ்

நம் நாட்டிலிருந்து மருத்துவம், பொறியியல் மற்றும் ஏணைய படிப்பு களுக்காக வெளிநாடு செல்லும் மாணவர்களின் எண்ணிக்கை பல லட்சம். அந்த மாணவர்களின் படிப்பில் தடங்கல் ஏற்படும்போது, இந்த பாலிசி பாதுகாக்கிறது. எடுத்துக்காட்டாக, உயர்கல்வி கற்பதற்காக ஓர் இந்திய மாணவன், அமெரிக்காவின் புகழ்பெற்ற பல கலைக்கழகத்தில் சேருகிறான் என்று வைத்துக்கொள்வோம். அவன் வயது 20. வெளிநாட்டில் அவன் 365 நாள்கள் தங்கிப் படிக்க இருக்கிறான். இந்த சமயத்தில் உகிர்பாராத் நிகழ்வுகள் பெரும்பாலும்படிப்பு ஏற்பட்டு, கூவி தாங்கப்படாமல் ஆழாகிறது. இது உதவும்.

#### ■ மல்டிபில் ப்ரிப் ட்ராவல் இன்ஷுரன்ஸ்

வெவ்வேறு காலகட்டத்தில் ஒருவர் மேற்கொள்ளும் வெளிநாட்டுப் பயணங்களில் இது உதவியாக இருக்கிறது. இதன் காப்பிட்டுக் காலம் ஓராண்டாகும்.

### ■ சிங்கிள் ட்ரிப் ட்ராவல் இன்ஷுரன்ஸ்

ஒருவர் மேற்கொள்ளும் ஒவ்வொரு வெளிநாட்டுப் பயணத் திட்டத்துக்கும் தனித்தனியாக இன்ஷுரன்ஸ் பாலிசி எடுத்துக்கொள்வது.

### ■ சீனியர் சிட்டின் ட்ராவல் இன்ஷுரன்ஸ்

60 வயதுக்கு மேற்பட்டவர்கள் வெளி நாட்டுப் பயணம் மேற்கொள்ளும்போது, பாலிசியை எடுப்பது அவசியம். வெளி நாட்டில் ஏதாவது நிதிச் சிக்கல்களை, பிரச்சனைகளைச் சந்தித்தால், இந்த பாலிசி நல்ல நண்பனைப்போல அவருக்கு உதவிபுரியும்.

### ■ எதற்கெல்லாம் கவரேற்கிடைக்கும்?

1. இந்த ட்ராவல் பாலிசியின் முக்கியக் குறிக்கோள், பயணிகள் எதிர்பாராத விதமாக விபத்தைச் சந்தித்தாலோ அல்லது நோய் வாய்ப்பட்டு மருத்துவமனையில் சேர்க்கப்பட்டாலோ, செலவாகும் மருத்துவச் செலவுகளை, இன்ஷுரன்ஸ் நிறுவனமே சம்பந்தப்பட்ட மருத்துவமனைக்குச் செலுத்திவிடுவதாகும்.
2. வெளிநாட்டுப் பயணம் ரத்து செய்யப்பட்டாலோ அல்லது தடங்கல் ஏற்பட்டாலோ இழப்பீடு கிடைக்கும்.
3. லக்கேஜ் அல்லது விலை உயர்ந்த சாமான்கள், பாஸ்போர்ட் போன்றவை வெளிநாட்டில் காணமல் போனால் இழப்பீடு கிடைக்கும்.
4. இந்தியாவில் நாம் ஒப்பைத்த லக்கேஜ், வெளிநாட்டில் விமானச் சேவை நிறுவனத்திடமிருந்து காலம்தாழ்த்தி பல மணி நேரம் கழித்து பயணியைச் சேர்ந்தால்கூட இழப்பீடு கிடைக்கும்.
5. பாலிசிதாரர் இறந்துபோனாலோ, உடல் உறுப்புகளை இழந்தாலோ தகுந் த இழப்பீடு கிடைக்கும். இறந்துபோன பாலிசிதாரர் உடலை இந்தியாவுக்குக் கொண்டுவர ஆகும் செலவையும் இன்ஷுரன்ஸ் நிறுவனமே ஏற்றுக்கொள்ளும்.
6. பாலிசிதாரர் வெளிநாட்டில் சுற்றுப்பயணம் செய்யும்போது இந்தியாவில் உள்ள அவரது வீட்டில் திருட்டு நடந்தால், திருடுபோன பொருள்களின் மதிப்புக்கேற்ப இழப்பீடு கிடைக்கும்.

### ■ பாலிசி எப்படி செயல்படுகிறது?

வெளிநாடு செல்ல விரும்பும் நபர், இன்ஷுரன்ஸ் கம்பெனியில் தான் இந்தியாவை விட்டு வெளியே செல்ல இருக்கும் நாடு, பயணம் புறப்படும் மற்றும் முடியும் நாள், நேரம், வயதைச் சொன்னால் இன்ஷுரன்ஸ் நிறுவனங்கள் அதற்கான பிரீமியத் தொகையைக் குறிப்பிடும். அதனைச் செலுத்திவிட்டால், பாலிசி கிடைத்துவிடும்.

வெளிநாட்டில் ஏதாவது பிரச்னையைச் சந்திக்க நேர்ந்தால், இன்ஷுரன்ஸ் கம்பெனியின் கல்டமர் கேர் தொலைபேசி எண்ணுக்குத் தகவல் கொடுத்து, புகாரைப் பதிவு செய்ய வேண்டும். பாதிப்பு உண்மையாக இருக்கும்பட்சத்தில் பாலிசிதாரருக்கு க்ளையம் கிடைக்கும். வெளிநாடு செலவோர் இங்கிருந்து மசாலா பொடி, உடை, உணவு வகைகளை எடுத்துச் செல்வதைப்போல, ட்ராவல் பாலிசியை எடுத்துச் சென்றால் எதற்கும் பயப்படாமல் உலகத்தை இனிதே சுற்றிவரலாம்.

**குறிப்பு:** குறிப்பிட்ட இன்ஷுரன்ஸ் நிறுவனங்களின் பாலிசியின் தன்மை, கவரேஜ் (மருத்துவச் செலவு, பாஸ்போர்ட் காணாமல் போவது, லக்கேஜ் இழப்பு, தனிநபர் பொருளாதாரக் கடமைகள்), விலங்குகளுக்கேற்ப பிரீமியம் மாறுபடும். அட்டவணையில், அடிப்படை பிளானுக்கான பிரீமியம் தாப்பட்டுள்ளது.)

**ஜி.எஸ்.டி..  
முன்னணியில்  
உள்ள  
தமிழகம்!**

ஜி.எஸ்.டி நடை முறைக்கு வந்தபிறகு வந்த தகர்கள் அதைப் பின்பற்றுவதில் பல்வேறு பிரச்னைகள் இருந்தாலும், வரிகட்டுப்பவர்கள் என்னிக்கை 50 சதவிகிதத்துக்கு மேல் உயர்ந்துள்ளது.

மகாராஷ்ட்ரா, உத்தரப்பிரதேசம், தமிழ்நாடு, குஜராத் போன்ற மாநிலங்களிலிருந்து அதிக அளவிலான வந்ததகர்கள் ஜி.எஸ்.டி-யின் கீழ் பதிவு செய்திருக்கிறார்கள். ஜி.எஸ்.டி நடைமுறைக்கு வந்தபிறகு முதல் ஐந்து மாதங்களில் கிடைத்தச் சராசரி வரி வருவாயை அடிப்படையாக வைத்துப் பார்த்தால், இந்த நிதியாண்டில் ரூ.10 லட்சம் கோடி வருமானம் கிடைக்கும் எனதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

மின்னும்  
அழகை மிஞ்சும்  
பேரழகு



[t.me/Tamilmagz](https://t.me/Tamilmagz)

சென்னை: தி.நகர்: உள்ளமண் ரோடு Ph: 044-2434 5062; கோட்டை ரோடு Ph: 044-2346 1515

அடையார் | அண்ணாநகர் | ஆவடி | நங்குதல்லூர் | பழைய வண்ணாடுபேட்டை | பொம்புத் | ஃபீனிக்ஸ் மார்க்கெட் சிட்டி  
பூவிருந்தவல்லி | புரைவாக்கம் | பொட்டுவில்லை | தாம்பரம் | வேலூச்சேரி | செங்கல்பட்டு | காஞ்சிபுரம் | திருவாங்கூர்

தமிழ்நாடு | புதுச்சேரி | ஆந்திரப் பிரதேசம் | தெலுங்காணா | கர்நாடகா

புத்தகத்தின் பெயர்: டாலர்ஸ் அண்ட் சென்ஸ்

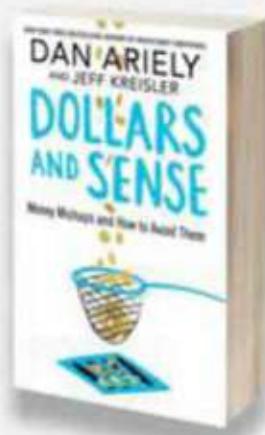
(Dollars and Sense: How We Misthink Money and How to Spend Smarter)

ஆசிரியர்கள்: டான் ஆரிலி மற்றும் ஜெஃப் கிரைஸ்ளர் (Dan Ariely and Jeff Kreisler)

பதிப்பகம்: Harper

# பணத்தைப் பற்றி உங்களுக்கு என்ன தெரியும்?





“பணத்தைப் பற்றி அதிகம் சிந்திப்பதில் தவறேதுமில்லை. ஆனால், அப்படி சிந்திப்பதன் மூலம் நம்மால் பணம் குறித்த சிறப்பான பல முடிவுகளை எடுக்க முடிய வேண்டும். நடப்பில் அது சாத்தியமா என்று பார்த்தால், மனித இனமே பணம் குறித்த தவறான முடிவுகளை எடுக்க படைக்கப்பட்டதைப் போன்ற தோற்றமே பெரும்பாலும் தெரியும். காரணம், பணச்சிக்கலை உருவாக்கிக் கொள்வதில் நாம் அணைவரும் கைதேர்ந்த வர்களாக இருக்கிறோம். இல்லையா?” என நெத்திப்பொட்டில் அடித்தமாதிரிஒருக்கேள்வியுடன் தொடங்குகிறது இந்த வாரம் நாம் பார்க்கவிருக்கிற புத்தகம்.

ஆர்லி மற்றும் ஜேஃப் க்ரெய்ஸ்லர் என இருவர் இணைந்து எழுதிய ‘டாலர்ஸ் அண்ட் சென்ஸ்’ என்கிற இந்தப் புத்தகம் பண ரீதியான விபத்துகள் என்றால் என்ன, அவை நம் வாழ்வில் வராமல் பார்த்துக்கொள்வது எப்படி என்பதை விரிவாக எடுத்துச் சொல்கிறது.

பணத்தைப் பற்றி நாம் நினைக்காத நாட்டில்லை எவ்வளவு பணம் நம்மிடம் இருக்கிறது, எவ்வளவு பணம் நமக்குத் தேவை, அதை எப்படி சம்பாதிப்பது, நம்மிடம் இருக்கும் பணத்தை எப்படிக் காப்பாற்றிக் கொள்வது, நம்

அண்ணை விட்டார், அலுவலக நண்பர்கள் எப்படிச் சம்பாதிக் கின்றனர் அல்லது செலவழிக் கின்றனர், சேமிக்கின்றனர் என்பது போன்ற பல விஷயங்கள் குறித்து நாம் பலநேரங்களில் சிந்திக்கவே செய்கிறோம்.

ஆடம்பரம், மாதாந்திர பில்கள், வாய்ப்புகள், சுதந்திரம், மன அழுத்தம், வீட்டு பட்ஜெட், நாட்டின் அரசியல், சேமிப்புக் கணக்கு, ஓப்பிங் லிஸ்ட் என மனித வாழ்வில் பல்வேறு விஷயங்களுக்கும் பணமே மூலாதாரமாக இருக்கிறது. உலகின் அசரவேக வளர்ச்சி யால் அன்றாடம் பல்வேறு வகையான கடன்கள், காப்பீடுகள், ஒய்வுகாலத் திட்டங்கள் போன்றவை வேறு நம்மை நோக்கிப் படையெடுத்து வந்து, நமக்குப் பெரும் சவால் களை விடுக்கின்றன.

நாம் ரொக்கமாக பணத்தைச் செலவு செய்கிறோமா அல்லது கிரெடிட் கார்டு மூலம் செலவு செய்கிறோமா என்பதற்கு இந்த இரண்டுக்கும் இடையே பெரிய வித்தியாசம் ஏதும் இருக்கிறதா என்ன? எப்படிச் செலவு செய்தாலும் அது செலவுதானே என்றீர்கள்.

**t.me/Tamilmagz**  
அதுதான் இல்லை. கையில் இருக்கும் ரொக்கத்தைச் செலவு செய்யும்போது செலவு குறித்த நம் பட்ஜெட் அதிகரிக்காமல் பார்த்துக்கொள்வோம். அதே செலவை கிரெடிட் கார்டு





சமீபத்தில் நடந்த ஐ.பி.எல் விரிக்கெட் வீரர்கள் ஏதாகவும் முனைப்போடு செயல்பட்டது ராஜஸ்தான் ராயல்ஸ் அணிதான். இந்த அணியிடம் ரூ.67.5 கோடி இருந்தது. இதில் ரூ.57.3 கோடி யை கிரிக்கெட் வீரர்களை வாங்குவதற்குச் செலவு செய்திருக்கிறது.

இதற்கு அடுத்தபடியாக கிங்ஸ் 11 பஞ்சாப் அணி ரூ.67.4 கோடி செலவழித்திருக்கிறது. மும்பை இன்டியன்ஸ் அணியும் தன்னிடமிருந்த 47 கோடி ரூபாயில் 46.3 கோடி ரூபாயைச் செலவு செய்துள்ளது. ஆனால், சென்னை சூப்பர் ஃவிங்ஸ் அணி தன்னிடமிருந்து ரூ.47 கோடியில் ரூ.40.5 கோடி மட்டுமே செலவு செய்துள்ளது. சபாஷ், சரியான போட்டி... அத்தலான ஆரம்பம்!

மூலம் செலவு செய்யும்போது கொஞ்சம் அதிகமாகவே செலவாகிவிடும். அதைவிடக் கொடுமை என்னவென்றால், கடைவீதிக்குப் போகும்போது, பையில் இருக்கும் பணத்தைச் செலவு செய்து பொருளை வாங்கினால், பையில் இருக்கும் இருப்பு குறையக் குறைய நாம் வீட்டை நோக்கி நடையைக் கட்டுவோம். அதுவே கிரெடிட் கார்டு மூலம் செலவு செய்யும்போது பையில் இருப்பது குறையவே குறையாது (கிரெடிட் கார்டு லிமிட் கையிலிருக்கும் ரொக்கத்தைவிட நிச்சயம் அதிகமாகவே இருக்கும்). அதனால் நமது பர்ச்சேஸ் தொடரவே செய்யும் இல்லையா?

பணம் தொடர்பான முடிவுகளை எடுப்பதில்தான் நாம் எத்தனை தவறுகளை செய்கிறோம். வீட்டிலுள்ள ஒரு பெட்டியின் சாலி தொலைந்துவிட்டது. சரி செய்ய ஒருவரை அழைக்கிறோம். சட்டென்று சரி செய்து கொடுத்துவிட்டு ரூ.100 கேட்கிறார் ஒருவர். இன்னொருவர், இரண்டு மணி நேரம் நிதானமாக வேலை பார்த்துவிட்டு, ரூ.100 கேட்கிறார். அட, எவ்வளவு நிதானமாக வேலை செய்கிறார் என்று நினைத்து நாம் இரண்டாமவரைத்தான் தேர்வு செய்வோம். ஆனால் அவரோ ரூ.100 மட்டுமல்ல, நமது இரண்டு மணி நேரத்தையும் அல்லவா எடுத்துச் செல்கிறார்? அதை நாம் ஏன் உணர்வதே இல்லை?

பெட்ரோல் போட நினைக்கும்போது பக்கத்தில் இருக்கிற பங்க்கை யெல்லாம் விட்டுவிட்டு, பெட்ரோல் அளவு சரியாக இருக்கும் என்ற நினைப்பில் என்று பல கிலோ மீட்டர் தேடிப்போய் ஒரு பங்க்கில் பெட்ரோல் நிரப்பும் நாம், கடன் வாங்கும்போது ஏன் பலவேறு ஆப்ணங்களை பற்றிச் சிந்திக்காமல், யார் உடனடியாகத் தருகிறார்களோ, அவர்களிடத்திலேயே கடன் வாங்கக் கூடியாகிறோம்?

இன்றைய குழலில், பலருக்கும் அவர்கள் சேமிக்கும் பணம் அவர்களுடைய ஒப்புக்காலத்துக்குப் போதாது என்பது தெரியாமலேயே இருக்கிறார்கள். நான் ரிட்டையராகவே மாட்டேன் என்பது போன்ற எண்ணத்துடனேயே பலரும் வாழ்கின்றனர். இது தவறு என்று ஏன் பலரும் உணர்வதில்லை?

இந்தக் கேள்விகளுக்கெல்லாம் உங்கள் பதில் என்ன? வெறுமனே பணத்தைப் பற்றிச் சிந்தித்தால் மட்டும் பணம் சம்பாதித்துச் சேமிக்க முடியாது. அது குறித்த நடவடிக்கைகளிலும் இறங்கியாகவேண்டும் என்பதையே இது உணர்த்துகிறது. அமெரிக்காவைப் பொறுத்தவரை, பணம் குறித்த பல ஆராய்ச்சி முடிவுகள் சொல்வதைப் பார்போம். பணப்பிரச்சனை ஒருவரின் மனதில் வந்துவிட்டால் எந்தவொரு நடவடிக்கையிலும் அவரால் சரியான முடிவுகளை எடுக்க முடியாது என்கிறது ஒரு ஆய்வு. மற்றுமொரு ஆய்வு, பணக்காரர்கள் அதிலும் ‘அண்ணேன் நாமெல்லாம் பணக்காரர்கள் அண்ணேன்! என்று சகாக்களால் நினைவுபடுத்தப்படும் பணக்காரர்கள் கலபத்தில் நிதி, நேரமை, நியாயம் என்பதையெல்லாம் தாக்கி ஏற்றுவிட்டுச் செயல்படுவர்களாகவே இருக்கின்றனர். பணத்தைக் கண்ணால் பார்த்தல் என்பதே திருடவும், திருட்டுக் கணக்கு எழுதிப் பணத்தை எடுக்கவும் துண்டுகோலாக அமைகின்றது என்கிறது மற்றொரு ஆய்வு. பணத்தைப் பற்றி மனம் நினைத்துவிட்டாலே குழப்பத்தை தவிர, அங்கே வேறொன்றும் ஏற்படுவதில்லை என்கிறது மற்றொரு ஆய்வு.

பணத்தைப்பற்றி நமக்கு எல்லாம் தெரியும் என்று நாம் நினைத்துக் கொண்டிருந்தாலுமே அது நமக்கு என்ன செய்யும், நம்மை அது என்ன

செய்யும் என்று நமக்கு அறவே தெரியாது. உலகத்தில் இருக்கும் பணம் பண்ணத்தெரிந்தபலரும் நம்மைபலவழிகளில் குழப்பி, மாற்றுவாய்ப்பின் மூலம் ஆகும் செலவு (*opportunity cost*) குறித்துச் சிந்திக்க வாய்க்கற்றவர்களாக ஆக்கிவிடுகின்றனர்.

ஆடி காரும், பங்களாவும், சொந்த ஏரோப்ளேஸ்டூம் என்றைக்காவது ஒரு நாள் வாங்கிவிடலாம் எனக் கணவு கண்டுகொண்டே, நாம் ஸ்மார்ட் போனுக்கும், பாப்கார்னுக்கும் பணத்தை அன்றி இறைக்கிறோம். இதில் செய்யும் செலவைக் குறைத்தாலே நாம் ஆடி கார் இல்லாவிட்டாலும், நல்ல மனதிறைவுடன் வாழலாம் என்ற உண்மையை நம் கண்ணுக்குத் தெரியாமல் மறைப்பதில் உலகம் கைதேர்ந்ததாக இருக்கிறது என்பதைப் புரிந்துகொள்ளுங்கள். புரியவில்லையா?

கார் வாங்கப்போனால் கதவு கைப்பிடி எவர்சில்வரில் இருப்பது, பவர் விண்டோ, பார்க்கிங் சென்சார் போன்ற சில உப்புப்பெறாத விஷயங்கள் கொண்ட மாடலே உச்சமான மாடல் என்று சொல்லி ஜம்பதாயிரம் முதல் ஒரு லட்சம் ரூபாய் வரை அதிகம் கொடுத்து வாங்க முற்படுவதும், விடுமுறைக்கு ரிசார்ட்டில் சென்று தங்கிவிட்டு காலையில் குடிக்கும் காப்பிக்கு 125 ரூபாய் பில்லில் யோசிக்காமல் கையெழுத்திடுவதும், குப்பர் மார்க்கெட் பில்லிங் கவுண்ட்டர் அருகே இருக்கும் சாக்கெட் போன்ற சர்க்கரையால் செய்த மிட்டாய்களையும், சின்னச் சின்ன வினையாட்டுப்பொருள்களையும் வாங்குவதும் எதனால் என்று சிந்தியுங்கள் என்கிறார்கள் ஆசிரியர்கள்.

இறுதியாக ‘இலவச அட்வைள்கள்’ என்ற தலைப்பில் சிலபல ஆலோசனைகளையும் ஆசிரியர்கள் வழங்கியுள்ளனர். பணத்தைப் பொறுத்தவரை, நம்முடைய கயக்கட்டுப்பாடு என்பதே மிகப் பெரிய வெற்றிக்கான காரணியாகத் திகழ்கிறது. என்னதான் நாம் கட்டுப் பாட்டுடன் இருந்தாலும், எக்கச்சக்கமான அகமற்றும் புறத்தடைகளை நாம் எதிர்கொள்ள வேண்டியிருக்கிறது இந்த உலகத்தில். நம்முடைய எதிர்கால பணத்தேவைகள் பற்றிய எண்ணங்களே நிகழ்காலச் செலவு களை ஏற்படுத்தும் சலவங்களைச் சலபத்தில் கடந்து செல்ல உதவுவதாக இருக்கும் என்று சொல்லும் ஆசிரியர்கள், இது ஒன்றும் அவ்வளவு கலபமில்லை என்றும் சொல்கின்றனர். ஏன் தெரியுமா? நாம் நம்முடைய எண்ணங்களைக் கட்டுப்பாடாக வைத்துக் கொண்டாலுமே பணச்செலவு குறித்த விஷயங்கள் நமக்கும் நம்முடைய எதிராளிகளான (பொருள் விற்பனை சந்தையில் செயல்படுவார்கள்/ விற்பனை/விளம்பர ஏஜன்ட்கள் போன்ற) ஒரு கூட்டத்திற்கும் இடையே நடக்கும் போராட்டமாகும்.

“இந்தப் போராட்டத்தில் வெற்றி பெறுவது கலபமான விஷயமில்லை. அது கலபமாக இருந்தால், நாம் ஏன் லாட்டரி விழுந்த நபர்கள் பிற்காலத்தில் சோற்றுக்கே லாட்டரி அடிப்பதையும், புரங்கெபஷனல் விளையாட்டு வீரர்களும் பிரபலங்களும் கடைசிக் காலத்தில் திவால் நிலையைச் சந்திப்பதையும் அவ்வப்போது கேள்விப்படுகிறாம். கேட்டு முடிக்கிறார்கள் இந்தப் புத்தகத்தின் ஆசிரியர்கள்.

பணத்தின் மதிப்பைத் தெரிந்துகொண்டு, சிக்கனமாகவும், சிறப்பாகவும் வாழ்வது எப்படி என்பதைத் தெரிந்துகொள்ள விரும்பும் அனைவருமே கட்டாயம் படிக்கவேண்டிய புத்தகம் இது.

- நாணயம் ஹம்



**மாயமாய்  
மறைந்த  
400 மில்லியன்  
பிட்காயின்!**

ஏற்குறைய 400 மில்லியன் டாலர் மதிப்பு பிட்காயின் மாயமாக மறைந்து போயிருக்கிறது. ஜப்பான் தலைநகர் டெராக்கி யே ரா வில் இருக்கிறது காயின் செக் என்னும் பிட்காயின் எக்ஸ்சேஞ்சு. இந்த நிறுவனத்திலிருந்து 500 மில்லியன் மதிப்புள்ள பிட்காயின் களை 'கட்டத்துக்குப் புறம்பாக' ரகசியமாகப் பரிமாற்றம் செய்ய, அதில் 400 மில்லியன் மதிப்பு பிட்காயின் எங்கேபோன்னிடன்று தெரியவில்லை என்று சொல்லியிருக்கிறது அந்த நிறுவனம்.

**TamilMagz**

இந்த நிறுவனத்திலிருந்து விலக்கி நிற்பது நல்லது. ஜில்லாவிட்டால், இந்த ஜப்பான் நாட்டு எக்ஸ்சேஞ்சுக்கு ஏற்பட்ட நிலைதான் வரும்!

# இயற்கை விவசாயம் டெக் ஜாம்பவான்கள்! Bekind Bodycare

“இந்தியாவில் அழகுசாதனப் பொருள்களுக்கான சந்தை மதிப்பு குமார் 6.5 பில்லியன் டாலர்கள். விரைவில் இது பத்து பில்லியன் டாலர்கள் ஆகும் என்கிறார்கள். இந்தோவுக்குப் பெரிய சந்தையைப் பண்ணாட்டு நிறுவனங்கள் முழுமையாகப் பூர்த்தி செய்கின்றனவா என்றால் இவ்வள். இயற்கையான காஸ்மெடிக் பொருள்களுக்கு உலகம் முழுவதும் பலத்த வரவேற்பு இருக்கிறது. ஆனால், இந்தியாவில் இயற்கையான காஸ்மெடிக்களுக்கான வெற்றிடம் அப்படியேதான் இருக்கிறது” என்கிறார் ராஜன். பிகைண்ட் பாடிகேர் (Bekind Bodycare) என்ற ஸ்டார்ட்அப் நிறுவனத்தின் நிறுவனர். இவரைப் பற்றி இந்த வாரம் பார்ப்போம்.

## ■ இன்ஸ்பிரேஷன்

“நான் முதலில் ஒரு ஜடி நிறுவன வேலையில் இருந்தேன். விவசாயத்தின் மீது ஆர்வம் வந்தவுடன், அந்த வேலையை விட்டுவிட்டு இயற்கை விவசாயத்தில் ஈடுபட்டேன். ஆனால், துரதிருஷ்டவசமாக அது லாபகரமாக அமையவில்லை. அப்போதுதான் மதிப்புக்கூட்டுப் பொருள்கள் மீது கவனம் திரும்பியது. உடனே சிறிய அளவில் சிறுதானியங்கள் தொடர்பான மதிப்புக்கூட்டுப் பொருள்களை விற்பனை



குப்பர் ஸ்டார்ட் துப்களின் தொழில் ஜாதகம்! - 10





செய்யத் தொடங்கினேன். அதற்கு நல்ல வரவேற்பு இருந்தது. நிறைய வாடிக்கையாளர்கள் வந்தனர். அவர்களில் பலரும் என்னிடம் கேட்ட விஷயம், வேதிப் பொருள்கள் கலக்காத இயற்கையான அழகு சாதனப் பொருள்கள். மக்களுக்கு இயற்கையாக விளையும் பொருள்களின் மீது அதை விருப்பம் இருக்கிறது. அவர்களுக்கு உதவும் வகையில் பலரும் ஆர்கானிக் காய்கறிகள், சிறுதானிய உணவுகள் போன்ற வற்றை விற்பனை செய்துவருகின்றனர். ஆனால், காஸ்மெடிக்ஸ் பக்கம் மாறுமே கவனம் செலுத்துவதில்லை. காரணம், அதில் நிறைய சிக்கல்கள் இருப்பதாகக் கருதுவதுதான்.

ஆனால், நான் தைரியமாக இதற்குள் அடியெடுத்து வைத்தேன். எங்களுடைய குடும்பம் ஏற்கெனவே மூலிகை தொடர்பான வியாபாரத்தில் ஈடுபட்டு வந்ததால், இது எனக்கு எளிதாகவும் இருந்தது. எனவே, இயற்கையான மற்றும் *Do it Yourself* காஸ்மெடிக்ஸ்களைத்

**வேதிப்  
பொருள்கள்  
கலக்காத  
இயற்கையான  
அழகு சாதனப்  
பொருள்கள்மீது  
மக்களுக்கு  
அதீத  
விருப்பம்  
இருக்கிறது.**

தயாரிக்க இந்த நிறுவனத்தைத் தொடங்கினேன்.

#### ■ அடித்தளம்

தற்போது சந்தையில் கிடைக்கும் காஸ்மெடிக் பொருள்களைப் பொறுத்தவரை, இரண்டு முக்கிய பிரச்சனைகள் இருக்கின்றன. ஒன்று, அதிகமான வேதிப்பொருள்கள் கலந்திருப்பது; இரண்டாவது, அவை தேவைக்குமாக பயன்படுத்தப்படுவது.

நம் நாட்டில் இருக்கும் காஸ்மெடிக் பொருள்களின் விளம்பரங்களைக் கவனித்தால், ஒரு பொதுவான அம்சத்தைக் காணமுடியும். அதாவது, எவ்வாறு நிறுவனங்களும், ‘நீங்கள் வெள்ளையாக இல்லை, ஓல்லியாக இல்லை, சரியான எடையில் இல்லை, உங்கள் முடி நீளமாக இல்லை, என நம்பிடத்தில் தாழ்வு மனப்பான்மையை விடத்தக்கின்றன. நம்முடைய இயற்கையான நிறம், எடை போன்ற வற்றைக்கூட குறைபாடாகக் காட்டி அழகு சாதனப் பொருள்கள் விற்கப்படுகின்றன. இதனால் நாம் தேவைக்கு கமாக காஸ்மெடிக் பொருள்களை உபயோகப்படுத்துவதோடு மட்டுமின்றி, நம் உடல்நலனையும் கெடுத்துக்கொள்கிறோம்.

இதற்குத் தீர்வு இயற்கையான மூலிகைகளைக் கொண்டு நாமே அழகு சாதனப்பொருள்களைத் தயாரிப்பதுதான். மேலும், எங்களின் பொருள்கள் எதையுமே அழகுசாதனப் பொருள்களாக சொல்லிவிற்பனை செய்யவில்லை. ஆரோக்கியத்திற்கு உதவும் பொருள்களாக சொல்லித்தான் விற்பனையே செய்கிறோம். அதுதான் எங்களின் நோக்கமே.

நிறுவனத்தைத் தொடங்கியதும் சிகைக்காப், மருதாணிப் பொடி என வெறும் ஐந்து பொருள்களை மட்டும் விற்பனை செய்தேன். பின்னர் கொஞ்சம் கொஞ்சமாக

மூலிகைகள் தொடர்பாகத் தேடித் தேடிப் படித்தேன். ஆயுர்வேத மருந்து நிறுவனங்கள், மூலிகை ஆராய்ச்சி மையங்கள் போன்ற வற்றையெல்லாம் அனுகி, எந்த மூலிகையை, எதற்காகப் பயன்படுத்த வேண்டும் போன்ற விஷயங்களை எல்லாம் தெரிந்துகொண்டேன். பின்னர் இந்த எண்ணிக்கையை அதிகரித்து, தற்போது 20 வகையான பொருள்களை விற்கிறோம்.

#### ■ சுவாஸ்கள்

இந்தத் துறையில் இருக்கும் மிகப் பெரிய சுவாஸ், வாடிக்கையாளர்களிடம் விழிப்புதனைர்வு குறைவாக இருப்பதே. இதற்காக எங்கள் பகுதியில் இருக்கும் மக்களிடம் சிறிய அளவில் மார்க்கெட்டின் செய்தோம். எங்களுக்கு முன்னரே பலரும் இயற்கையான காஸ்மெடிக் பொருள்களை விற்பனை செய்ய வேண்டும் எனத் தொடங்கி தோல்வி அடைந்துள்ளனர். அதற்கு முக்கியமாக இரண்டு காரணங்களைக் கூற முடியும். ஒன்று, அதிகமான விலை. இதனால் மக்களிடம் வரவேற்பு குறைந்துவிடும். அடுத்தது, குறைவான தரம். இதுவும் பிசினஸைப் பாதிக்கும். இதுபோன்ற சிக்கல்களை எதிர்நோக்கி யிருந்தபோதுதான் ஸ்டார்ட் அப் இன்குபேட்டர் ஒன்றில் பயிற்சிக்காக இணைந்தேன். அதன்பின் என் பிசினஸ் மாடல் முழுவதுமே மாறிவிட்டது.

இந்தியா முழுவதும் விற்கப்படும் ஒரு பொருளின் பேக்கேஜிங் எப்படி இருக்க வேண்டும், எதுமாதிரியான விளம்பர உத்திகளைக் கையாள வேண்டும், விற்பனையை அதிகரிக்க என்ன செய்ய வாம். நிறுவனத்தின் நிதி நிர்வாகம் போன்ற நிறைய வழிகாட்டுதல்கள் எனக்கு அந்த இன்குபேட்டர் சென்டரிலிருந்து கிடைத்தது. இது, என் தொழிலில் நிறையவே உதவிசெய்தது.

#### ■ வெற்றி

முதலில் கடைகள், குப்பர் மார்க்கெட்களில் மட்டும் தான் எங்கள் பொருள்களை விற்றுவந்தோம். பின்னர் எங்கள் நிறுவனத்தை அமேசான்,

## இன்குபேட்டர் ஏன் அவசியம்?

ஸ்டார்ட் அப்களுக்கு தொழிலில் வழிகாட்ட பல்வேறு இன்குபேட்டர்கள் இயங்கிவருகின்றன. இவர்களின் பணியே ஸ்டார்ட் அப்-க்கான ஜடியாக்களுடன் வரும் ஒருவரை, தொழில்முனைவோராக மாற்றுவதுதான். ஸ்டார்ட் அப்களின் வளர்ச்சியில் இவர்களின் பங்கு குறித்துப் பகிற்றுகின்றிருப்பது. "ஸ்டார்ட் அப்கள் தொடங்கும் பலருக்கும் ஆரம்பத்தில் நிறைய சந்தேகங்களும், பிரச்சனைகளும் இருக்கும். மேலும், பெப்டி பொருள்களை வெற்றிகரமாகச் சந்தைப்படுத்துவது, முதலிட்டைத் திரட்டுவது, மார்க்கெட்டிங் செய்வது, சட்டீதியான சிக்கல்கள் எனப் பல சந்தேகங்களும் இருக்கும். இதற்கெல்லாம் உதவுவதற்காக இருப்பவைதான் இன்குபேட்டர்கள். அனுபவமின்மையால், ஆரம்பகாலத்தில் நாம் செய்யும் பல தவறுகளை இவர்களின் உதவியுடன் தவிர்க்கலாம். ஸ்டார்ட் அப் தொடர்பான துறைகளில் இயங்கிவரும் நிபுணர்கள்தான் இன்குபேட்டர்களில் இடம்பெற்றிருப்பர். எனவே ஸ்டார்ட் அப் தொடங்கும் எண்ணத்தில் இருப்பவர்கள் ஸ்டார்ட் அப் இன்குபேட்டர்கள் மூலம் ஆலோசனை பெறுவது நல்லது."

லாஞ்சபேடு திட்டத்தின்கீழ் தேர்வு செய்தது. இதன்பின்னர் ஆண்வெளியிலும் விற்பனையைத் தொடங்கினோம்.

மற்ற அழகு சாதனப் பொருள்களைப் போல, நாங்கள் தனித்துவமான ஃபார்முலாக்கள் கொண்ட பொருள்கள் எதையும் செய்வதில்லை. மாறாக, தரமான மூலிகைப் பொருள்களை அவர்களுக்கு நியாயமான விலையில் அப்படியே விற்பனை செய்கிறோம். ஆரஞ்சு தோல் பொடி, சிக்கக்காய் பொடி, செம்பருத்தி பொடி, கஸ்துரி மஞ்சள், மாதுளை ஒடு பொடி என 20 வகையான பொருள்களை தனித்தனி பாக்கெட்டுகளாக விற்கிறோம். இதுதான் எங்கள் ஸ்பெஷல்.

#### ■ இலக்கு

வேதிப்பொருள்கள் கலந்த காஸ்மெடிக் பொருள்களைப் பயன்படுத்துவதைத் தடுத்து, இயற்கையான அழகுசாதனப் பொருள்கள் அலைவாராய்ப்பாடுக்கீட்சுகளிலே இலக்கு என்றார்களும்.

இவரது நல்ல நோக்கம் கூடிய சிக்கிரத்திலேயே நிறைவேற்ற்றும்!

- ஞா.கதாகர்  
படங்கள் : ப.சரவணக்குமார்

**ப**ல்லட் ரயில், ரோ ரோ படகு சேவை எனப் பல திட்டங்கள் நம் நாட்டில் செயல் படுத்தப்பட்டு இருந்தாலும், கடந்த ஆண்டு மே மாதம் துவங்கி இன்றுவரை அதிகம் பேசப்படுவது நிதி ஆயோக்கின் மின்சார வாகனத் திட்டம். 2030-ல் மின்சார வாகனங்களை (Electric Vehicle - EV) மட்டுமே மக்கள் பயன்பாட்டில் இருக்குமாறு இந்தியாவை மாற்ற வேண்டும் என்று கடந்த மே மாதம், மத்திய அரசுக்குப் பரிந்துரைத்திருந்தது நிதி ஆயோக்.

மின்சார வாகனங்களின் பயன்பாடு 2030-க்குள் பரவவாக்கப்பட்டால் 37% கார்பன் மாக்பாட்டையும், 64% எரிபொருள் தேவையையும் குறைக்கலாம். கூடுதலாக இந்தியாவில் பெட்ரோல் மற்றும் மசலுக்காகச் செலவழிக்கப்படும் ரூ. 3.9 லட்சம் கோடியை இந்திய அரசு சேமிக்கலாம் என்றும் கூறியிருந்தது.

இந்த அறிவிப்புக்குப் பிறகு இந்தத் துறையில் எந்தவிதமான மாற்றங்கள் நடைபெற்றுள்ளன. இந்தியாவின் மின்சார வாகனத் திட்டத்தில் இருக்கும் முக்கியமான சவால்கள் என்னென்ன?



## எலக்ட்ரிக் கார்...

# இந்தியாவின் மின்சார வாகனத் திட்டம்



[t.me/Tamilmagz](https://t.me/Tamilmagz)

# ஈசாரக்கானவு!



#### ■ சுவால் 1: மின்சாரப் பற்றாக்குறை

நம் நாட்டில் மின்சார வாகனங்கள் பரவலாக்கப்படுமா னால் 9000 கோடி யூனிட் மின்சாரம் தேவைப்படும். இந்தியாவின் மின்சார உற்பத்தி 2015-16-ம் நிதியாண்டில் 1107 கி.வாட் இருந்தது. மின்சார கார்கள் பயன்பாட்டிற்கு வந்தபிறகு நமக்கு 1200 கி.வாட் மின்சாரம் தேவை ஏற்படும்.

பாரிஸ் பருவ நிலை ஒப்பந்தத்தின்படி, தற்போது 2022-க்குள் 175 கிகா வாட் மின்சாரத்தைப் புதுப்பிக்கத்தக்க ஆற்றல் மூலம் உருவாக்க முயன்று வருகிறது நம் நாடு. இதில் 100 கிகா வாட் உற்பத்தியைச் சூரிய ஒளிசுக்கி மூலம் பூர்த்தி செய்ய உள் கட்டமைப்பு வசதிகளை ஏற்படுத்திக்கொண்டிருக்கிறது. போதுமான அளவுக்கு மின்சாரத்தை நம்மால் தயாரிக்க முடியும் என்றால் மட்டுமே நம்மால் இந்தச் சுவாலை எனிதில் சமாளிக்க முடியும்.

எலெக்ட்ரிக் கார் முயற்சியில் பல சுவால்கள் இருந்தாலும், எதிர்காலத்தில் அதன் பங்கு பெரிய அளவில் இருக்கும்!

#### ■ சுவால் 2: சார்ஜிங் ஸ்டேஷன்கள்

மின்சார கார்களுக்கு ரீசார்ஜ் செய்ய அதிக எண்ணிக்கையில் சார்ஜிங் ஸ்டேஷன்கள் தேவை. நம் நாட்டில் அங்கோன்றும் இங்கொன்றுமாகத்தான் இந்த சார்ஜிங் ஸ்டேஷன்கள் தற்போது உள்ளது. தமிழகத்தில் ஒரு சார்ஜிங் ஸ்டேஷன்கூட இதுவரை இல்லை. இதற்கான நடவடிக்கைகள் இனிதான் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

#### ■ சுவால் 3: அந்த விலையிலான வித்தியம் பேட்டரி

தற்போது மிடில் கிளாஸ் மக்களின் தேர்வாக இருப்பது மசல் கார்கள். மசல் காரைப் பயன்படுத்தினால் ஒரு கிலோ மீட்டருக்கு ரூ.3.5 செலவாகிறது. பெட்ரோல் காரைப் பயன்படுத்தி னால் ஒரு கிலோ மீட்டருக்கு ரூ.5.5 செலவாகிறது. இயற்கை எரிவாயுவை (CNG) பயன்படுத்தும் போது கிலோ மீட்டருக்கு ரூ.2 செலவாகும். ஆனால், இயற்கை எரிவாயு அனைத்து இடங்களிலும் பரவலாகக் கிடைப்பதில்லை.

இந்த நிலையில், நாம் ஒரு மின்சாரகாரைப் பயன்படுத்தினால் கிலோ மீட்டருக்கு 1.1 ரூபாய் செலவாகும். மின்சாரமும் நம் நாட்டில் அனைத்து இடங்களிலும் கிடைக்கிறது. மின்சார வாகனங்களைப் பயன்படுத்துவது மூலம் நாம் வருடத்திற்கு ரூ.20,000 வரை சேமிக்கலாம்.

ஆனாலும், மின்சார வாகனங்களை வாங்குவதில் இருக்கும் இன்னொரு பெரிய சிக்கல், பேட்டரியின் விலை. மின்சார வாகனங்களுக்கு லித்தியம் பேட்டரி தேவை. இந்த லித்தியம் பேட்டரியின் விலை தற்போது ரூ.5 லட்சம். இந்த பேட்டரிக்கு குறிப்பிட்ட கால அளவுதான் வாழ்க்கை. ரூ.5 லட்சத்துக்கு

பேட்டரி வாங்கி 10 வருடங்களுக்கும் குறைவாக மட்டுமே பயன்படுத்த முடியும் என்றால், இந்த வாகனங்களை வாங்க யோசிப்பார்கள்.

#### ■ மின்சார வாகனங்களுக்கு மானியச் சலுகை

அனால், அதிக சலுகைகளைக் கொடுப்பதன் மூலம், மக்களை மின்சார வாகனத்தை வாங்க வைக்கலாம். குறைந்த தூரமும், அதிக நேரமும் இயக்கும் கால் டாக்ஸி மற்றும் பேருந்து வைத்துத் தொழில் செய்பவர்கள் மின்சார வாகனங்களைப் பயன்படுத்துவதால், அதிக லாபம் ஈட்டலாம்.

மின்சார வாகனத்தை நோக்கி மக்களைக் கவர்ந்திமுக்க மத்திய அரசு சில சலுகைகளைத் தரவிருக்கிறது. இலவச பார்க்கிங், இலவசமான டோல் கட்டணம், மின்சார கார்களுக்கு இலவச சார்ஜ் போன்ற வசதிகளைக் குறிப்பிட்ட கால அளவிற்குத் தருவதால், மக்கள் மின்சார வாகனங்களை அதிகம் வாங்குவர். இப்படி ஊக்கத் தொகை தருவதால், ஆயில் இறக்குமதி செய்யும் கம்பெனிகளுக்கும், பெட்ரோல் நிலையம் வைத்திருப்பவர்களுக்கும் தொழில் நஷ்டம் ஏற்படலாம். மேலும், பெட்ரோல், மசல் விலை குறையவும் வாய்ப்புள்ளது.

இந்திய அரசாங்கம் 2015 முதல் 'Faster Adoption and Manufacturing of Electric Vehicles (FAME)' எனும் திட்டம் மூலம் இந்தியாவில் விற்கப்படும் அனைத்து மின்சார வாகனங்களுக்கும் மானியம் மழங்கிவருகிறது. உங்கள் வீட்டுக்கோ அல்லது நிறுவனத்திற்கோ ஒரு மின்சார வாகனம் வாங்க விரும்பினால் <http://www.fame-india.gov.in/ModelUnderFame.aspx> எனும் இணையதளத்துக்குச் சென்று நீங்கள் வாங்கும் வாகனத்திற்கு எவ்வளவு மானியம் கிடைக்கும், எப்படிக் கிடைக்கும் என்றெல்லாம் பார்த்துக்கொள்ளலாம். இந்த திட்டம் மார்ச் 2018 வரை செயல்பாட்டில் இருக்கும். திட்டத்தை மத்திய அரசு வேகமாகச் செயல்படுத்தினாலும், மாநில அரசு ஆமை வேகத்தில்தான் வேலை செய்கிறது.

#### ■ சப்பை கட்டும் இ.இ.எஸ்.எல்

இந்தக் திட்டத்தின் கீழ் புது டெல்லியைச் சேர்ந்த இ.இ.எஸ்.எல் (EESL) எனும் மத்திய அரசு நிறுவனம் டாடா மோட்டார்ஸிடமும், மஹிந்திராவிடமும் 10,000 மின்சார வாகனங்களை முன்பதிவு செய்தது. அனால், இந்தியாவில் சார்ஜிங் ஸ்டேஷன்கள் எந்த நகரத்திலும் பரவலாக இல்லை. இந்த சார்ஜிங் ஸ்டேஷன் குறைபாட்டால் இ.இ.எஸ்.எல் நிறுவனம் டாடாவிடமிருந்தும், மஹிந்திராவிடமிருந்தும் பெறவேண்டிய முதல் 500 மின்சார கார்களை வாங்குவதில் தாமதமானது. டெல்லியில் 4000 சார்ஜிங் ஸ்டேஷனை உருவாக்க ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்ட நிறுவனமான எக்ஸிம் டெலிசிஸ்டம்ஸ் (Exicom Tele-Systems) வேலையைத் துவங்கியதும் கார்களை வாங்கிவிடுவோம் என்று சப்பைக்கட்டு கட்டுகிறது இ.இ.எஸ்.எல்.

தற்போது கர்நாடக அரசாங்கமும் இந்தக் திட்டத்தின் பகுதியாக பேருந்து, 100 கார் மற்றும் 500 ஆட்டோ என்று மொத்தம் 640 வாகனங்களை முன்பதிவு செய்துள்ளது. மேலும், பெங்களூரு முழுவதும் சார்ஜின் ஸ்டேஷன்களை உருவாக்க 60% மானியமும் பெறவுள்ளது. இந்த மின்சார வாகனங்களைக் கர்நாடக அரசுப் போக்குவரத்துக் கழகத்தின் கீழ் இயக்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. தமிழகத்தில் பெயருக்கென்று அசோக் லேலாண்டின் மின்சாரப் பேருந்தைச்



**இ-கார்கள் அறிமுகம்... களமிறக்கும் கம்பெனிகள்!**

எலக்ட்ரிக் கார்களைப் பயன்படுத்துவதில் நம் நாட்டில் பல பிரச்சனைகள் இருந்தாலும், கார் தயாரிக்கும் நிறுவனங்கள் புதிய எலக்ட்ரிக் கார்களை அறிமுகம் செய்வதில் ஜூராக இருக்கின்றன.

ரூ.6.5 லட்சம் விலையில் டாடா நியோ என்கிற காரையும், ரூ.12 லட்சம் விலையில் டாடா டிகார் எலக்ட்ரிக் என்கிற காரையும், ரூ.11 லட்சத்தில் டாடா டியாகோ எலக்ட்ரிக் என்கிற காரையும் டாடா நிறுவனம் வெளியிடப் போகிறது. நிசான் நிறுவனம் ரூ.20 லட்சத்தில் நியோ என்கிற காரையும் அறிமுகப்படுத்தப் போகிறது. இளிவரும் ஆண்டுகளில் இன்னும் அதிக இ-கார்கள் வெளியிடப்படும் என நம்பலாம்!



## வேகமெடுக்காத இரு சக்கர மின் வாகனங்கள்!

மின்சாரத்தில் இயங்கும் இரு சக்கர வாகனங்களின் விற்பனை குறிப்பிட்டுச் சொல்கிற மாதிரி இல்லை. கடந்த 10 ஆண்டுகளில் இந்தியா முழுக்க சுமார் 4.4 லட்சம் இரு சக்கர மின் வாகனங்கள் விற்பனை ஆகியிருக்கிறது.

பெட்ரோலில் இயங்கும் இரு சக்கர வாகனங்கள் ஒரு மாதத்தில் சுமார் 18 லட்சத்துக்கு மேல் விற்பனையாக, ஆண்டொண்டுக்கு சராசரியாக 44 ஆயிரம் எனகிற அளவில் தான் மின்சாரத்தினால் இயங்கும் இரு சக்கர வாகனங்கள் விற்பனை ஆகிறது.

எதிர்காலத்தில் இந்த வகை வாகனங்களின் விற்பனை அதிகரிக்கும் என்று சொல்கிறார்கள் நிபுணர்கள்!

சிவமுறை டெஸ்ட் செய்துள்ளனர். இதுதவிர, சொல்லிக்கொள்ளும் விதமாக எந்த மாநில அரசாங்கத்திடம் இருந்தும் முயற்சிகள் இல்லை.

### ■ மெத்தனால் இன்ஜின் வேண்டும்

2030-ல் மின்சார வாகனங்களை மட்டுமே வைத்திருப்போம் என்று ஆரம்பித்த நிதி ஆயோக், இப்போது பெட்ரோல்-மசலுக்குப் பதிலாக மெத்தனால்-வைப்பரிட் இன்ஜினைப் பயன்படுத்துமாறு அரசுக்குப் பரிந்துரைத்துள்ளது. இதற்கு அந்த அமைப்பின் சார்பில் சொல்லப்படும் காரணம், “மின்சார வாகனங்களுக்கு அதிகம் தேவைப்படும் வித்தியம் எனும் மூலப்பொருள் கலபமாகக் கிடைப்பதில்லை. அனைத்து நாடுகளும் வித்தியத்தின்மீது கவனம் செலுத்துவதால், இந்த மூலப்பொருள் நிலையாகக் கிடைக்குமா என்ற சந்தேகமும் உள்ளது. அதனால் வேறு வழியைத் தேர்ந்தெடுக்க வேண்டிய முயற்சியில் உள்ளோம்” என்று சொல்லியிருக்கிறது.

இந்தியாவில் மின்சார கார்கள் பரவலாக்கப்படுவதற்கு மிக முக்கியமான தேவையாக இருக்கும் சார்ஜிங் ஸ்டேஷனை உருவாக்க அதிக உள்கட்டமைப்பு செதிகள் தேவை. இதற்கு அதிக நிதியைச் செலவிட வேண்டியிருக்கும். அதுமட்டுமல்லாமல், தற்போது நிலவில் வரும் மின்சாரப் பற்றாக்குறையில் மெத்தனால் வைப்பரிட் கார்கள் ஒரு நல்ல மாற்றாக இருக்கும். மெத்தனால் திரவத்தை அதிக அளவில் உற்பத்தி செய்ய முடியும். மேலும், வாகனங்களில் இதைப் பயன்படுத்தினால் காற்றுமாகச் சூடு வரும். மெத்தனால் பயன்படுத்தி வைப்பரிட் தொழில்நுட்பம் மூலம் காரிலேயே மின்சாரத்தை உருவாக்கலாம் என்று பரிந்துரைத்துள்ளது நிதி ஆயோக். வைப்பிரிட் கார்களுக்கு 43% ஐ.எஸ்.டி.-யை நிர்ணயித்துவிட்டு, வைப்பிரிட் கார் பயன்படுத்தச் சொல்கிறது அரசு.

### ■ மின்சாரக் களுவு நிறைவேறுமா?

அமெரிக்கா, ரஷியா, சீனா, வண்டன் என்று ஓவ்வொரு நாடும் மின்சார வாகனங்களின் விற்பனையைத் தங்கள் நாட்டில் அதிகப்படுத்த போட்டி போட்டுக்கொண்டிருக்கின்றன. உலகளவில் வித்தியம் எடுப்பதில் சீனா 4-ம் இடத்தில் இருந்தாலும், சீன கார் தயாரிப்பாளர்கள் மற்ற நாடுகளில் உள்ள வித்திய சுரங்கங்களிடம் ஒப்பந்தம் போட்டுக் கொண்டிருக்கிறார்கள்.

டாப் கியரில் போய்க்கொண்டிருக்கும் நார்வே, 2016-ம் ஆண்டு 40 சதவிகிதம் மின்சார கார்களை விற்பனை செய்தது, 2017-ல் 52% கார்களை விற்பனை செய்து ஏறுமுக்குத்திலேயே உள்ளது. பத்து வருடங்களைக் கடந்த பின்னும் 50% வளர்ச்சியில்தான் இருக்கிறது நார்வே. அமெரிக்காவும், வண்டனும் இன்னும் அந்த அளவு வளர்ச்சியைக்கூட அடையவில்லை. இந்தியாவிற்கு இந்தக் கனவை அடைய 13 வருடங்கள் உள்ளது.

எலெக்ட்ரிக் கார்களை வீதிக்குக்கொண்டுவர இப்படிப் பல சிக்கல் களும், சவால்களும் இருந்தாலும், எதிர்காலத்தில் அதன் பங்கு பெரிய அளவில் இருக்கும் என்பதை மறுப்பதற்கில்லை. எனவே, இந்த சிக்கல்களுக்கான தீர்வுகள் நிச்சயம் கண்டுபிடிக்கப்படும் என்பது சந்தேகமில்லை. மின்சார கார்களினால் நம் எதிர்காலம் மின்மயமாகும் என நம்பிக்கையோடு காத்திருப்போம்!

-ரஞ்சித் ரூஸோ

# சென்னையில்...

www.vikatan.com



நான்யம்  
விகடன்  
வழங்கும்



# பெக்னிக்கல் அளாவிசிஸ்!

இரண்டு நாள் பங்குச் சந்தை யயிற்சி வகுப்பு

பயிற்சி கட்டணம்  
**ரூ.8,000**

நாள்: பிப்ரவரி 17 மற்றும் 18  
(சனி மற்றும் ஞாயிற்றுக்கிழமை)



பயிற்சியாளர்

**தி.ரா.அருள்ராஜன்,**

முதன்மை செயல் அதிகாரி,  
எக்ட்ரா பங்குச் சந்தை பயிற்சி  
மையம்.

பதிவு செய்ய: <http://bit.ly/1Owqwa2> என்ற இணையதள முகவரியில் பண்த்தைச்  
செலுத்தி பதிவு செய்துகொள்ளவும். பயிற்சி வகுப்பு எட்டுமுடிப், கோட்டுருவும் விடையாக  
மின்னஞ்சல் மற்றும் எஸ்.எம்.எஸ். மூலம் உங்களுக்கு பிறகு தெரிவிக்கப்படும்.

**t.me/Tamilmagz**

மேலும் விவரங்களுக்கு

**9940415222**



சொக்கலிங்கம் யழனியப்பன்  
டைரக்டர், ப்ரகலா வெல்த்  
மேனேஜ்மெண்ட் ([www.prakala.com](http://www.prakala.com))

# சந்தையைவிட அதிக ரிஸ்க் எடுக்க ... விரும்புகிறவர்களுக்கு!

ஹெச்.டி.எஃப்.சி ஸ்மால்கேப் :பண்ட்

**ச**ந்தை தரும் லாபத்துக்கேற்ப நாழும் சம்பாதிக்க நினைப்பது ஒருவகை; சந்தையைவிட அதிக அளவில் சம்பாதிக்க நினைப்பது இன்னொருவகை. அப்படிப் பட்டவர்களுக்கு ஹெச்.டி.எஃப்.சி ஸ்மால்கேப் ஃபண்ட் ஏற்றதாக இருக்கும்.

2014-ல் மார்கன் ஸ்டான்லி மியூச்கவல் ஃபண்ட் டி.ஏ.பி.சி திட்டங்களை, ஹெச்.டி.எஃப்.சி மியூச்கவல் ஃபண்ட் நிறுவனம் விலைக்கு வாங்கியது. அப்போது மார்கன் ஸ்டான்லி ஏஸ் ஃபண்ட் (Morgan Stanley A.C.E Fund) என்கிற பெயரில்





t.me/Tamilmagz

அழைக்கப்பட்டு வந்து ஹெச்.டி.எஃப்.சி ஸ்மால் அண்ட மிட்கேப் ஃபண்ட் எனப் பெயர் மாற்றப்பட்டது. செப்டம்பர் 2016-ல் மறுபடியும் ஹெச்.டி.எஃப்.சி ஸ்மால்கேப் ஃபண்ட் எனப் பெயர் மாற்றப்பட்டது.

இந்த ஃபண்டின் குறுகிய கால செயல்பாட்டை வைத்துத்தான் நாம் பரிந்து ரைர்க்க கு எடுத்துக்கொண்டுள்ளோம். இதற்கு முக்கியக் காரணம், இதன் ஃபண்ட் மேனேஜர்களில் ஒருவரான சிரக் சேத்தல் வத்தான். இவர் நிர்வாகம் செய்துவந்த திட்டங்களை நான் ஹெச்.டி.எஃப்.சி மிட்கேப் ஆப்பர்குனிட்டில், ஹெச்.டி.எஃப்.சி பேலன்ஸ்டு, ஹெச்.டி.எஃப்.சி சிவ்ரன்ஸ் கிளிப்ட் போன்ற திட்டங்கள் சிறப்பாகச் செயல்பட்டு வந்தன. தற்போது இவர் நிர்வகித்துவரும் அனைத்து திட்டங்களும் நன்கு செயல்பட்டு வருகின்றன.

இந்த ஃபண்ட், முழுக்க முழுக்க மிட் (50%) அண்ட ஸ்மால்கேப் (50%) பங்குகளிலேயே தனது முதலீட்டை வைத்துள்ளது. தற்போது 64 பங்குகளில் முதலீடு செய்து உள்ளது. ஒரு பங்கைத் தவிர்த்து (சொனாட்டா சாஃப்ட்வேர் - 3.30%), ஏந்தப் பங்கிலும் 3 சதவிகிதத்துக்கு அதிகமான ஒதுக்கீடு இல்லை. இந்த ஃபண்டின் பீட்டா 0.98 என்ற அளவில் பங்குச் சந்தையை ஒட்டியும், ஆல்ஃபா 12.30 என்ற அளவில் உன்னதமாகவும் உள்ளது.

இதன் போர்ட்

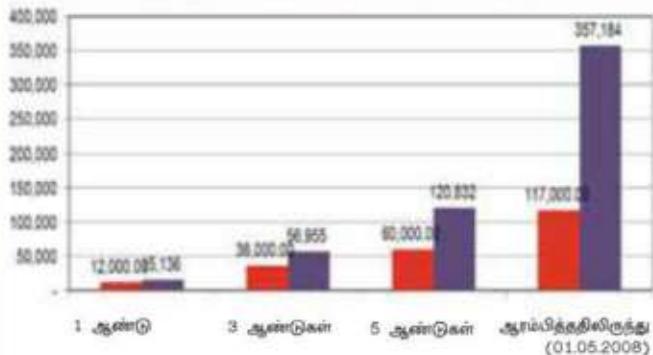
ஃபண்ட் ஆரம்பித்த தேதி	ஏப்ரல் 03 , 2008
நிர்வகிக்கும் சொத்து மதிப்பு	ரூ.2,152 கோடி
என்.வி (குரோத் ஆப்ஷன்)	ரூ.46.902
ரிஸ்க் அளவு	நிலை 50 குறியீட்டைவிட அதிகம்
ஃபண்ட் மேனேஜர்	சிராக் சேத்தல்வத் மற்றும் ராகேஷ் வியாஸ்
செலவு விகிதம்	2.38%
மாங்கிங் ஸ்டார் ரேட்டிங்	***
வேல்யூ ரிசர்ச் ரேட்டிங்	**
போர்ட்:போலியோவில் இருக்கும் மொத்த பங்குகளின் எண்ணிக்கை	64
போர்ட்:போலியோ பி/இ விகிதம்	25.66
பங்குகளின் சராசரி சந்தை மதிப்பு	ரூ.4,820 கோடி
ஃபண்டின் பீட்டா	0.98
ஃபண்டின் ஆல்ஃபா	12.3
ஃபண்டின் போர்ட்	13%
குறைந்தபட்ச மொத்த முதலீடு	ரூ.5,000
குறைந்தபட்ச மறுமுதலீடு	ரூ.1,000
குறைந்தபட்ச எஸ்.ஐ.பி முதலீடு	ரூ.500
வெளியேற்றுக் கட்டணம்	1% (365 நாள்களுக்குள் வெளியேறினால்)

குறிப்பிட்ட வருடங்களுக்கு முன் ரூ.10,000 முதலீடு செய்திருந்தால், இன்றைய மதிப்பு (ஜூன் 25, 2018)

வருடங்கள்	முதலீடு (ரூ.)	தற்போதைய மதிப்பு (ரூ.)	சி.வ.ஐ.ஆர் வருமானம் %
1 ஆண்டு	10,000	15,409	54.09
3 ஆண்டுகள்	10,000	17,870	21.35
5 ஆண்டுகள்	10,000	29,198	23.90
7 ஆண்டுகள்	10,000	31,033	17.56
ஆரம்பித்ததிலிருந்து (ஏப்ரல் 03 , 2008)	10,000	46,902	17.05

எஸ்.ஐ.பி முறையில் மாதம் ரூ.1,000 முதலீடு செய்திருந்தால்,

அந்த முதலீடின் தற்போதைய மதிப்பு



டாப் 10 பங்குகள் போர்ட்-ஃபோலியோவில் சதவிகிதம்

சௌனாட்டா சாஃப்ட்வேர்	3.30
ஆர்த்தி இண்டஸ்ட்ரீஸ்	2.92
கே.இ.சி இண்டப்நேஷனஸ்	2.79
திலிப் பில்ட்கான்	2.76
பால்கிருஷ்ணா இண்டஸ்ட்ரீஸ்	2.57
கார்போரன்டம் யுனிவெர்ஸல்	2.41
ஒரியன்டல் கார்பன்	2.40
டாடா மெட்டாலிக்ஸ்	2.36
டிவி டூடே	2.36
எல்.ஜி பால்கிருஷ்ணன் & பிரதர்ஸ்	2.18

டாப் 5 துறைகள் போர்ட்-ஃபோலியோவில் சதவிகிதம்

இன்ஜினியரிங்	11.73
கெமிக்கல்ஸ்	11.17
ஆட்டோமொபைல்ஸ்	11.12
டெக்னாலஜி	10.01
கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்	8.69

ஃபோலியோவிள் டேர்னோவர் விகிதம் 13% என்ற அளவில் மிகக் குறைவாக உள்ளது. இந்த விகிதம், ஃபண்ட் மேனேஜர் தனது போர்ட்-ஃபோலியோவில் உள்ள பங்குகளின் மேல் வைத்திருக்கும் உறுதியைக் காட்டுகிறது.

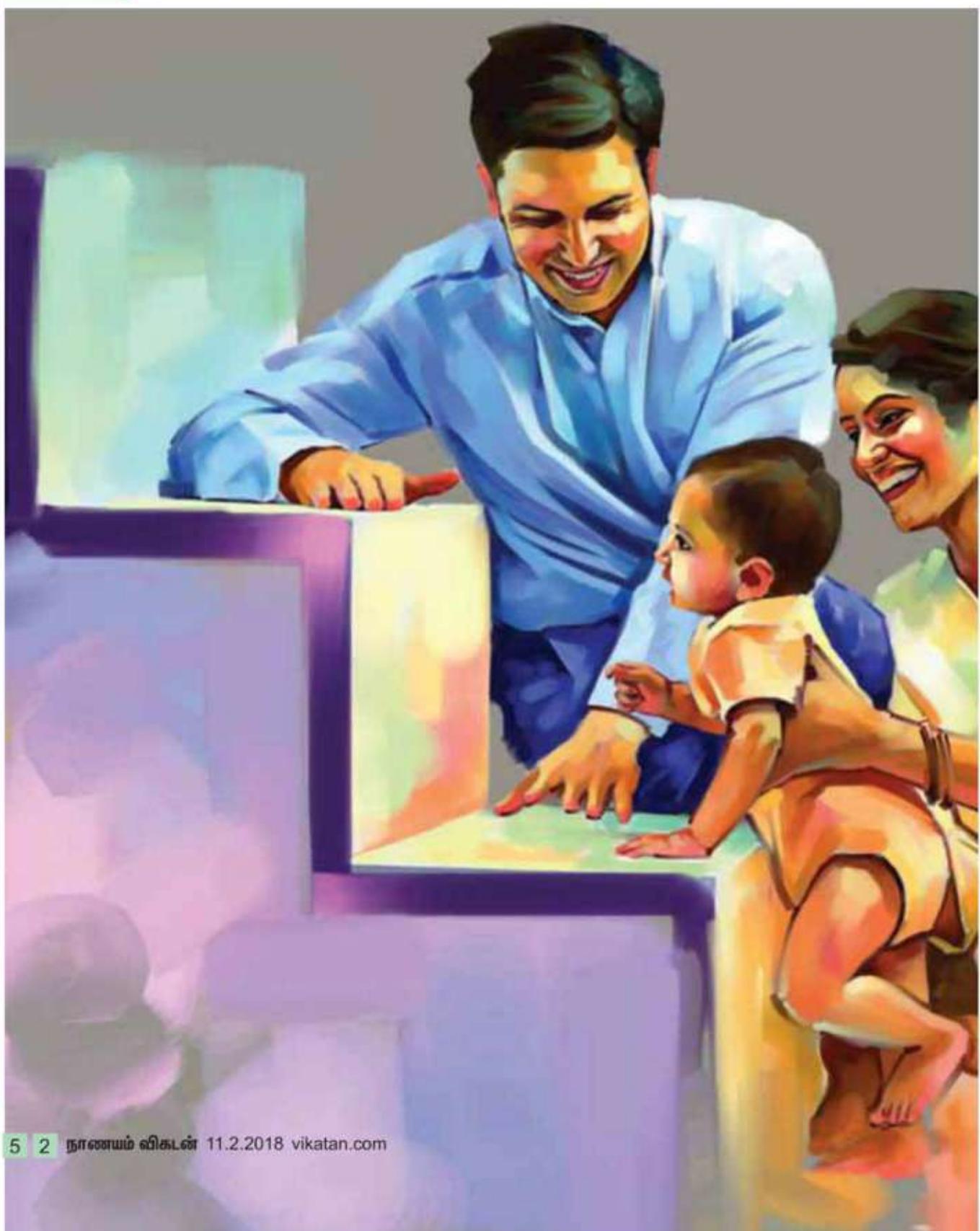
மேலும், பி/இ விரிவடைவதற்கான சாத்தியக்கறுகள் அதிகமாக இருக்கிறது எனவும் நம்புகிறது. அதேசமயத்தில், பெரும்பாலான ஸ்மால் கேப் நிறுவனப் பங்குகளில், ஏற்ற இறக்கம் லார்ட் கேப் நிறுவனப் பங்குகளைவிட அதிகம் என நாம் அனைவரும் நினைப்போம். மாறாக, இந்த ஃபண்ட், அவ்விதமான ஏற்ற இறக்கம் பெரிய வித்தியாசத்தில் இல்லை என நம்புகிறது. இந்த ஃபண்ட் கிட்டத்தட்ட 1,231 ஸ்மால் கேப் பங்குகளிலிருந்து தனது போர்ட்-ஃபோலியோவிற்குத் தேவையான 60 பங்குகளைத் தேர்வு செய்கிறது.

தற்போது சந்தையில் மற்றுமொரு பயம் என்னவென்றால், மிட் அண்ட் ஸ்மால் கேப் குறியீடுகளின் பி/இ அதிகமாக உள்ளது என்பதுதான். ஆனால் பலருக்குத் தெரியாத உண்மை என்ன வென்றால், நஷ்டத்தில் இருந்து வரும் பங்குகளைக் குறியீட்டிலிருந்து எடுத்துவிட்டால், பி/இ வெகுவாகக் குறைந்துவிடும் என்பதுதான். இந்த ஃபண்டின் பி/இ 25.66 என்ற அளவில் உள்ளது.

பல மிட் அண்ட் ஸ்மால் கேப் ஃபண்டுகள், தற்போது மொத்த முதலீட்டை முதலீட்டாளர்களிடமிருந்து பெறுவதைத் தடை செய்துள்ளன. ஆனால், இந்த ஃபண்ட் இன்றளவிலும் மொத்த முதலீட்டைப் பெற்றுக் கொள்கிறது.

சுக்கில்லை அதிகமான ரிஸ்க்கை எடுத்து விரும்புவதானால், செய்துகொண்டு உருவாக்க மற்றும் வளர்க்க விரும்ப பவர்கள், நீண்ட காலம் (7 ஆண்டுகளுக்கு மேல்) பணத் தேவைப்படாதவர்கள், அதிக வருமானத்தை விரும்புபவர்கள் போன்ற அனைவரும் இந்த ஃபண்டில் முதலீடு செய்யலாம்.

இவியம்: பாரதிராஜா



# பாசக்கார இண்ணொனின் பக்கா பிளானிங்!

கூட்டுக்குடும்பத்தில் வசிக்கும் சிலர், தன் மனைவியற்றும் குழந்தைளின் எதிர்காலத்துக்கு மட்டுமே திட்டமிடுவார்கள். ஆனால், தன் சகோதரர்களுக்கும் சேர்த்து முதலீட்டுத் திட்டத்தைச் சொல்லுகின்றன எனத் தூத்துக் குடியைச் சேர்ந்த பாலசுப்ரமணியன், பாசக்கார அண்ணனாக நம்மைத் தேடிவந்தது கொஞ்சம் நெகிழிச்சியான விஷயம். பாலசுப்ரமணியன் என்ன சொல்கிறார் என்று பார்ப்போம்.

“என் வயது 33. எனக்குத் திருமணமாகி இரண்டு வருடங்கள் ஆகின்றன. எனக்கு இப்போது நான்கு மாத பெண் குழந்தை ஒன்று உள்ளது. நான் சென்னையில் ஐயி கம்பெனி ஒன்றில் மாதம் ரூ.60,000 சம்பளத்தில் வேலை பார்த்து வருகிறேன். எனக்கு ஆண்டுக்கு 5 - 8% சம்பள உயர்வு இருக்கும். என் மனைவி பட்டப்படிப்பு படித்து சிரார் ஜினாஸ் வேலைக்குப் பொகும் திட்டமிட்டுவிட ஆசையான அவர் குடும்பப் பொறுப்பைக் கவனித்துக் கொள்ளவே நான் விரும்புகிறேன்.

என்னுடன் என் மனைவி, குழந்தை தவிர, என் பெற்றோர், என் இரண்டு தமிப்பிகள்

## முதலீட்டுத் திட்டங்கள்!

இலக்குகள்	தேவைப்படும் தொகை ரூ.	தேவைப்படும் காலம் (ஆண்டுகளில்)	மாதாந்திர முதலீடு	ஆண்டுக்கு 5% படிப்படியான அதிகரிப்பு ரூ.
முதல் சகோதரின் திருமணம்	3.4 லட்சம்	2	13,100*	
இரண்டாவது சகோதரின் திருமணம்	3.9 லட்சம்	4	6,400	
மகளின் மேற்படிப்பு	31.6 லட்சம்	17	4,800	
மகளின் திருமணம்	44 லட்சம்	22	3,400	3,200#
வீடு	1.1 கோடி	20	11,000	10,800#
ஓய்வுக்காலம்	3 கோடி	23	13,250	10,500

\* இரண்டு ஆண்டுகளுக்குப் பிறகு செய்யவேண்டிய முதலீடு. தோராயமான எதிர்பார்ப்பு பணமிக்கம் 7%, வருமானம் 12%, \* வருமானம் 8%

இருக்கிறார்கள். என் அப்பா விவசாயம் பார்த்தவர். என் தம்பிகள் அதிகம் படிக்கவில்லை. இருவருக்குமே சொற்ப வருமானமே வருகிறது. நான் குடும்பச் செலவுக்காக மாதம் ரூ.30,000 என் அம்மாவிடம் தருகிறேன். என் தனிப்பட்ட செலவுகளுக்காக ரூ.5,000 வைத்துக்கொள்கிறேன். ரூ.25,000 வரை என்னால் முதலீடு செய்ய முடியும்.

நான் நாணயம் விகடன் இதழைக் கடந்த இரண்டு வாரங்களாக வாங்கிப் படிக்கிறேன். அதில் இடம்பெறும் நிதித் திட்டமிடல் பகுதியில் எனக்கும் திட்டமிட்டுக் கொடுத்தால் எதிர்காலத்தை வளமாக்கிக்கொள்வேன்.

நான் இதுவரை எதிலும் முதலீடு செய்யவில்லை. தற்போது என் கையிருப்பாக ரூ.50,000 மட்டுமே உள்ளது. எனக்கு என் தம்பிகளின் திருமணத்துக்கு உதவக்கூடிய பொறுப்பும், கடமையும் இருக்கிறது. என் குடும்பத்தின் எதிர்காலத்துக்கு மட்டு மல்லாமல், அவர்களின் திருமணத்துக்கும் சேர்த்து முதலீட்டுத் திட்டத்தைக் கொடுத்தால் நன்றாக இருக்கும். என் பெற்றோர்களுக்கும் சேர்த்து அலுவலகத்தில் ரூ.2.5 லட்சத்துக்கு பளோட்டர் பாலிசி எடுத்துக் கொடுத்துள்ளார்கள்” என்றவர் தன் தேவைகளைக் குறிப்பிட்டார்.

\* முதல் தம்பியின் திருமணத்துக்கு இரண்டு வருடங்களில் ரூ.3 லட்சம் தேவை \* இரண்டாவது தம்பியின் திருமணத்துக்கு நான்கு வருடங்களில் ரூ.3 லட்சம் தேவை \* என் குழந்தையின் மேற் படிப்புக்கு 17 வருடங்களில் ரூ.10 லட்சம் தேவை \* என் குழந்தையின் திருமணத்துக்கு 22 வருடங்களில் ரூ.10 லட்சம் தேவை \* சொந்த வீடு வாங்க 20 ஆண்டுகளில் ரூ.30 லட்சம் தேவை \* என் ஓய்வுக்காலத்துக்கு மாதம் ரூ.20 ஆயிரம்

தேவை (பின்னால் 2,000 + 2,000). இதுவரை ரூ.2 லட்சம் வரை உள்ளது. அனைத்துத் தேவைகளும் இன்றைய மதிப்பில்)

இனி இவருக்கான நிதித் திட்டமிடலைத் தருகிறார் நிதி ஆலோசகரும் மைஅஸெட் கன்சாலிடேஷன்.காமின் நிறுவனருமான கரேஷ் பார்த்தசாரதி.

“நீங்கள் இத்தனை வருடங்களில் எந்தவிதமான முதலீட்டையும் ஆரம்பிக்காதது தவறுதான். குறைந்தது மாதம் ரூ.1,000 முதலீடு செய்திருந்தாலும் குறிப்பிட்ட அளவுக்குப் பணத்தைச் சேர்த்திருக்க முடியும். நீங்கள் கேட்டுள்ள எல்லா இலக்கு களுக்கும் இப்போது நீங்கள் முதலீடு செய்ய வேண்டுமெனில், மாதம் ரூ.50 ஆயிரம் தேவையாக இருக்கும். ஆனால், உங்களால் இப்போது ரூ.25 ஆயிரம்தான் முதலீடு செய்ய வாய்ப்புள்ளது. எனவே, உங்கள் முதலீடுகளை உங்கள் சகோதரர் களின் திருமணத்துக்குமுன், திருமணத்துக்குப்பின் எனத் திட்டமிட்டுக்கொள்ளுங்கள்.

உங்கள் முதல் சகோதரின் திருமணத்துக்கு மாதந்தோறும் ரூ.13,100 முதலீடு செய்ய வேண்டும். உங்கள் இரண்டாவது சகோதரின் திருமணத்துக்கு மாதந்தோறும் ரூ.6,400 முதலீடு செய்ய வேண்டும். அடுத்து உங்கள் குழந்தையின் மேற்படிப்புக்கு மாதந்தோறும் ரூ.4,800 முதலீடு செய்ய வேண்டும்.

இந்த மூன்று இலக்குகளுக்கும் போக, மீதம் ரூ.1,000 மட்டுமே இருக்கும். இதனை உங்கள் குழந்தையின் திருமணத்துக்கு முதலீடு செய்யவும். உங்கள் முதல் சகோதரின் திருமணம் முடிந்ததும் முதலீட்டை ரூ.3,200-ஆக அதிகரித்து, ஆண்டுக்கு 5% கூடுதலாக முதலீடு செய்வதன் மூலம் இந்த இலக்கை அடையலாம்.

அபிஸ்ட் ஆலோகேஷன் (%)



வீடு கட்டுவதற்கு 20 ஆண்டுகளில் ரூ.1.1 கோடி தேவையாக இருக்கும். இந்த இலக்குக்கு முழுமையாக முதலீடு செய்ய தற்போது வாய்ப்பில்லை. தற்போதைய குழலில் உங்கள் சகோதரின் திருமணத்துக்குப்பிறகு மாதம் ரூ.5,500 முதலீடு செய்யவும். 20 ஆண்டுகளில் ரூ.41.7 லட்சம் கிடைக்கும். மீதம் ரூ.68 லட்சம் சேர்க்கவேண்டுமானால், உங்கள் சம்பளம் சில ஆயிரங்கள் உயர வேண்டும்.

இயல்க்காலத்துக்கு கார்ப்பஸ் தொகையாக ரூ.3 கோடி சேர்க்க வேண்டும். தற்போது வரை பிள்ளைகள் உள்ள ரூ.2 லட்சமானது ரூ.16 லட்சமாகக் கிடைக்கும். மீதம் ரூ.2.84 கோடி சேர்க்க ரூ.15,500 முதலீடு செய்ய வேண்டும். பிள்ளை மூலமான ரூ.2,750 போக இன்னும் ரூ.12,750 முதலீடு செய்ய வேண்டும். இரண்டு ஆண்டுகளுக்குப்பிறகு



சுரேஷ்  
பார்த்தசாரதி



## உங்களுக்கும் நிதி ஆலோசனை வேண்டுமா?

finplan@vikatan.com

என்கிற மெயில் முகவரிக்கு

உங்கள் குடும்ப நிதி

நிலவரங்களை குறிப்பிட்டு

குடும்ப புகைப்பட்களுடன்

அறுப்புக்கள்.

உங்கள் செல்பேச்

நும்புகள் தவறாமல்

நிர்ணயிதம்.

தொடர்புக்கு:

9940415222

அதாவது, முதல் சகோதரின் திருமணம் முடிந்தவுடன் ரூ.5,000 முதலீட்டை இதற்காக ஆரம்பிக்க வேண்டும். சம்பளம் அதிகரிக்கும்போது தான் முதலீட்டை அதிகரித்துக் கொள்ள முடியும். தற்போது உங்களிடம் உள்ள ரூ.50 ஆயிரத்தை அவசரகால நிதியாக வைத்துக் கொள்ளவும். போன்ற உள்ளிட்ட உபரி வருமானம் வரும்போது ரூ.5 லட்சத்துக்கு டேர்ம் இன்ஷுரன்ஸ் எடுத்துக்கொள்ளவும். உங்களுக்கு 33 வயதுதான் என்பதால் கூடுதல் சம்பளம் பெறுவதற்கான முயற்சிகளைச் செய்யலாம். அடுத்த இரண்டு வருடங்களில் உங்கள் சம்பளம் ரூ.10-15 ஆயிரம் உயருமானால், உங்களின் எல்லா இலக்குகளுக்கும் அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி முதலீடுகளைச் செய்யலாம்.

**பரிந்துரை:** முதல் சகோதரின் திருமணத்துக்கு: ஃப்ராங்களின் இந்தியா டைனமிக் அக்ருவல் ஃப்பண்ட் ரூ.7,000, ஆதித்ய பிர்லா சன் லைஃப் கார்ப்பரேட் பாண்ட் ரூ.100. இரண்டாவது சகோதரின் திருமணத்துக்கு : ஹெச்.டி.எஃப்சி பேலன்ஸ்டு ஃப்பண்ட் ரூ.2,500, ஐ.சி.ஐ.சி.ஐ புரு பேலன்ஸ்டு ஃப்பண்ட் ரூ.2,500, எஸ்.பி.ஐ புஞ்சிப் ஃப்பண்ட் ரூ.1,400. மகளின் படிப்புக்கான முதலீடு: மோதிலால் ஆஸ்வால் மோஸ்ட் ஃபோகஸ்டு 35 ஃப்பண்ட் ரூ.2,500, கோட்டக் செலக்ட் ஃபோகஸ் ரூ.2,000, ஹெச்.டி.எஃப்.சி மிட்கேப் ஆப்பர்ச்குனிட்டீஸ் ஃப்பண்ட் ரூ.1,000

**குறிப்பு:** இந்தப் பரிந்துரைகள் எல்லோருக்கு மானத்தில்லை. ஆண்டுக்கு ஒருமுறை முதலீடுகளை அம்பு சம்பந்தமாகச் செய்ய

**t.me/Tamilmagz**

Suresh Parthasarathy ([myassetsconsolidation.com](http://myassetsconsolidation.com)) is SEBI Registered Investment advisor - Reg.no - INA200 000878

- கா.முத்துகுரியா

2017-18



# பொருளாச்சர்

2007-08

2008-09

2009-10

2010-11

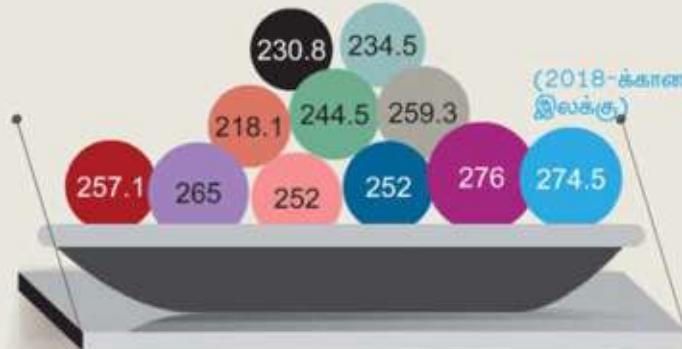
2011-12

2012-13

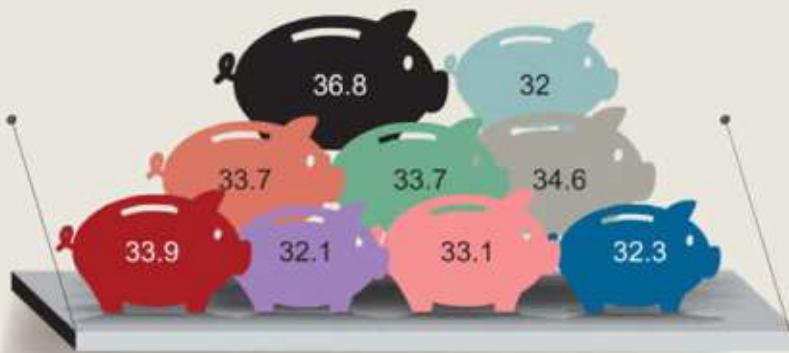
**ஐ.டி.பி**  
(சதவிகிதத்தில்)



**உணவு தானிய உற்பத்தி**  
(மில்லியன் டன்)



**சேமிய்பு**  
(ஐ.டி.பி.யில் சதவிகிதம்)



**தொழில்துறை உற்பத்திக் குறியீடு**  
(சதவிகிதத்தில்)



# தூய்வறிக்கை

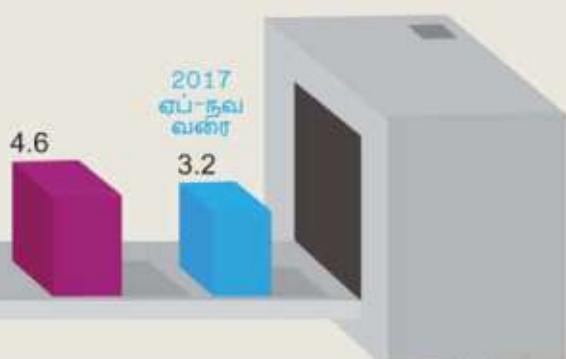
சுவாரஸ்யமான புள்ளிவிவரங்கள்!

2013-14      2014-15      2015-16      2016-17      2017-18



## வட்டிச் செலவு

(ஐ.டி.பி.யில் சதவீகிதம்)



## ஏற்றுமதி (சதவீகிதம்)



## இறக்குமதி (சதவீகிதம்)



தொகுப்பு: சுப்ரீராம்  
இன்போகிராபிக்ஸ்: எஸ்.ஆரிப் முகம்மது



டாக்டர் ஸ்.கார்த்திகையன்



# லாரஸ் லேப்ஸ் வினிடப்!

(NSE SYMBOL: LAURUSLABS)

**புதுமாத்துறையில் இயங்கிவரும் நிறுவனம் லாரஸ் லேப்ஸ் லிமிடெட்.** இது ரிசர்ச் அண்டு பெலப்பெண்ட் வசதிகளுடன் கூடிய மருந்துகள் தயாரித்து விற்பனை செய்யும் நிறுவனமாகும்.

2005-ம் ஆண்டில் ஒரு பிரைவேட் லிமிடெட் -ஆக ஆரம்பிக்கப்பட்ட இந்த நிறுவனம், 2006-ம் ஆண்டில் வைத்தராபாத்தில் ஆராய்ச்சி

வசதியுடன் வர்த்தகரீதியான செயல்பாட்டினை ஆரம்பித்தது. அதே ஆண்டில், முதல் காப்புரிமைக்கான விண்ணப்பத்தையும் செய்தது.

2007-ம் ஆண்டில் விசாகப்பாட்டினத்தில் ஏ.பி.ஐ-யை (ஆக்டிவ் பார்மெக்யூட்டிகல் இன்கிரியன்ட்ஸ்) உற்பத்தி செய்யும் வசதியை நிறுவிய இந்த நிறுவனம், சிங்கப்பூரைச் சேர்ந்த



அப்டுயிட் எனும் நிறுவனத்திடமிருந்து முதலீட்டைப் பெற்றது. அதே வருடத்தில் மூன்று பன்னாட்டு மருந்து தயாரிப்பு நிறுவனங்களுக்காக மருந்து தயாரிக்கும் பணியை மேற்கொள்ள ஆரம்பித்தது.

2008-ம் ஆண்டில், அமெரிக்க எஃப்டி-லில் ஒரு குறிப்பிட்ட மருந்து தயாரிப்புக்கான தொழில் நிறுவனங்களை விவரிக்கும்கோப்பினைத் தாக்கல் செய்த இந்த நிறுவனம், விசாகபட்டினத்தில் நிறுவப்பட்ட முதலாவது யூனிட்டில் மருந்தினை உற்பத்தி செய்ய ஆரம்பித்தது. அதே வருடத்தில் இந்த நிறுவனம், தன்னுடைய உற்பத்தி வசதியில் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட மருந்தினை அமெரிக்கா வுக்கு அனுப்பியது.

2009-ம் ஆண்டில் இந்த நிறுவனத்தின் வைதராபாத் ஆராய்ச்சி வசதிக்கு மத்திய அரசின் அறிவியல் மற்றும் தொழில் துறை ஆராய்ச்சி மையத்தின் அங்கீகாரம் கிடைத்தது குறிப்பிடத்தக்க விஷயமாகும். அதே ஆண்டில் ஊட்டச்சத்து வழங்கும் நேர்த்தியான நான்கு வேறுப்பொருள்களைச் சந்தைப்படுத்திய இந்த [t.me/Tamilmagz](http://t.me/Tamilmagz) நிறுவனத்தை முதலாவது தயாரிப்பை ஐரோப்பியச் சந்தையில் விற்பனைக்காக அறிமுகப்படுத்தியது.

அதே வருடத்தில் ஒரு பன்னாட்டு நிறுவனத் துடனும், மற்றுமொரு உலகளாவிய நிறுவனத் துடனும் ஏ.ஆர்.வி (ஆன்ட்டி ரெட்ரோ வைரல்)



விவரம்	மார்ச் 17	மார்ச் 16	மார்ச் 15	மார்ச் 14	மார்ச் 13
மொத்த விற்பனை (₹ கோடியில்)	1,891.93	1,780.83	1,326.32	1,159.72	718.51
நிர லாபம் (₹ கோடியில்)	202.57	143.57	73.52	97.22	88.22
இபிளஸ்	18.99	89.92	47.39	63.21	57.88
டிவிடெண்ட் (%)	15.00	20.00	0.00	0.00	0.00
புத்தக மதிப்பு ₹	128.43	507.88	425.90	192.43	129.15

பிரிவில், இந்த நிறுவனம் தயாரிக்கும் ஒரு மருந்தை விற்பனை செய்வதற்கான வலசென்ஸ் ஒப்பந்தம் ஒன்றில் கையெழுத்திட்டது.

2010-ம் ஆண்டில், விசாகப்பட்டினத்தில் செயல்படும் உற்பத்திப் பிரிவு-I-க்கு அமெரிக்க எஃப்டி.ஏ.டி.ஐ.ஏ மற்றும் ஐரோப்பிய எம்.ஹெச். ஆர்.ஏ போன்ற அரசு அமைப்புகளிடமிருந்து சான்றிதழ்களைப் பெற்றது. அதே வருடத்தில் இந்த நிறுவனம் உற்பத்தி செய்த மருந்தை அமெரிக்காவிற்கு விற்பனைக்காக அனுப்பியது.

2011-ம் ஆண்டில், ஹெதராபாத்தில் இருக்கும் தன்னுடைய ஆராய்ச்சி வசதிகளுக்கு அமெரிக்க எஃப்டி.ஏ-வின் பெற்ற இந்த நிறுவனம், கொரிய அரசின் எஃப்டி.ஏ-விடமிருந்து ஹெதராபாத் மற்றும் விசாகப்பட்டினம் உற்பத்தி வசதி-I-க்கு அங்கிகாரத்தைப் பெற்றது. 2013-ம் ஆண்டில் ரூ.10 பில்லியன் அளவிலான வர்த்தகத்தைக் கடந்த இந்த நிறுவனம், அதே ஆண்டில் தன்னுடைய விசாகப்பட்டினம் உற்பத்தி வசதி அலகு-க்கு உலக க்காதார மையத்தின் (WHO) அங்கிகாரத்தைப் பெற்றது.

2014-ம் ஆண்டில், விசாகப்பட்டினத்தில் எதிர்காலத் தேவைகளுக்காக 135 ஏக்கர் நிலத்தை வாங்கிய இந்த நிறுவனம், அமெரிக்காவில் இருக்கும் மலாவெர் என்னும் இடத்தில் லாரஸ் லேப்ஸ் இன்க் என்னும் துணை நிறுவனத்தைத் தொடங்கியது. பின்னர் 2015-ம் ஆண்டில், விசாகப்பட்டினத்தில் உற்பத்திவசதி அலகு 3-யைத் தொடங்கியது இந்த நிறுவனம்.

இந்த நிறுவனத்தின் தொழில் பிரிவுகள் என்று பார்த்தால், ஜெனெரிக்ஸ் பிரிவில் இரண்டு துறைகளிலும், சிந்தெசிஸ்மெற்றும் இங்கிரிடியன்ட்ஸ் என இரண்டு பிரிவுகளுமாக நான்கு பிரிவுகளாக தனது செயல்பாட்டைக் கொண்டிருக்கிறது.

அதேபோல், ஜெனெரிக்ஸ் (Finished Dosage Form) பிரிவில் நோயாளிகள் உட்கொள்ளக்கூடிய திடவடிவமான மருந்துகளை உற்பத்தி செய்து விற்பனை செய்து வருகிறது.

லாரஸ் சிந்தெசிஸ் பிரிவில், ஒப்பந்த அடிப்படையிலான மருந்துகள் கண்டுபிடிப்பு மற்றும் உலகளாவிய நிறுவனங்களுக்கான மருந்து உற்பத்தியையும் செய்துவருகிறது. லாரஸ் இன்கிரிடியன்ட்ஸ் தொழிற்பிரிவில், மருந்துகள் மற்றும் அழகுசாதனப் பொருள்களில் சேர்க்கப் படும் சேர்க்கைப் பொருள்களை உற்பத்தி செய்து விற்பனை செய்துவருகிறது. இந்த வகை சேர்க்கைப் பொருள்கள், உணவுக்குமாற்றாகக் கொடுக்கப்படும் மருந்துகள் மற்றும் அழகுசாதனப் பொருள்கள் தயாரிப்பில் பெருமளவு உபயோகப்படுத்தப் படுகின்றன.

லாரஸ் ஜெனெரிக்ஸ் பிரிவில் (API & Intermediaries) ஆண்டடி ரெட்ரோ வைரல், ஹெப்பாஸ்-டி. புற்று நோய் க்கான மருந்துகள், இருதய நோய், சர்க்கரை நோய், ஆஸ்துமா மற்றும் இரைப்பைச் சம்பந்தப்பட்ட நோய்களுக்கான மருந்துகளைத் தயாரித்து விற்பனை செய்துவருகிறது இந்த நிறுவனம்.

கடந்த நிதியாண்டின் இறுதியில் 59 மருந்துகளை வர்த்தகரீதியாக சந்தைப்படுத்தியும், 45 மருந்துகள் குறித்த கோப்புகளை ஃபெல் செய்தும், 219 காப்புரிமைக்கான விண்ணப்பங்களை ஃபெல் செய்தும், 50 காப்புரிமைகளைத் தன்வசத்தே கொண்டும், 8 ஏ அண்டு ஏ-க்கள் மற்றும் 5 டோசியர்களை ஃபெல் செய்தும் திறம்படச் செயல்பட்டு வருகிறது இந்த நிறுவனம்.

#### ■ ரிஸ்க் எதுவும் உண்டா?

பார்மெச்சுட்டிகள் நிறுவனங்கள், கடுமையான சட்ட திட்டங்களைக் கடைப்பிடிக்கவேண்டிய

■ தற்போதைய விலை	: ₹.517.80
■ 52 வார் அதிகம்	: ₹.640
■ 52 வாரக் குறைவு	: ₹.418.90
■ புத்தக மதிப்பு	: ₹.125.50
■ விலை/புத்தக மதிப்பு	: 4.14
■ முகமதிப்பு	: ₹.10

1.2.2018 நிலவரப்படி



கட்டாயத்தில் இயங்குபவையாகும். மேலும், அமெரிக்கா, ஐரோப்பா போன்ற நாடுகளுக்கு ஏற்றுமதி செய்யவோ அல்லது அந்த நாட்டு நிறுவனங்களுக்காக உற்பத்தியை மேற்கொள்ளவோ செய்யும் போது இந்த நிறுவனங்களின் உற்பத்தி வசதி கள், அந்த நாட்டு அரசாங்கத்தின் கட்டுபாட்டு நிறுவனங்களால் செயல்பாட்டுத் தணிக்கைக்கு உள்ளாகின்றன. இந்த தணிக்கைகளில் குறைபாடுகள் காணப்பட்டால் சிக்கல்கள் உருவாக வாய்ப்புள்ளன.

மேலும், மருத்துவம் மற்றும் மருந்துகள் உற்பத்தி/விற்பனை என்பது அரசாங்கத்தின் கொள்கைகளுக்கேற்ப செயல்பட வேண்டிய துறையாகும். இதையும் ஒரு ரிஸ்க்காகவே வாசகர்கள் கருதவேண்டும். அந்தியச் செலாவணி மதிப்பு மாறுதலும் இது போன்ற ஏற்றுமதி வர்த்தகத்தில் ஈடுபடும் நிறுவனங்களுக்கு ஒரு ரிஸ்க்காகவே கருதப்படவேண்டும். இதுதான், இதன் ஆராய்ச்சிகள் வெற்றி பெறாதுபோனாலோ,

போட்டியாளர்கள் கடும் போட்டியைத் தருகிற மாதிரியான ஆராய்ச்சிகளில் ஈடுபட்டு வெற்றி பெற்றாலோ, இந்த நிறுவனத்தின் வாபம் குறைய வாய்ப்புண்டு.

இப்படி ரிஸ்க்குகள் நிறையவே இருக்கும் போதிலும், இந்த நிறுவனத்தின் பங்கை, ஏதாவது ஒரு காரணத்தினால் சந்தையில் பெரிய அளவில் வீழ்ச்சி வரும் போது வரும் விலை இறக்கத்தில் மட்டும் மிகவும் குறைந்த எண்ணிக்கையில் வாங்கி, மூன்று ஆண்டுகளுக்கான போர்ட்டிபோலியோவில் சேர்த்துக்கொள்வதற்காக வாசகர்கள் ட்ராக் செய்துவரலாம்.

புதிய முதலீட்டாளர்களும், அதிக அளவில் ரிஸ்க் எடுக்க விரும்பாதவர்களும், பங்கை வாங்கியின் இந்தத் துறை மற்றும் நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகளைத் தாங்களாகவே ட்ராக் செய்ய முடியாதர்வர்களும் இந்தப் பங்கை வாங்குவதைத் தவிர்ப்பதே மிக மிக நல்லது.

*This section is not a buy/sell recommendation at the current price levels, but only a compilation of information about the company and the data is compiled by Dr S Karthikeyan (an independent Research Analyst herein after referred as 'Research Analyst'). Dr S Karthikeyan is a SEBI registered Research Analyst under the SEBI (Research Analyst) Regulations, 2014 with registration number INR2060003384.*

*Analyst Certification and Disclosures under the provisions of SEBI (Research Analyst) Regulations 2014*

*Analyst certifies that all of the views, if any, expressed in this report reflect his personal views about the subject company or companies and its or their securities, and no part of his compensation was, is or will be, directly or indirectly related to specific recommendations or views expressed in this report. Analyst affirms that there exist no conflict of interest that can bias his views in this report. The Analyst do not hold any share(s) in the company(ies) discussed.*

#### *Disclosure of Interest Statement*

*1.Whether Research analyst's or relatives' have any financial interest in the subject company(ies) and nature of such financial interest? - No; 2. Whether Research analyst or relatives have actual / beneficial ownership of 1% or more in securities of the subject company(ies) at the end of the month immediately preceding the date of the document? - No; 3. Whether the research analyst or his relatives has any other material conflict of interest? - No; 4. Whether Research analyst has received any compensation or any other benefits from the subject company(ies) or third party in connection with the research report? - No; 5. Does the Research Analyst serve as an officer, director or employee of the subject company(ies)? - No; 6. Whether Research Analyst has served as an officer, director or employee of the subject company(ies)? - No; 7. Whether the Research Analyst has been engaged in market making activity of the subject company(ies)? - No.*

#### *General terms and conditions of the research report*

*For a detailed disclaimer and disclosure please visit <http://nanayam.vikatan.com/index.php?aid=9983>. Before making an investment/trading decision on the basis of this data you need to consider, with the assistance of a qualified adviser, whether the investment/trading is appropriate in light of your particular investment/trading needs, objectives and financial circumstances.*

*One year Price history of the daily closing price of the securities covered in this report is available at [http://www.nseindia.com/products/content/equities/equities/equityIntraDay.aspx?symbol=LALUSSLABS&name\\_of\\_company/time\\_duration](http://www.nseindia.com/products/content/equities/equities/equityIntraDay.aspx?symbol=LALUSSLABS&name_of_company/time_duration)*



சுதாராடு

# உச்சத்தில் சந்தை... மொத்தப் பணத்தையும் முதலீடு செய்யலாமா?

**நானையம் விகலை**, இன்டக்ரேட்டட், என்.எஸ்.டி.எல் மற்றும் சிட்டி யூனியன் பேங்க் இணைந்து 'செல்வம் சேர்க்கும் குப்பர் ஃபார்முலா அலெட் அலொகேஷன்' என்ற தலைப்பில் பொள்ளாச்சி மற்றும் சரோட்டில் முதலீட்டாளர்கள் விழிப்பு உணர்ச்சி நிகழ்ச்சியை நடத்தின. இதில், இரண்டு ஊர்களிலும் வயது வித்தியாசம் பாராமல் பலரும் கலந்துகொண்டனர்.

இந்த நிகழ்ச்சிகளில் முதலில் பேசிய என்.எஸ்.டி.எல் நிறுவனத்தின் உதவி மேலாளர் சிவப்பழம், முதலீட்டுச் சந்தையில் என்.எஸ்.டி.எல் என்ன மாதிரியான பங்கு வகிக்கிறது என்பதை விளக்கினார். "முதலீட்டாளர்களுக்கு உதவும் வகையில் நாடு முழுவதும் 27 ஆயிரம் சேவை மையங்கள் இயங்கி வருகின்றன. முதலீட்டாளர் கனாக்கிய உங்களின் முதலீடு குறித்த அப்டேட்களை

அனுப்பும் பணியையும் என்.எஸ்.டி.எல் செய்து வருகிறது" என்று கூறினார்.

அடுத்தாக சிட்டி யூனியன் பேங்க் தரப்பி விருந்து பேசிய அதன் கிளை மேலாளர்கள் பால மணிகண்டன் மற்றும் சினிவாசன் இருவரும் பேசும்போது, சிட்டி யூனியன் வங்கி தனது போட்டி நிறுவனங்களுக்கு நிகராகச் சிறப்பாகச் செயல்பட்டு வருவதாகவும், தற்போது தனது வாடிக்கையாளர்களின் கேள்விகளுக்குப் பதில் அளிக்க பிரத்யேக ரோபோக்களை அறிமுகப் படுத்தியுள்ளதாகவும் கூறினார்.

அடுத்தாக, மியுச்சவல் ஃபண்ட் பற்றி இன்டக்ரேட்டட் நிறுவனத்தின் உதவிப் பொது மேலாளர் ஆர்.வலிச்சந்திரன் பேசினார். "நம் கனவுகளையெல்லாம் நிறைவேற்றிக்கொள்ள



நமக்குப் பணம் மிகவும் அவசியம். எல்லோரும் பணத்தைச் சம்பாதித்துவிடலாம் ஆனால், அதைப் பெரும்செல்வமாகப் பெருக்குவதுதான் புத்திசாலித்தனம். திட்டமிட்டு முதலீடு செய்வதன் மூலம் செல்வத்தைப் பெருக்க முடியும். அதற்கு ERL (Early, Regular, Longterm) என்ற மந்திரம் அவசியம். முதலீட்டை இன்றே தொடங்கி, தொடர்ச்சியாக, நீண்டகால அடிப்படையில் முதலீடு செய்ய வேண்டும்” என்றார்.

அடுத்துப் பேசிய இன்டகிரேட்டட் இன்ஷுரன்ஸ் நிறுவனத்தின் உதவிப் பொது மேலாளர் ஆர்.குருராஜன், இன்ஷுரன்ஸ் எடுப்பதன் முக்கியத்துவத்தை எடுத்துச் சொன்னார்.

“நாம் நம் குடும்பத்தை நேசிக்கிறோம் என்றால், அவர்களுடைய வாழ்க்கை நாம் இருந்தாலும் இல்லாவிட்டாலும் சிறப்பாக இருக்க வழிவகை செய்ய வேண்டும். அதற்குத் தேவையான டேர்ம் இன்ஷுரன்ஸ், ஹெல்த் இன்ஷுரன்ஸ் போன்றவற்றை எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும்” என்றார்.

பொள்ளாச்சியில் நடந்த கூட்டத்தில் இறுதியாகப் பேசிய நிதி ஆலோசகர் வி.கோபாலகிருஷ்ணன், “முதலீடுகள் பல வகைகளில் இருக்கின்றன. இதுதான் சரி, இது தவறு என்று இல்லை. யாருக்கு எந்த முதலீடு,

எவ்வளவு முதலீடு சரியானது என்பதில் தெளிவு இருந்தால் போதும். எல்லோரும் முதலீடு செய்கிறார்கள் என்று நாமும் முதலீடு செய்யக் கூடாது. நம் வயது, ரில்க் எடுக்கும் தன்மை, நம்முடைய இலக்கு இரண்டையும் வைத்துதான் அதைத் தீர்மானிக்க வேண்டும். சந்தை உச்சத்தில் இருக்கிறது என்பதற்காக மொத்தப் பணத்தையும் சுக்கிட்டி யில் முதலீடு செய்யக்கூடாது. எல்லோரும் முதலீடு செய்வதால்தான் சந்தை உச்சத்தில் இருக்கிறது” என்று விளக்கினார்.

சரோட்டில் பேசிய நிதி ஆலோசகர் கரேஷ் பார்த்தசாரதி, “நாம் செய்யும் முதலீட்டின் மீதான வருமானம் நமக்கு எப்போது வேண்டும் என்பதை முதலில் தீர்மானித்து விட்டுதான் முதலீடு செய்ய வேண்டும். உடனடியாகத் தேவைப்படும் பணத்தை முழுமையாகச் பங்குச் சார்ந்த திட்டங்களில் போடக்கூடாது. நீண்ட காலத்துக்குத் தேவைப்படாத பணத்தைப் பங்குகளில் முதலீடு செய்தால் நல்ல வருமானம் கிடைக்கும்” என்றார்.

**t.me/Tamilmagz**

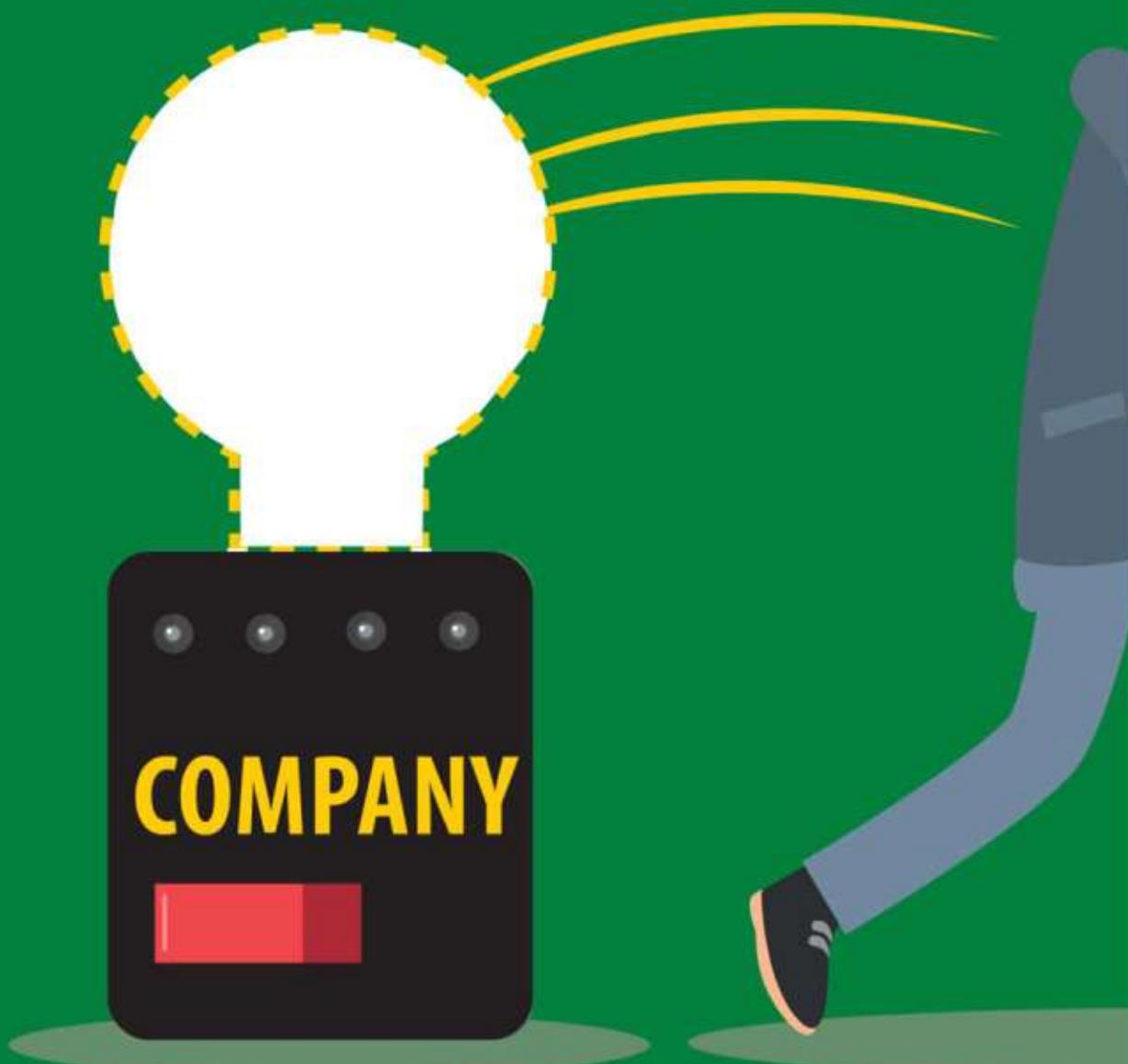
- ஜே.சரவணன்

படங்கள்: ரமேஷ் கந்தசாமி,  
க.விக்னேஷ்வரன்



செல்லமுத்து கும்புசாமி

# நிர்வாகம் சரியில்லையா..? முதலீட்டை உதறித் தள்ளுங்கள்!





**ச** மீபத்தில் ஒரு படகுத் துறைக்குச் சென்றிருந்தோம். அங்கே வாகனங்கள் நிறுத்துவதற்கு பார்க்கிங் கட்டணம் செலுத்த வேண்டும். “பார்க்கிங் கட்டணம் 30 ரூபாய்” என்றார் பாதுகாவலர். பணம் தந்து விட்டு டிக்கெட் கேட்டால், “தேவையில்லை சார். நான்தான் இருப்பேன்” என்றார்.

பிறகு படகில் சென்றோம். மோட்டார் படகு சவாரிக்கு 600 ரூபாய். படகு நெடுந்தொலைவு சென்று திரும்பிவரும் புள்ளியில், “வேண்டுமானால் ஏரியின் கடைசி வரை போகலாம். எனக்கு நாறு ரூபாய் மட்டும் கொடுங்க” என்று படகினை இயக்கியவர் கேட்டார். உடன் பயணித்தவர்கள் சரி என்றார்கள். படகில் சென்றவர் களுக்கு மகிழ்ச்சி. ஓட்டியவருக்கும் மகிழ்ச்சி.

பார்க்கிங் கட்டணம் ரூ.30 + கூடுதல் படகு சவாரிக்கான ரூ.100 இரண்டும் சேர்த்து ரூ.130 நிறுவனத்திற்கு (அதாவது, சுற்றுலாத் துறை அல்லது அரசு) கிடைத்திருக்க வேண்டிய வருமானம். இப்படி ஒரு நாளைக்குப் பலபேர் செய்வதன் மூலம் எவ்வளவு தொகை நிறுவனத்துக்கு இழப்பு ஏற்படும்?

**t.me/TamiImagz**

தொழிலை நடத்தும் நிர்வாகி, பிசினஸில் வரும் வருமானத்தை அப்படியே நிறுவனத்தின் கணக்கில் சேர்க்காமல், சிலவற்றைத் தன் பக்கத்தில் ஒதுக்கிக்கொள்வது ‘வியாபாரம்’ என்ற சங்கதி கண்டு

பிடிக்கப்பட்ட காலம் தொடங்கி நடந்து வருகிற ஒன்று.

ஓர் உதாரணம். 1,300 வீடுகளை உள்ளடக்கிய ஒரு டவுன்ஷிப்பை நினைத்துப் பாருங்கள். ஒவ்வொரு வீட்டுக்கும் சராசரியாக ரூ.4,500 மாதந்திர பராமரிப்புச் செலவு. அந்த டவுன்ஷிப்பை நடத்துகிற அசோசியேஷனை மாதம் ரூ.60 லட்சம் புரள்கிற ஒரு நிறுவனமாகக் கருதலாம். ஒரு வீட்டிற்கு மாதம் 4,500 ரூபாயா? அதுவே ஒரு வாடகை போல உள்ளதே என வெளியூரிலிருந்து வந்து செல்லும் உறவினர்கள் வியந்து கேட்பார்கள். அப்படி என்ன செலவு? செக்யூரிட்டி வேலை செய்வோருக்கான ஊழியம், பார்க்கிங் ஏரியா விளக்குகள், லீஃப்ட் உள்ளிட்ட பொதுவான மின் உபயோகத்திற்கான மின் கட்டணம், பொதுவான வேலைகளுக்கான பணி பெண்கள், தச்சர், பிளம்பர், எலெக்ட்ரீசியன், கணக்குப் பிள்ளை ஆகியோருக்கான சம்பளம், நிலத்தடி நீர் இல்லாமல் லாரியில் தண்ணீர் வாங்கி ஊற்றி னால் அதற்கான செலவுகள்... என நெல் நதி மாதிரி நீண்டு கொண்டே போகிறது.

இப்படி வகுல் செய்யப்படும் தொகையைக் கையாளவோர் நேரமையாகவும், சிஸ்டத்தில் உள்ள ஓட்டடைகளை அடைத்து விட்டு அந்தச் செலவுகளை எப்படிப் படிப்படியாகக் குறைப்பது என்ற நோக்கில் செயல் படுபவராகவும் இருக்கும் பட்சத்தில், பராமரிப்புச் செலவுக்காகச் செலுத்தும் தொகை நிச்சயமாகக் குறையும்.

சில வீடுகளில் ஆட்களே இல்லாமல்பூட்டிவைத்திருந்தாலும் பராமரிப்புக்கான பணம் கட்டு கிறார்கள். ஏன், வாடகைக்கு யாரும் வருவதில்லையென்றால் அதிகமான பராமரிப்புக்



**புரமோட்டர்கள்  
பெரும்பான்மைப்  
பங்குதாரர்களாக  
இருப்பின்,  
இவர்களது  
நடவடிக்கை  
சிறுபான்மை  
பங்குதாரர்  
களுக்குப்  
பாதகமாக  
அமையலாம்!**

கட்டணம் காரணம், என்னதான் லட்சக் கணக்கில், கோடிக் கணக்கில் வீடு வாங்கியிருந்தாலும் அதனை வாடகைக்கு விட முடியாத நிலை, முதலீடாக வாங்கிப் போடலாம். எப்படியும் வாடகை வரும் என நினைத்து வாங்கியவர்களுக்குப் பெரும் அடி.

கடந்த ஐந்து ஆண்டுகளாக வீடுகளின் விலை ஏற்கே இல்லை. அதிகவிலைகிடைக்காவிட்டாலும் பரவாயில்லை. வீட்டை விற்போம் என்று விற்க முயன்றாலும் யாரும் வாங்க வருவதில்லை. முறை கேடான் அல்லது தான்தோன்றித் தனமான பராமரிப்புக் கட்டணம் நிகழ்கால, வருங்கால பலன்கள் எல்லாவற்றையும் தவிடுபொடியாக்கிவிட்டது. தோதுவான வாய்ப்புக் கிடைத்தால் விற்று வெளியேற பலர் துடித்துக் கொண்டிருக்கிறார்கள்.

பங்குச் சந்தை முதலீடுகளும் இதே போலத்தான். நாம் பணம் போட்டு ஒரு நிறுவனத்தில் ஷேர்களை வாங்குகிறோம். அதன் நிர்வாகம் ஒன்று வருமானத்தைக் குறை வாக்குக் கணக்கில் காட்டிவிட்டு, சிலவற்றை அபேஸ் செய்யலாம். அல்லது செலவுக் கணக்கை அதிகமாகக் காட்டிவிட்டு அதைத் தமது பாக்கெட்டில் போட்டுக் கொள்ளலாம். வெறும் பத்துக் கோடி மதிப்புள்ள சிறு கம்பெனியை ரூ.100 கோடி பணம் கொடுத்து வாங்கலாம். அந்த சிறு கம்பெனி, நிர்வாக கிழின் உறவினருக்குச் சொந்தமானதாக இருக்கலாம். வருடம் பத்தாயிரம் கோடி வியாபாரம் செய்கிற பெரிய கம்பெனிக்கு இது பெரிய தொகையாக இருக்காது. ஆனால், வருடம் ஒரு கோடி மட்டுமே சம்பளம் வாங்குகிற சி.இ.ஓ-வுக்கு இது பெரிய மல்.

நிறுவனத்தை நடத்தும்

நிர்வாகம் (மேனஜ்மென்ட்) பங்குதாரர்களாகிய முதலாளிகளின் நலனை மனதில்கொண்டு இயங்குவதை, பங்குதாரர்களுக்குப் பாதகமாக நடந்துகொள்ளாமல் இருப்பதை 'கார்ப்பரேட் கவர்னன்ஸ்' (Corporate Governance) என்று தனிப்பிரிவாக இப்போது கவனிக்கிறார்கள்.

பெரிய நிறுவனங்களில் மேனேஜ்மெண்டுக்களை இரு வகைகளாகப் பிரிக்கலாம். ஒன்று, புரீஸ்டன்ஸ் நிர்வாகிகள். இவர்கள் அந்த கம்பெனியில் பெரும் பங்குதாரர்களாக இருக்கமாட்டார்கள். சம்பளத்துக்கு வேலை செய்கிறவர்கள். பெரும்பாலான மேலை நாடுகளில் இதுவே நடைமுறை அனால், இந்தியாவில் புரோமோட்டர்கள் தமது கம்பெனிகளை நிர்வகிப்பதும் வாடிக்கையாக உள்ளது. அதாவது, புரோமோட்டர்கள் பெரும்பான்மைப் பங்குதாரர்களாக இருப்பார்கள். இவர்களது நடவடிக்கை சிறுபான்மை பங்குதாரர்களுக்குப் பாதகமாக அமையலாம்.

பங்குச் சந்தையில் பட்டியலிடப்பட்ட நிறுவனம் 10% வட்டிக்குக் கடன் வாங்கி வைத்திருக்கிறது என்று வைத்துக்கொள்வோம். அதன் புரோமோட்டர்கள் 100% பங்குதாரர்களாக உள்ள இன்னொரு குருப் கம்பெனிக்கு இந்த நிறுவனம், வட்டியில்லாக் கடன் மழங்கலாம். புரோமோட்டர் குடும்பத்தின் ஆள்களுக்குத் தலைவர், துணைத் தலைவர் எனப் பொறுப்புகளைக் கொடுத்து, கோடிக்கணக்கான சம்பளம் மழங்கலாம். அவர்களுக்கு இஎஸ்எபி (ESOP) எனப்படும் ஸ்டாக் ஆப்ஷன்களை மழங்கலாம். அந்த நிறுவனத்தின் பிசினஸ் மல்கள் சந்தேகத்துக்கு இடமளிப்பவையாக இருக்கலாம்.

இவற்றையெல்லாம் உன்னிப்பாகக் கவனிக்கும் பண்ணை நாம் வளர்த்துக்கொள்ள வேண்டும். ஒரு நிறுவனத்தின் நிர்வாகம் கண்ணிய மற்ற வகையில் நடந்துகொண்டிருப்பதாக நாம் கருதினால், அது எவ்வளவு சிறப்பான கம்பெனியாக, சூப்பர் துறையாக இருந்தாலும் அதிலிருந்து வெளியேறிவிடுவதே தல்லது.

அரசாங்கம் என்னதான் விதிமுறைகளை வகுத்தாலும், வெளிக் காட்டும் விதிமுறைகள் (Disclosure Norms) என்ற வகையில், நிர்வாகமானது தான் எடுக்கும் முடிவுகளையெல்லாம் முதலீட்டாளர்களுக்கும் தெரிவிக்க வலியுறுத்தினாலும், சிறபான்மை முதலீட்டாளர்களின் நலனுக்கு எதிரான நடவடிக்கைகள் ஏதேனும் ஒரு வடிவத்தில் தொடர்ந்தபடியே உள்ளன. எல்லா நிறுவனங்களுமே அப்படியில்லை. ஆனால், அநேகமான கம்பெனிகளில் இதற்கான சாத்தியங்களை மறுப்பதற்கில்லை.

நல்ல குடும்பம், பரம்பரைச் சொத்துகளும் ஏராளம், வேலைக்கு போகாமலேயே நிரந்தர வருமானம் மாதந் தோறும் வருகிறது. அரசாங்க வேலையும்கூட ஆணால், மாப்பிள்ளை நடத்தைச் சரியில்லை என்றால்... ஹாதாரியாக, கெட்ட சகவாசம் உடையவனாக இருந்தால்... நம் விட்டுப் பெண்ணைத் திருமணம் செய்து தருவோமா? ஒருவேளை சுசாரிக்க கல்யாணம் செய்துதந்திருந்தாலும்கூட, விஷயம் தெரிந்தபிறகு மனமுறிவு செய்து வெளியேறுவதை நாம் காண்கிறோம். அப்படியிருக்க, தவறான நிர்வாகம் கையாளும் பிசினஸ் என்று தெரிந்தால், யோசிக்காமல் அந்த முதலீடுகளை விற்று வெளியேறுவதே உசிதம்.

## (ଲାପମ் ଚମ୍ପାକିପ୍ପୋମ୍)



அறிவியல்  
ஆராய்ச்சி...  
பின்தங்கும்  
இந்தியா!

ஏதாவது ஒரு துறையில்  
ஆராய்ச்சி செய்து  
முனைவர் பட்டம்  
வாங்குவது பத்து  
ஆண்டுகளுக்கு முன்  
பலராலும் விரும்பப்படும்  
விஷயமாக இருந்தது.  
ஆனால், தற்போது  
ஆராய்ச்சி என்றாலே  
பலரும் இந்தியாவில்  
தூங்க ஆரம்பிக்கின்றனர்.  
அறிவியல், தொழில்  
நுட்பம், இன்ஜினியரிங்,  
கணிதம் ஆகிய பாடங்களில்  
ஆராய்ச்சி செய்பவர்  
களின் எண்ணிக்கை பத்து  
ஆண்டுகளுக்கு முன்,  
ஆண்டொன்றுக்கு கமரா  
800-ஆக இருந்தது.  
மற்றும் அது 2000 முதல்  
ஒன்றை அளவிலை தீர்க்கவிருத்து  
சீனாவிலோ ஆண்டுக்கு  
5000 பேர் ஆராய்ச்சி  
செய்கின்றனர். சீனாவேடு  
ஒப்பிடும்போது இந்தியா  
பின்தங்கியே உள்ளது.

# பட்ஜெட் 2018... தொழில்

**“நிறுவனங்களுக்குத் தனி  
என் தருவது நல்ல  
விஷயம்!”**

கவின்கேர் சி.கே.ரங்கநாதன், தலைவர்,

“ரூ.250 கோடி ரூபாய்க்குக் குறைவாக வர்த்தகம் செய்யும் நடுத்தர நிறுவனங்களின் காப்பிரேட் விவரம் 30 சதவிகிதத்திலிருந்து 25 சதவிகிதமாகக் குறைத் திருப்பது நல்ல முடிவே.



நடுத்தர நிறுவனங்களின் வளர்ச்சிக் காலமும், நெடுஞ்சாலை, ரயில் போக்குவரத்து மற்றும் விமானப் போக்குவரத்துத் துறைக்கு அதிகளில் ஒதுக்கீடு செய்திருப்பதும், முத்தா யோஜனா திட்டத்தில் அதிக அளவில் கடன் தர இலக்கு நிர்ணயித்திருப்பதும் அமைப்புசாரா நிறுவனங்களின் வளர்ச்சியையும் வேலைவாய்ப்பையும் அதிகரிக்க வாய்ப்பாக அமையும்.

தொடரும் ஜி.எஸ்.டி ஸீர்திருத்தங்களும், ஆண்லைன் வழியே வருமான வரித் தாக்கல் செய்வதும், பண்பு பரிவர்த்தனைக் கட்டுப்பாடுகளும், ஆதார எண் போல் நிறுவனங்களுக்குத் தனி எண் வழங்க முடிவு செய்திருப்பதும், டிஜிட்டல் பரிவர்த்தனையை ஈக்கப்படுத்துவதும் பொருளாதாரச் ஸீர்திருத்தத்துக்கு முக்கியமான விஷயங்கள். சுருக்கமாக, இந்த பட்ஜெட் வளர்ச்சிக்கு வழிவகுக்கும் பட்ஜெட் என்று சொன்னால் அதில் எந்தத் தவறும் இல்லை”.

6 திருவரும் 2018-19-ம் நிதி ஆண்டுக்கான பட்ஜெட்டைத் தாக்கல் செய்திருக்கிறார் மத்திய நிதி அமைச்சர் ஆருண் ஜெட்டி. இந்த பட்ஜெட்டில் விவசாயத் துறைக்கும், கிராம முனினர்த்துக்கும் அதிக அளவிலான முக்கியத்துவம் தரப்பட்டுள்ளது என்கிறார்கள் பலர். தொழில் துறைக்கு எதிர்பார்த்த நிறைய விஷயங்களைச் செய்யவில்லை எனத் தொழில் துறை வட்டாரத்தில் பலத்த குரல் ஒளிக்கவே

**“வளர்ச்சிக்குரிய பட்ஜெட்”**

வி.சுந்தரம், தலைவர், கொழியா.

“இந்த பட்ஜெட்டில் ரூ.3,794 கோடி சிறு மற்றும் நடுத்தர நிறுவனங்களின் முதலீட்டுக்காக ஒதுக்கியிருப்பது வாரேந்தத்தக்கது. மேலும், முத்தா யோஜனா திட்டத்தில் ரூ.3 லட்சம் கோடி அளவுக்குக் கடன் வழங்க இலக்கு நிர்ணயித்திருப்பதும், அடுத்த மூன்று ஆண்டுகளுக்குப் புதிய பணியாளர் களுக்கு தொழிலாளர் வருங்கால வைப்பு நிதியாக 12 சதவிகிதத்தை மத்திய அரசு வழங்க முன்வந்திருப்பதும் நல்ல விஷயம்.

இந்த பட்ஜெட்டில், உள்கட்டமைப்புக்கு அதிகளில் செலவு செய்ய இருப்பதால் பொருளாதாரம் வளர்ச்சியடையும். 10 கோடி குடும்பங்களுக்கு ரூ.5 லட்சத்துக்கு மருத்துவ செலவுக்கான திட்டமும், ரயில்வே துறைக்கு ரூ.1.48 லட்சம் ஒதுக்கீடு செய்திருப்பதும், உடான் (UDAN) திட்டத்தின்கீழ், இணைப்பில் இல்லாத 64 விமான நிலையங்களை மேம்படுத்துவதும், இரண்டு பாதுகாப்பு தளவாட உற்பத்தி மையங்கள் அமைய இருப்பதும் சிறப்பு அம்சங்களாகும். இதில் ஒரு பாதுகாப்பு தளவாட உற்பத்தி மையம் தமிழ்நாட்டில் அமைய வாய்ப்புள்ளது.

பட்ஜெட்டில் பாதுகாப்புக்குரிய விஷயங்களாக,

# துறைக்கு ஏமாற்றமா?

செய்கிறது. சிறு குறு தொழில்களுக்கு ஏற்றம் தரும் விஷயங்கள் ஏதாவது இந்த பட்ஜெட்டில் உள்ளதா, ரியல் எஸ்டைட் துறைக்குச் சாதகமான விஷயங்கள் ஏதாவது உள்ளதா என்பது போன்ற பல்வேறு கேள்விகளுடன் தொழில் துறையினர் சிலரைச் சந்தித்துப் பேசினோம். அவர்கள் என்ன சொல்லினார்கள் என்று பார்ப்போம்.



கூட்டு நிறுவனங்கள் (Partnerships), வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்பு கூட்டு நிறுவனங்கள் (LLP), தனிநபர் நிறுவனங்கள் (Sole Proprietary) போன்றவை வரிச் சலுகைக்குள் கொண்டுவரப்படவில்லை.

மேலும், நீண்ட கால முதலீட்டு ஸாபம் ஒரு லட்சம் ரூபாய்க்கு அதிகமாக கிருந்தால், அதற்கு 10% வரி என்று சொல்லியிருப்பதும் பாதிப்பே.

இந்த பட்ஜெட்டை ஒட்டு மொத்தமாகப் பார்க்கும்போது, நடுத்தர நிறுவனங்களின் வளர்ச்சிக்கு மத்திய அரசு அதிகளவில் செலவு செய்ய திட்டமிட்டிருப்பதால், வளர்ச்சிக்குரிய பட்ஜெட்டாகப் பார்க்கலாம்.”

“முத்ராவின்கீழ் சவுடுதல்  
கடன் இலக்கு வரவேற்கத்துக்கது!”

வி.சங்கர், துலைவர், டெ (TIE), சென்னை.

"எழை எனிய மக்களும் பயன்பெறும் வகையில் ஆந்து லட்சம் ரூபாய்க்கான மருத்துவக் காப்பீடு, கிராமங்களில் வைஃபை வசதி, பள்ளிகளில் டிஜிட்டல் வசதி எனக் கிராமப்புற உளகட்டமைப்புக்கு நிறையவே ஒதுக்கீடு செய்திருக்கிறார் நிதி அமைச்சர்.

இது கிராமப்புற வளர்ச்சியை மேம்படுத்த உதவும். இந்தியாவில் ஏற்றத்தாழ்வுகள் அதிகரித்துவரும் வேண்டியில், இந்த நடவடிக்கைகள் மிகவும் அவசியம்



முத்ரா திட்டத்தின்கீழ் கூடுதலான இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டிருப்பதை நிச்சயம் வரவேற்கலாம். இந்த பட்ஜெட்டைத் தாக்கல் செய்த நிதி அமைச்சர், 'புதுமையான வளர்ச்சிக்கு வழிவழுக்கும் வகையில் வெஞ்சள் கேப்பிட்டல் மற்றும் ஏனுசல் இன்வெஸ்டர்களுக்குப் புதிய வரைமுறைகள் உருவாக்கப்படும். இதன் மூலம் முதலிட்டாளர்களின் பங்கை அதிகப்படுத்தவும், பயன்பாட்டை மேம்படுத்தவும் முடியும்' என்றும் தெரிவிக்கிறார்.

ஏற்கெனவே, எஞ்சல் முதலிட்டை வரைமுறைப்படுத்த. தொழில் கொண்டகை மற்றும் மேம்படுத்துதல் துறையும், எஞ்சல் ஃபண்டுகளை மேம்படுத்த செபியும் முயற்சி மேற்கொண்டு வரும்வேள்ளையில் தீவிரமாக இயங்கி அறவில் தாங்களினில்லாமல் இருக்கிறது. விரைவில் தீழறகான விளக்கம் கிடைக்கும் என்றும், எஞ்சல் முதலிட்டுக்கான வரி விலக்கும் கிடைக்கும் என்கிட்டார்க்கலாம்.

கல்விக்கு செஸ் வரி, டிவிடெண்டுக்கு வரி, பங்கு வருமானத்துக்கு வரி என்பது மட்டும்தான் இந்த பட்ஜெட்டில் குறை.”



## ரியல் எஸ்டேட்டில் பெருத்த ஏமாற்றமே!"

ஆர்.குமார், இயக்குநர், நவீன்ஸ்

"இந்த பட்ஜெட்டைப் பொறுத்தவரை, மிகப் பெரிய ஏமாற்றமே கிடைத்திருக்கிறது. இந்த பட்ஜெட்டில் நான்கு முக்கியமான அறிவிப்புகளை எதிர்பார்த்தோம். ஒன்று, தற்போது கட்டுமானத்துக்கு 18% ஐ.எஸ்.டி வரி இருக்கிறது. இதனை 6 சதவீகத்துமாகக் குறைக்கும் கொள்கை அறிவிப்பு வரும் என்று எதிர்பார்த்தோம். அப்படி எதுவும் வரவில்லை. இரண்டு, ரியல் எஸ்டேட் துறைக்கு இன்டஸ்ட்ரக்சர் அந்தஸ்தும், வீடுகள் கட்டுமானத் துறைக்கு இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் அந்தஸ்தும் கிடைக்கும் என்று எதிர்பார்த்தோம். சாலை அமைப்பது, விமான நிலையம் உள்பட எல்லாத் துறைகளுக்கும் இன்ப்ரா அந்தஸ்தைத் தந்துவிட்டு. இந்தத் துறைக்கு மட்டும் அப்படிப்பட்ட அந்தஸ்தைத் தராமல் இருப்பது என? மூன்றாவதாக, ரியல் எஸ்டேட் புராஜெக்டுகளுக்குக் குறித்த காலத்தில் ஒர்றைச் சாளர் முறையில் ஆண்ணென் மூலம் அனுமதி தருவதற்கான வழிகாட்டுதல் அறிவிப்பு வரும் என்று எதிர்பார்த்தோம். அதுவும் வரவில்லை. நான்காவதாக, வீட்டுக் கடனில் வீடு வாங்கும் மக்களுக்கு அந்தக் கடனைத் திரும்பக் கட்டுவதில் கட்டும் வட்டிக்கும் அதிக அளவில் வரி விலக்கு அளிக்கப்படும் என்று எதிர்பார்த்தோம். வீட்டுக் கடனுக்கு மட்டுமல்ல, தனிநபர் வருமான வரி வரம்பில்கூட எந்த மாற்றமும் செய்யப்படவில்லை.



பல்வேறு பிரச்சனைகளினால் துவண்டுபோயிருக்கும் ரியல் எஸ்டேட் துறையை, மீண்டும் துரிதப்படுத்தும் அருமையான வாய்ப்பை இந்த பட்ஜெட் இழந்துவிட்டது. 2022-க்குள் 2.5 கோடி வீடுகள் வேண்டும் என்கிறார்கள். இத்தனை வீடுகளையும் கட்டுவதற்கு அரசாங்கத்திடம் என்ன திட்டம் இருக்கிறது என்பதற்குத் தெளிவான எந்த விளக்கமும் இல்லை. வளர்ச்சிப் பாஸைத்தில் இந்தியா வேகமாக சென்றுகொண்டிருக்கும்போது, வாய்ப்புகளை வழங்குவதை விட்டுவிட்டு, இலவசங்களை வாரி வழங்குவது சரியா எனகிற கேள்விதான் இந்த பட்ஜெட்டைப் பார்க்கும்போது வருகிறது."

- ஞா.சக்திவேல் முருகன்



இந்த இதழ்கள் உங்கள் வீடு தேடி வர

**044-66808050**

என்ற எண்ணுக்கு மிஸ்டு கால் கொடுங்கள்!

### உழவும் தொழிலும்

பத்திரிகை பெயர்	ஒரு வருட விலை (கடைகளில்)
நாணயம் விகடன்	<b>1,040</b>
பசுமை விகடன்	<b>360</b>
மொத்தம்	<del>1,400</del> <span style="color:red;">t.me/Tamilmagz</span>
சிறப்பு விலை	<b>999</b>
சேமிப்பு	<b>401/-</b>

இலியம்: அரஸ்



# பட்ஜெட் தாக்கம்... சந்தை இறக்கம் தொடருமா?

**ம**த்திய பட்ஜெட் தாக்கல் செய்யப்பட்ட முறைஞர் மதியம் 12 மணிக்கு நுமக்குவாட்ஸ் அப்பில் தகவல் அனுப்பியிருந்தார் ஷேர்லக். “சந்தை ஏக்கத்தும் இறக்கி ஒரே ரணகளமாக இருக்கிறது. மாலை 5 மணிக்கு உம்மைச் சந்திக்கிறேன்” என்று சொல்லியிருந்தார். அவருக்குப் பனங்கற்கண்டு போட்ட சுக்கு காபியை ஆர்டர் செய்துவிட்டுக் காத்திருந்தோம். அன்றைய தினம் சென்செக்ஸ் 830 புள்ளிகள் இறங்கியிருந்தது. அவர் வந்ததும், சுக்கு காபியைத் தந்துவிட்டு, செய்திகளைச் சேகரிக்க ஆரம்பித்தோம்.

**சந்தை இன்றைக்குக் கடும் இறக்கத்தைச் சந்தித்திருக்கிறதே!**

“எல்லாம் நீண்ட கால மூலதன ஆதாய வரி கொண்டு வரப்பட்டிருப்பதே இதற்குக் காரணம். இந்த வரியினால் பாதிப்பு வரும் என்கிற பீதி சந்தையில் திடீரென பரவியது. இதனால் உள்ளுர் மற்றும் வெளிநாட்டுப் பங்கு முதலீட்டாளர்கள் பங்குகளை விற்கத் தொடங்கினார்கள். பங்கு சார்ந்த மியூச்சுவல் ஃபண்ட் நிறுவனங்களுக்கும் வரி விதிக்கப்பட்டிருப்பதால், ஃபண்ட் முதலீட்டாளர்கள் தங்கள் முதலீட்டைத் திரும்பப் பெறத் தொடங்கினார்கள். இதனால், சென்செக்ஸ் தடத்தவேன விழுந்து, ஒரே நாளில் ரூ.5 லட்சம் கோடி ரூபாய் அளவுக்குச் சந்தை மூலதன மதிப்பு குறைந்தது.

தவிர, சந்தையின் இன்றைய இறக்கத்துக்குப் புதிய வரிகள் மட்டுமே காரணமில்லை. எதிர்வாரும் ஆண்டில் நிதிப் பற்றாக்குறை 3.2 சதவிகிதமாக இருக்கும் என்றுதான் எல்லோரும் எதிர்பார்த் தார்கள். ஆனால், இப்போது அது 3.5 சதவிகிதமாக இருக்கும் என பட்ஜெட்டில் சொல்லப்பட்டது

எதிர்கால வளர்ச்சியைப் பாதிக்கும் என முதலீட்டாளர்கள் கருதியதாலும் சந்தை இறங்கியது.

மேலும், இன்றைக்கு பேங்க் ஆஃப் ஐப்பான், பாண்டுகளை வாங்குவதாக அறிவித்ததைத் தொடர்ந்து நிக்கி, ஹெங்க்செங்க, கோஸ்பி சந்தைகள் ஒரு சதவிகிதத்துக்கு மேல் விழுந்தன. இதுவும் நம் சந்தையை மேலும் விழவைக்க ஒரு காரணமாக அமைந்துவிட்டது.

இன்று ஒருநாள் மட்டுமே பிசி ஜாவல்லர்ஸ் பங்கு 24%, ஜி.எம்.ஆர் இன்பிரா 15%, பாம்பே டையிங் 13% சியட், ஜஸ்ட் டயல் தலா 12%, பிஇ.எம்.எல், அதானி பவர் தலா 11% என இறக்கம் கண்டன. பங்குச் சந்தையில் முதலீடு செய்த பல முதலீட்டாளர்கள் இன்றைக்குப் பேயறைந்த மாதிரித்தான் இருந்தார்கள்.”

**இந்த இறக்கம் தொடருமா?**

“சில நாள்களுக்கு நீடிக்கலாம் என்கிறார்கள். நமது பொருளாதாரத்தில் பெரிய பிரச்சனை எதுவும் இல்லை. நீண்ட கால மூலதன ஆதாய வரியின்பதுபுதிதாக்கொண்டுவரப்பட்டிருப்பதில் அதுகுறித்த அதிர்ச்சி முதலீட்டாளர்களிடம் இருக்கிறது.

“உடுத்திலில் வாராக்கில் அல்லது மதங்களில் இது குறிப்பிட வேண்டும் என்று நம்முடியின்மீண்டும் முதலீடுகள் வரும் என்பதால், தற்போது விழுந்திருக்கும் சந்தை மீண்டும் உயரத் தொடங்கும். எனவே, நல்ல அடிப்படை உள்ள பங்குகள் இப்போது விலை குறைவாகக் கிடைத்தால் தயங்காமல் வாங்கிப்போடலாம்.”

## ஹாஸ்பிட்டல் பங்குகள் விலையேற்றம் கண்டிருக்கின்றனவே?

“மத்திய பட்ஜெட்டில் 10 கோடி குடும்பங்களுக்கு ஆண்டுக்கு ரூ.7 லட்சம் இன்ஷுரன்ஸ் கவரேஜ் அளிக்கப்படும் என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், முத்த குடி மக்கள் ஹெல்த் இன்ஷுரன்ஸ்களுக்குச் செலுத்தும் பிரீமியத்தில் வரிச் சலுகை ரூ.30 ஆயிரத்திலிருந்து ரூ.50 ஆயிரமாக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது. இதனால், அப்போலோ ஹாஸ்பிட்டல்ஸ், ஹெஸ்சினி மற்றும் நாராயணா ஹெல்த் நிறுவனப் பங்குகள் விலை ஏற்றம் காண ஆரம்பித்திருக்கின்றன.”

### பொதுத் துறை பங்குகள் விற்பனை இலக்கு முதல்முறையாக நிறைவேற்றியிருக்கிறதே?

“2017-18- ம் ஆண்டில் ரூ.72,500 கோடி மதிப்புள்ள பொதுத் துறை பங்குகளை விலக்கிக்கொள்ள இலக்கு நிரணயிக்கப் பட்டிருந்தது. இந்த நிதி, மத்திய அரசின் நிதிப் பற்றாக்குறையைக் குறைக்கப் பயன்படுத்தத் திட்டமிடப்பட்டிருந்தது. சாதனை அளவாக, பங்கு விலக்கல் மூலம் கூமார் 92,000 கோடி திரட்டப் பட்டுள்ளது. மீதியுள்ள இருமாதங்களில் (2018 பிப்ரவரி, மார்ச்) திரட்டப்பட இருக்கும் தொகையையும் சேர்த்தால், ரூ.1 லட்சம் கோடியைத் தாண்டிவிடும் என மத்திய நிதி அமைச்சர் அருண் ஜெட்லி நம்பிக்கை தெரிவித்துள்ளார்.

வரும் 2018-19- ம் நிதியாண்டில் பொதுத் துறை நிறுவனப் பங்கு விலக்கல் மூலம் ரூ.80,000 கோடி திரட்டத் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மத்திய அரசு, 24 பொதுத் துறை நிறுவனங்களின் பங்குகளை விற்பனை செய்யத் திட்டமிட்டுள்ளது.”

### அமெரிக்க டாலர் மதிப்பில் நிஃப்பி 56% வருமானம் தந்துள்ளதே!

“2014-லிருந்து அமெரிக்கா, சினாவுக்கு அடுத்து சர்வதேச அளவில் மூன்றாவது சிறப்பான சந்தையாக இந்தியச் சந்தை இருக்கிறது. அப்போதிலிருந்து இதுவரை

## கமாட்டி பரிவர்த்தனை வரி குறைப்பு!

கமாட்டி ஆப்ஷனிலிருந்து (தங்கம், கொத்தவனர் போன்றவை) கமாட்டி ஃபியூச்சர்ஸ்-க்கு மாற்றிக்கொள் வதற்கான கட்டணம் குறைக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது 0.125 சதவிகிதத்திலிருந்து 0.0001 சதவிகிதமாகக் குறைக்கப்பட்டுள்ளது. இது 2018, ஏப்ரல் 1 முதல் அமலுக்கு வருகிறது.

நிஃப்பி, டாலரின் மதிப்பில் 50% வருமானம் தந்திருக்கிறது. அமெரிக்கா, சின சந்தைகள் இந்தக் காலகட்டத்தில் முறையே 81% மற்றும் 70% வருமானத்தைத் தந்திருக்கின்றன. முக்கியமாக மிட்கேப், ஸ்மால்கேப் பங்குகள் நன்றாக ஏற்றம் கண்டு வருமானம் தந்திருக்கின்றன. நடப்பு நிதியாண்டில் புதிதாகப் பதிவு செய்யப்பட்ட வெளிநாட்டு முதலீட்டாளர்கள் எண்ணிக்கை ஏப்ரல் முதல் டிசம்பர் வரையிலான காலகட்டத்தில் 1,235-ஆக உள்ளன.”

### அம்பர் முதல் நாள் வர்த்தகம் எப்படி?

“ஏசி உற்பத்தி நிறுவனமான அம்பர் எண்டர்பிரைசஸ் ஐ.பி.ஓ வந்து சந்தையில் பட்டியலானது. அதன் முதல் நாள் வர்த்தகத்தில், அதன் ஐ.பி.ஓ வெளியீட்டு விலை ரூ.859-யைக் காட்டிலும் 45% உயர்ந்து வர்த்தகமானது. அதிகப்பட்சமாக 47% வரை உயர்ந்தது.”

### புதிதாகப் பட்டியலிடப்பட்டுள்ள பங்குகளில் முதலீடு செய்யும் விதமாக புதிய மியூச்சவல் ஃபண்ட் வருகிறதே!

“எடெல்வைஸ் மியூச்சவல் ஃபண்ட், எடெல்வைஸ் மெட்டன் ஆப்பர்ச்குனிட்டஸ் ஃபண்ட் - சிரிஸ் | என்கிற புதிய ஃபண்டை அறி முகப்படுத்தியுள்ளது. இந்த ஃபண்ட் மூன்றாண்டு காலம் லாக் இன் பிரீயட் கொண்டது.

அண்மையில் பட்டியலிடப்பட்ட புதிய நிறுவனப் பங்குகளைத் (ஐ.பி.ஓ) தேர்ந்தெடுத்து முதலீடு செய்யும் முதலீட்டு போர்ட் போலியோவை இந்த ஃபண்ட் கொண்டுள்ளது. இந்த ஃபண்ட் விற்பனை பிப்ரவரி 16-ல் நிறைவு பெறுகிறது” என்றவர், “பட்ஜெட் குறித்த மீட்டிங் ஒன்றுக்குச் செல்கிறேன்” என்று சொல்லிவிட்டுப் புறப்பட்டார்.



நிஃப்பியின் போக்கு

## டெக்னிக்கல்கள் கைகொடுக்காமல் போகலாம்!

பெரிய அளவிலான ஏற்றத்தை நிஃப்பியால் சந்திக்க முடியாத நிலை இந்த வாரத்திலும் தொடரும் என்பது போன்ற சூழலே டெக்னிக்கலாக இருக்கிறது என்றும், 11110 என்ற வெவ்வெல் வால்யூமுடன் தாண்டினால் 11240 வரை சென்று திரும்புவதற்கான வாய்ப்பு இருக்கிறது என்றும், இறங்கினால் 10850 வரையிலுமே சென்று

திரும்ப வாய்ப்பிருக்கிறது என்றும் கடந்த வாரம் சென்றியிருக்கிறாம் [Tamilmagz.t.me/Tamilmagz](http://Tamilmagz.t.me/Tamilmagz)

கடந்த வாரத்தில் நான்கு நாள் இறக்கத்தையும் ஒரே ஒரு நாள் ஏற்றத்தையும் சந்தித்த நிஃப்பி (வாரத்தில் 11171 என்ற உச்சத்தினையும், 10736 குறைவான அளவையும் சந்தித்து), வார இறுதியில் வாராந்திர ரீதியாக 309 புள்ளிகள் இறக்கத்துடன் முடிவடைந்தது.

நிஃப்பி 02-02-18 முடிவில்	10760.60	-256.30	
வாராந்திர அளவில் 09-02-18 வரை டிரேடிங்குக்கு - ஸ்பாட் நிஃப்பி			
சப்போர்ட் லெவல்	10607	10454	10288
ரெசிஸ்டன்ஸ் லெவல்	11043	11325	11491
தினசரி அளவில் 05-02-18 டிரேடிங்குக்கு - ஸ்பாட் நிஃப்பி			
சப்போர்ட் லெவல்	10679	10598	10515
ரெசிஸ்டன்ஸ் லெவல்	10898	11036	11120

பேங்க் நிஃப்பி 02-02-18 முடிவில்	26451.15	-769.55	
வாராந்திர அளவில் 09-02-18 வரை டிரேடிங்குக்கு - ஸ்பாட் பேங்க் நிஃப்பி			
சப்போர்ட் லெவல்	25993	25534	25042
ரெசிஸ்டன்ஸ் லெவல்	27281	28110	28602
தினசரி அளவில் 05-02-18 டிரேடிங்குக்கு - பேங்க் நிஃப்பி			
சப்போர்ட் லெவல்	26204	25957	25708
ரெசிஸ்டன்ஸ் லெவல்	26858	27264	27514

முக்கியப் பொருளாதார டேட்டா வெளியீட்டு அட்டவணை

இந்தியா	காலகட்டம்
05-02-2018 நிக்கி சர்வீஸ் பிளம்ஜூ	ஜனவரி
07-02-2018 ரிசர்வ் வங்கி வட்டிவிகித முடிவுகள்	
அமெரிக்கா	காலகட்டம்
05-02-2018 நான்-மேனுஃபேக்சரிஸ் பிளம்ஜூ	ஜனவரி
06-02-2018 பேலன்ஸ் ஆஃப் டிரேட் யுனிடெட் கிங்டம்	ஏப்ரல்
08-02-2018 பேங்க் ஆஃப் இங்கிலாந்து வட்டிவிகித முடிவுகள்	காலகட்டம்
09-02-2018 பேலன்ஸ் ஆஃப் டிரேட்	ஏப்ரல்

பொதுவாக, பட்ஜெட் வெளியானபின், பட்ஜெட் குறித்து முழுமையாக அலசப்பட்டு, அதனுடைய பாதிப்புகள் எவ்வாறு இருக்கும் என்று தெரிந்தபின்புதான் சந்தையின் போக்கு சற்று நிதானமடையும் என்பது டிரேடர்களுக்கு நன்றாகத் தெரிந்த விஷயமே.

வரும் வாரத்தில், ரிசர்வ் வங்கியின் வட்டிவிகித முடிவு வெளிவர இருக்கிறது. இதுபோன்ற குழ்நிலைகளில் டெக்னிக்கல்கள் முழுக்க முழுக்க ஓர்க் அவட் ஆகாது என்பதை டிரேடர்கள் நினைவில் கொள்ளவேண்டும். எனவே, வரும் வாரத்தில் அனைத்து விதமான டிரேடர்களுமே முழுமையாக

வியாபாரத்தினைத் தவிர்ப்பதே நல்வது. மிக அதிக அளவிலான, வைறரில்க் கட்க்கூடிய டிரேடர்கள்கூட ஓர்ட் சைட் மற்றும் ஒவர் நைட் பொசிஷன்களைத் தவிர்ப்பது அவசியம். இவர்களுமே மிக நல்ல பீபண்டமென்டல்கள் இருக்கும் ஸ்டாக்குகளில் மட்டும், இறக்கம் கட்டுமையாகத் தொடரும்போது சின்னச்சின்ன டெக்னிக்கல் ரெக்கவரிகளை எதிர்பார்த்து, சின்னச் சின்ன லாங் சைட் வியாபாரங்களை, மிகவும் ஸ்ட்ரிக்டான் ஸ்டாப் லாஸ்டன் செய்ய சந்தையை ட்ராக் செய்யலாம். அதை கவனம் தேவைப்படும் காலம் இது.

வரும் வாரத்தில் வெளிவர இருக்கும் முக்கிய டேட்டாக் களின் விவரம் அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளது. இதையும் கவனத்தில்கொண்டு டிரேடங் செய்யுங்கள்.

விலை மற்றும் வால்யூம் டேட்டா அடிப்படையில் கவனிக்க வேண்டிய ஸ்டாக்குகள் - விலைகள் மற்றும் வால்யூம்கள்: 2.2.18 வியாபாரத்தின் இறுதியில் இருந்த நிலை.

**எ சி ரி க் கை :** சந்தை வெளியினரும் வேகமானதொரு சரிவைச் சந்தித்தால், டெக்னிக்கல் இண்டிகேட்டர் களில் வரும் ஸ்டாக்குகள் மிக மிகக் குறைவாக உள்ளது. இது போன்ற குழுவில்களில் டெக்னிக்கல் இண்டிகேட்டர்கள் முழுக்க முழுக்க வேலை செய்யாது போய், கணிப்புகள் பொய்த்துப் போகவே அதிக வாய்ப்புகள் இருக்கின்றன என்பதை டிரேடர்கள் புரிந்துகொண்டு செயல்படவேண்டும் என்பதை நினைவில்கொள்ளுங்கள்.

**கடந்த ஐந்து நாட்கள் டிரேடிங்கள் கைத்து, வரும் வாரத்துக்குக் கவனிக்க உத்திர பங்குகள் :** IOC-408.65, CROMP-

TON-245.65, MFSL-544.65, HEROMOTO-CO-3623.45, APOLLOHOSP-1156.95.

நிலேட்டில் மொமொன்டம் ஸ்டாக்ஸ் என்ற அளவிட்டில் பார்த்தால், இந்தப் பங்குகளை டி ரேடிங்குக்குக் கவனிக்கலாம் : IN-DUSINDBK-1761.30, JMFNANCIL-158.75, HDFC-1903.85, PETRONET-243.30, IOC-408.65, KOTAKBANK-1085.95, LT-1415.45, M&M-770.25, ICICIPRULI-422.80, TECHM-619.45, INTELLLECT-171.60, BHARATFIN-1039.65, IIFL-761.

டி ரேடிங் வால்யூம் கணிசமான அளவில் அதிகரித்த ஸ்டாக்குகள் (ஜந்து நாள் அளவிட்டில்)- டி ரேடிங்குக்குக் கவனிக்கலாம்: ICICIGI-819.85, JMFNANCIL-158.75, CGPOWER-86, WELENT-160.75, PRZONINTU-55.85, ASTRON-124.15, DAAWAT-88.75, SUNPHARMA-551.20, MERCATOR-37.70, MOIL-235.15, STRTECH-349.45.

வெளியின்று விலையும் வால்யூமும் அதிகரித்து டி ரேடர்களுக்கு சர்ப்பரைஸ் காண்பித்த பங்குகள்: குறிப்பிடத்தக்க பங்குகள் எதுவும் இல்லை.

### **டெக்னிக்கல் அணவிசிஸ் அடிப்படையில் கவனிக்க வேண்டிய பங்குகள்.**

புல்விட் எம்ஏசி கிராஸ் ஒவர் நடந்த ஸ்டாக்குகள்: PDMJPAPER-29.25.

பியரிஷ் எம்ஏசி கிராஸ் ஒவர் நடந்த ஸ்டாக்குகள்: ITC-275.35, SBIN-297.35, ICICIBANK-335.10, YESBANK-349.05, RELIANCE-904.35, EDELWEISS-261.40, ACE-158.85, SUVEN-191.45, JUBLIANT-880.10, NITCO-113.45,



TCIFINANCE-27.35, FACT-51.75, DCAL-358.75, ASHIANA-178.30.

ஆர்ஸ்டீ/இஎம்ஏ புல்விட் கிராஸ் ஒவர் நடந்த ஸ்டாக்குகள் : NAUKRI-1369.30, MAHSEAMLES-510.35.

ஆர்ஸ்டீ/இஎம்ஏ பியரிஷ் கிராஸ் ஒவர் நடந்த ஸ்டாக்குகள் : DISHTV-72.40, IOC-408.65, JMFNANCIL-158.75, HINDPETRO-374.50, BPCL-477.15, INDUSINDBK-1761.30, NETWORK18-50.75, MONNETISP-25.50, PIDILITEIND-862.80, ITI-108.45, MOIL-235.15.

வாங்கிவிற்பதற்கான டெக்னிக்கல் பொசினன்களைக் கொண்டிருக்கும் ஸ்டாக்குகள்: குறிப்பிடத்தக்க பங்குகள் எதுவும் இல்லை.

வாக்கர்கள் கவனத்துக்கு : உங்கள் ஸ்டாக் செலக்ஷனையும் ட்ராக்கிங்கையும் வியாபாரத்தையும் உங்களுடைய ரிஸ்க் எடுக்கும் திறன், நிதிமேலாண்மைத் திறன் போன்றவற்றை மனதில் வைத்து முடிவு செய்துகொள்ளுங்கள். டி ரேடிங் முடிவுகள் முழுக்க முழுக்க உங்களுடையதே.

Data in this section is not a buy/sell recommendation but only a compilation of information on various technical/volume based parameters and the data is compiled by Dr S Karthikeyan (an Independent Research Analyst herein after referred as 'Research Analyst'). Dr S Karthikeyan is a SEBI registered Research Analyst under the SEBI (Research Analysts) Regulations, 2014 with registration number INH200001384.

Analyst Certification and Disclosures under the provisions of SEBI (Research Analysts) Regulations 2014

Analyst certifies that all of the views, if any, expressed in this report reflect his personal views about the subject company or companies and its or their securities, and no part of his compensation was, is or will be, directly or indirectly related to specific recommendations or views expressed in this report. Analyst affirms that there exist no conflict of interest that can bias his views in this report. The Analyst do not hold any share(s) in the company/ies discussed.

#### Disclosure of Interest Statement

1.Whether Research analyst's or relatives' have any financial interest in the subject company/ies and nature of such financial interest? - No; 2. Whether Research analyst or relatives have actual / beneficial ownership of 1% or more in securities of the subject company/ies at the end of the month immediately preceding the date of the document? - No; 3. Whether the research analyst or his relatives has any potential conflict of interest? - No; 4. Whether the research analyst has received any compensation from the subject company/ies in the past 12 months including cash products, securities, gifts, subscriptions etc. received? - No; 5. Whether the Research Analyst has received any compensation or any other benefits from the subject company/ies or third party in connection with the research report? - No; 6.Whether Research Analyst has served as an officer, director or employee of the subject company/ies? - No ;7. Whether the Research Analyst has been engaged in market making activity of the subject company/ies? - No.

#### General terms and conditions of the research report

For a detailed disclaimer and disclosure please visit <http://nanayam.vikatan.com/index.php?aid=9985>. Before making an investment/trading decision on the basis of this data you need to consider, with the assistance of a qualified adviser, whether the investment/trading is appropriate in light of your particular investment/trading needs, objectives and financial circumstances.

One year Price history of the daily closing price of the securities covered in this section is available at [http://www.nseindia.com/products/content/equities/equities\\_eq\\_security.htm](http://www.nseindia.com/products/content/equities/equities_eq_security.htm) (Choose the respective symbol) /name of company/time duration)



**மத்திய பட்ஜெட் 2018-19-ல் அடிப்படை வருமான வரம்பு குறைந்தது 50,000 ரூபாயாவது அதிகரிக்கப்படும் எனவும், வரிச் சலுகைக்கான முதலீட்டு வரம்பு குறைந்தது 50,000 ரூபாயாவது அதிகரிக்கப்படும் எனவும் எதிர்பார்க்கப்பட்டது. ஆனால், அப்படி எதுவும் நடக்கவில்லை. அதே நேரத்தில், வருமான வரிச் செலுத்தும் முத்த குடும்பங்களுக்கு வரிச் சலுகைகளை நிதி அமைச்சர் அருண் ஜெட்லி அள்ளித் தந்திருக்கிறார்.**

இந்த பட்ஜெட்டில் கவனிக்க வேண்டிய விஷயங்கள் குறித்து சென்னையின் முன்னே ஆட்டர் எஸ்.சதிஷ்குமார் விளக்கினார்.

“ஏற்கெனவே இருந்ததுபோல, அடிப்படை வருமான வரிச வரம்பு ரூ.2.5 லட்சமாக நீடிக்கிறது. அடிப்படை வரம்பை அதிகரித்தால், வரிச கட்டுபவர்களின் எண்ணிக்கை குறைந்துவிடும் என மத்திய அரசு நினைக்கிறது. இது தவறான எண்ணம். விலைவாசி உயர்வுக்கேற்ப அடிப்படை வரம்பினை அதிகரிப்பது அவசியம். கல்வித் தீர்வை 3 சதவிகிதத்திலிருந்து 4 சதவிகிதமாக அதிகரிக்கப்பட்டு, அதன் பெயர் ஆரோக்கியம் மற்றும் கல்வித் தீர்வை என மாற்றப்பட்டுள்ளது.

நிலைக்கழிவு ரூ.40,000 அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதேநேரத்தில், போக்குவரத்துப்படி ரூ.19,200 மற்றும் மருத்துவச் செலவு ரூ.15,000 விலக்கிக்

## பட்ஜெட் 2018 ஸ்பெஷல்

கொள்ளப்படுகிறது. இது, வரிக்கு உட்பட்ட வருமானத்தை ரூ.5,800 மட்டுமே குறைக்கும். அந்த வகையில் இந்த அறிவிப்புகளினால் பெரிய லாபமில்லை” என்றவர் முத்த குடிமக்களுக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள சலுகைகள் பற்றி விளக்கினார்.

“தற்போது வங்கிச் சேமிப்பு, ஃபிக்ஸெட் டெபாசிட், ஆர்.டி.வட்டி எல்லாம் சேர்ந்து ஓராண்டில் ரூ.10,000 வரித் தன்னுபடி அனுமதிக்கப்படுகிறது. முத்த குடிமக்களுக்கு இது ரூ.50,000-ஆக அதிகரிக்கி இருக்கிறது. இவர்களுக்கு டி.டி.எஸ்-ம் பிடிக்கப்பட மாட்டாது.

முத்த குடிமக்களுக்கு ஹெல்த் இன் டி ரன்ஸ் பிரீமியத் தொகையில் வரிச் சலுகை ரூ.30,000-லிருந்து ரூ.50,000-ஆக அதிகரிக்கப்படுகிறது. மிகவும் முத்த குடிமக்களுக்கான பொதுவான மருத்துவச் செலவுகளுக்கு ஓராண்டில் ரூ.50,000 வரிச் சலுகை அளிக்கப்படுகிறது. குறிப்பிட்ட நோய்களுக்கு மருத்துவச் செலவுக்கான தன்னுபடி முத்த குடிமக்கள்/ மிகவும் முத்த குடிமக்களுக்கு ரூ.60,000/ரூ.80,000-லிருந்து ரூ.1 லட்சமாக அதிகரிக்கப்படுகிறது.

பிரதம மந்திரி பென்ஷன் திட்டத்தில் முத்தக் குடிமக்களுக்கான முதலீட்டு வரம்பு ரூ. 7.5 லட்சத்திலிருந்து ரூ. 15 லட்சமாக அதிகரிக்கப்படுகிறது. இந்த அதிகரிப்பால் அவர்கள் மாதந் தோறும் பெறும் பென்ஷன் தொகை ரூ.5,000-லிருந்து ரூ.10,000-ஆக அதிகரிக்கும். நிலைக்கழிவு சலுகை பென்ஷன்தாரர்களுக்கும் உண்டு என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

### அடிப்படை வருமான வரி \*

அடிப்படை வருமான வரம்பு ரூ.	தனிநபர்கள் (60 வயது வரை)	மூத்த குடிமக்கள் (60 -80 வரை)	மிகவும் மூத்த குடிமக்கள் (80 வயதுக்கு மேல்)
2,50,000 வரை	-	-	-
2,50,001 - 3,00,000	5.00%	-	-
3,00,001-5,00,000	5.00%	5.00%	-
5,00,001-10,00,000	20.00%	20.00%	20.00%
10,00,001 மற்றும் அதற்கு மேல்	30.00%	30.00%	30.00%

\* ஆரோக்கியம் மற்றும் கல்வித் தீர்வை 4% சேர்க்கப்படவில்லை. ரூ.50 லட்சம் முதல் ரூ.1 கோடி வரை 10% கூடுதல் வரி, ரூ.1 கோடிக்கு மேல் 15% கூடுதல் வரி



எஸ். பலனிப்பான்

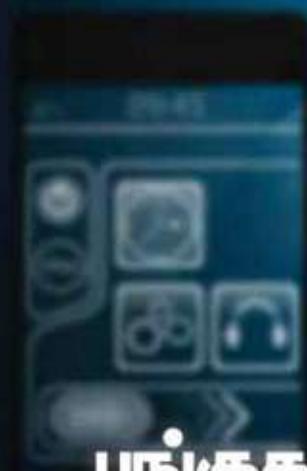
இவற்றையெல்லாம் கணக்கில் எடுத்தால், முத்த குடிமக்களுக்குச் சமார் ரூ.1.5 லட்சத்துக்கு வரித் தன்னுபடி இருக்கிறது. இதன் மூலம் 30 சதவிகித வரி வரம்பில் வரும் ஒருவருக்கு ரூ.45,000 வரி மிச்சமாக்கூடும். வரிச் சலுகைகளை எதிர்பார்த்த நிலையில், வரிச் சமைகள் முதலீட்டாளர்கள்மீது ஏற்ற வைக்கப்பட்டுள்ளன” என்றவர், அவற்றை விளக்கிச் சொன்னார்.

“கேப்பிட்டல் கெயின்ஸ் பாண்டுகளுக்கான முதிர்வுக் காலம் மூன்றாண்டுகளிலிருந்து ஐந்தாண்டுகளாக அதிகரிக்கப்படுகிறது. இது மத்திய அரசின் பணச் சுழற்சிக்கு மட்டுமே உதவும். நிறுவனப் பங்குகள் மற்றும் சுக்லிட்டி மியூச்சுவல் ஃபண்டுகளுக்கு நீண்ட கால மூலதன ஆதாயம் ரூ.1 லட்சம் தாண்டும்போது 10% வரி விதிக்கப்பட உள்ளது. அடுத்து சுக்லிட்டி மியூச்சுவல் ஃபண்டுகளில் டிடெக்னாலஜிக்ஸ் மீறியிடப்படும் பங்குகள் மற்றும் முதலீடு செய்பவர்களைப் பெரும் அதிர்ச்சிக்கு உள்ளாக்கி இருக்கிறது. குறுகிய கால மூலதன ஆதாய வரி 5% என்பது நியாயமானதாக இருக்கும். 10% என்பது அதிகம்” என்றார்.



**டாக்டர் சி.கே.நாராயண்**

நிர்வாக இயக்குநர். குரோத் அவென்யூஸ் (GROWTH AVENUES),  
மும்பை. SEBI Registration (Research Analyst) INH000001964



**பங்குகள்...  
வாங்கலாம்...  
விற்கலாம்!**



#### இன்டெக்ஸ்

சந்தையின் அபரிமிதமான ஏற்றும் ஒருநாள் முடிவுக்கு வந்துதான் ஆகவேண்டும். ஆனால், மத்திய பட்ஜெட் அதற்கான காரணமாக இருக்கும் என்று யாரும் எதிர்பார்க்கவில்லை. ஏனெனில், பட்ஜெட் தாக்கல் செய்யப்பட்ட அன்றுகூட, பட்ஜெட்டினால் சந்தையில் நெகட்டில் போக்கு உண்டாக்கும் என்பதற்கான அறிகுறிகள் எதுவும் தென்படவில்லை. அன்றைய தினம் சந்தை நல்ல ஏற்றுத்தில்தான் வர்த்தகமாகத் தொடங்கியது.

ஆனால், பட்ஜெட் எதிர்பார்த்தபடி இல்லாத தால், சந்தையில் சற்று நெகட்டில் போக்கு ஏற்பட்டது. வெள்ளிக்கிழமையன்று இறக்கம் மிக

அதிகமாகவே இருந்தது. முதலில் மிட்கேப் பங்குகள் இறக்கமடைய ஆரம்பித்தன. பின்னர் இறக்கமானது லார் ஐகேப் பங்குகளிலும் ஏற்பட்டது. இதனால், சந்தைக் குறியீடுகள் அதிக அளவில் இறக்கமடைந்து சமீபத்திய குறைந்தபட்ச நிலையை அடைந்தன.

நில்படி அதன் சமீபத்திய உச்சத்திலிருந்து 4% வரை இறக்கம் கண்டுள்ளது. இது, கடந்த 2017-ல் அடைந்த அதிகபட்ச இறக்கத்துக்கு அருகில் இருக்கிறது. எனவே, இந்த இறக்கம் மேலும் தொடர்ந்து இருக்குமானால், கடந்த 13 மாதங்களில் சந்தை அடையும் முதல் அதிகபட்ச இறக்கமாகவே இருக்கும். அப்படி நடந்தால் அது சமீப காலத்தில் நாம் பார்த்திராத் நிகழ்வாகவே இருக்கும்.

இந்த இறக்கம் சற்று அதிகமாக இருப்பதால், நிச்சயம் கவலைக்குரியதுதான். ஏனெனில், போர்ட்டிபோலியோ மதிப்பு வெகுவாகப் பாதிக்கப்பட்டிருக்கிறது. கடந்த ஒரு வருடம் முழுவதும் தடையேதும் இல்லாத காளையின் ஓட்டத்தை அனுபவித்துவந்த நிலையில், தற்போது கரடியின் ஆதிக்கம் மீண்டும் வந்திருப்பதாகத் தெரிகிறது. வரும் வாரத்தில் இறக்கம் எந்த அளவுக்கு இருக்கிறது என்பதைப் பொறுத்து சந்தையின் நகர்வுகள் எப்படி இருக்கும் என்பதை நம்மால் கணிக்க முடியும்.

கடந்த இதழில் நிலைப்படிக்கு 10500 என்ற நிலையில், ஸ்டாப்லாஸ் வைத்துக்கொள்ளலாம் என்று குறிப்பிட்டிருந்தோம். ஆனால், இப்போது அந்த நிலையைத் தக்கவைப்பதே சந்தைக்குச் சற்று சவாலாக இருக்கும் நிலை ஏற்பட்டிருப்பதாகவே தெரிகிறது.

### மேன் இண்டஸ்ட்ரீஸ் (MANINDS)

தற்போதைய விலை: ரூ.121.35

#### வாங்கலாம்

சந்தை இறக்கத்தில் இருப்பதால் நல்ல பேட்டர்ஸ்களைக் கொண்டிருக்கும் பங்குகளை வாங்குவதற்கான வாய்ப்புகள் உருவாகியிருக்கின்றன. மேன் இண்டஸ்ட்ரீஸ் பங்கின் நகர்வுகளில் நல்ல ரவுண்டிங் பேட்டர்ஸ் உருவாகியிருந்தது. தற்போது அதன் சப்போர்ட் நிலைகளுக்கு இறங்கி வாங்கக்கூடிய விலையில் இந்தப் பங்கு இருக்கிறது.

வீக்வி சார்ட்டுகளில் அதிகப்பட்ச வால்யூம்களுடன் இறக்கம் அடைந்து, சப்போர்ட் நிலையில் குறைவான நீளம் கொண்ட கேண்டில் பேட்டர்ஸ் உருவாகியிருப்பதால், இந்தப் பங்கில் இறக்கமானது முடிவுக்கு வருவதாகத் தெரிகிறது. இந்தப் பங்கைத் தற்போதைய விலையில் வாங்கலாம். மூன்று மாதங்களில் ரூ.140-க்கு உயர் வாய்ப்புள்ளது. ஸ்டாப்லாஸ் ரூ.115-க்குக்கீழ்

வைத்துக்கொள்ளலும்.

### எஸ்.பி.ஐ ஸெஃபி இன்ஷூரன்ஸ் (SBILIFE)

தற்போதைய விலை ரூ.718.30

#### வாங்கலாம்

கடந்த வாரத்தில், இன்ஷுரன்ஸ் நிறுவனப் பங்குகள் சற்று பரவாயில்லை என்கிற ரீதியில் வர்த்தகமாயின. பட்ஜெட்டிலும் இந்தத் துறைக்குச் சாதகமான அம்சங்கள் இருக்கின்றன. எனவே, இந்தத் துறை பங்குகளில் ஏற்றத்தின் போக்குக்கு வாய்ப்பிருக்கிறது. அவற்றில், எஸ்.பி.ஐ ஸெஃபி பங்கின் சார்ட்டபேட்டர்ஸில் அதன் முந்தைய ரெசிஸ்டன்ஸ் நிலையில் பிரேக் அவுட் நிலை உருவாகியிருக்கிறது. வரும் வாரத்தில், இதன் விலை ரூ.720-யைக் கடக்குமானால் ரூ.750 வரை உயர் வாய்ப்புள்ளது. எனவே, ரூ.700-யை ஸ்டாப்லாஸாக வைத்து வாங்கலாம்.

### பாம்பெ டையிங் (BOMDYEING)

தற்போதைய விலை: ரூ.191.75

#### வாங்கலாம்

கடந்த மூன்று வாரங்கள் இந்தப் பங்கில் தொடர்ந்து இறக்கம் இருந்துவந்தது. ஆனால், தற்போது முந்தைய ஏற்றத்தின் 50 சதவிகித ரிட்ரேஸ்மென்ட் நிலையில் நல்ல சப்போர்ட் நிலையை அடைந்திருக்கிறது. மேலும், இதன் ஆசிலேட்டர் டிஜி கோடுகள் எலியட் ஆசிலேட்டர்குடன் இணைந்து, ஏற்றத்துக்கான பேட்டர்ஸை உருவாக்கியிருக்கிறது.

எனவே, இந்தப் பங்கு அதன் தற்போதைய நிலையிலிருந்து ஏற்றமடையும் வாய்ப்புடன் இருக்கிறது. தற்போதைய விலையிலிருந்து இறங்கினாலும் வாங்கலாம். குறுகிய காலத்தில் இந்தப் பங்கு ரூ.230 என்ற வாய்ப்புடன் ஸ்டாப்லாஸ் ரூ.182-க்குக்கீழ் வைத்துக்கொள்ளலும்.

தொகுப்பு: ஜெ.சரவணன்

**மூல்களென்றும் :** இங்கு பரிந்துரைக்கப்பட்ட பங்குகள் பரிந்துரை செய்த ஆசிரியர் வசம் இருக்கக்கூடும். முதலீட்டாளர்கள் பங்குச் சந்தையின் ரிஸ்க் அறிந்து நிபுணர்களின் ஆலோசனைப்படி முதலீட்டை மேற்கொள்ளலும்.



நானையம்  
விகடன்



த்விட்டர் சர்வே

## இது மோசமான பட்ஜெட்டா?

**ம**த்திய நிதி அமைச்சர் அருண் ஜெடலி 2018-ம் ஆண்டுக்கான பட்ஜெட்டைத் தாக்கல் செய்திருக்கிறார். இந்த பட்ஜெட் குறித்துப் பல்வேறு கருத்துகளும், விமர்சனங்களும் எழுந்துள்ளன. ஆனாலும், இந்த பட்ஜெட்டை நீங்கள் எப்படிப் பார்க்கிறீர்கள், நாட்டின் வளர்ச்சிக்கு வழிவகுக்கும் பட்ஜெட்டா அல்லது மோசமான பட்ஜெட்டா என நானையம் விகடன் ட்விட்டர் (<https://twitter.com/NaanayamVikatan>) வாசகர்களிடம் கேட்டோம். இந்த சர்வேயில் தெரியவந்துள்ள முடிவு சுவாரஸ்யமானதாக இருந்தது.

இந்த சர்வேயில் பதில் சொல்லியிருந்தவர்களில் 62% பேர், இந்த பட்ஜெட் மோசமான பட்ஜெட் என்று கருத்துத் தெரிவித்திருக்கிறார்கள். இவர்களில் பலர் மாதச் சம்பளம் பெறுபவர்களாக இருக்கலாம். மாதச் சம்பளக்காரர்களுக்கு வருமான வரி வரம்பு

**இந்த பட்ஜெட்டை  
நீங்கள் எப்படிப் பார்க்கிறீர்கள்?**



**14%**

வளர்ச்சிக்கு  
வழிவகுக்கும்



**24%**

தேர்தல்  
பட்ஜெட்



**62%**

மோசமான  
பட்ஜெட்

உயர்த்தப்படாதது குறித்து அதிகுப்பி அடைந்திருக்கலாம். அல்லது தொழில் துறையின் வளர்ச்சிமற்றும் வேலைவாய்ப்பு உருவாக்கத்துக்கு ஒன்றும் செய்யவில்லை என்பதால், மோசமான பட்ஜெட் என்று சொல்லியிருக்கலாம்.

இந்த சர்வேயில் 24% பேர் இது தேர்தல் பட்ஜெட் என்று சொல்லியிருக்கிறார்கள். விவசாயிகளுக்கும், கிராமப்புற வளர்ச்சிக்கும் அதிக முக்கியத்துவம் தரப்பட்டுள்ளதால், அவர்களின் வாக்குகளை எதிர்பார்த்தே இப்படிச் செய்யப்பட்டிருக்கிறது என்பவர்கள் இப்படிச் சொல்லியிருக்கலாம்.

ஆனால், 14% பேர் இந்த பட்ஜெட் நாட்டின் வளர்ச்சிக்கு வழிவகுக்கும் என்று சொல்லியிருக்கிறார்கள். விவசாயம் மற்றும் கிராமப்புற மக்களுக்கு அதிக முக்கியத்துவம் தாப்படிருப்பதன் மூலம் அடித்தட்டு மக்களிடம் அதிகம் பணம் புழங்கும். பொருளாதாரம் மீண்டும் சிறப்பாகச் செயல்பட இது உதவியாக இருக்கும் என்கிற நோக்கில் அவர்கள் இதைச் சொல்லியிருக்கலாம்.

மக்களின் கருத்து இப்படி இருந்தாலும், இந்த பட்ஜெட்டை மோசம் என்று ஒட்டுமொத்தமாக ஒதுக்கிவிட முடியாது என்பதே சரி.

- ஏ.ஆர்.கே

**Supreme<sup>®</sup>**  
FURNITURE

~~Rs 1500/-~~  
**Rs 1390/-**



Premium Collection  
**RELAX**  
International Styling  
All New Wooden Books!

**RELAX**

*International Styling  
All New Wooden Books!*

## FEATURES

CENTRE OF GRAVITY VERY HIGH  
SO GRANTEE TO SAFE SITTING



100  
LNU 8551



 eMAG



THE SUPREME INDUSTRIAL INSPECTORATE

Download the App  
**IMX Furniture'**



Available Colours...



[www.supreme.com](http://www.supreme.com)

Dhara Furniture Home Chennai: 9841 491 4300/71 Hunters, Chennai | 044- 25227631 / Ambari Associates, Chennai: 98408 31151 / Royal Enterprises, Chennai: 98410 721421 / SG Marketing, Chennai: 9841986332, 9940674072 / Mahaarija Decor Corporation, Chennai: 9841089901 / S.B. Shalini Traders, Chennai - 98434 27339 / Sri Garapathi Agencies, Tiruallur: 9566666979 / Sri Ramana Marketing, Villupuram: 97895 94415 | Supreme Word, Pondicherry : 0413-220538, 93454 55292 | Jaiguru Furniture, Pondicherry : 0413-4200300 / Navaneeth Associates, Pondicherry : 94433 27027 | Thirumalai Furniture, Cuddalore : 94432 35385 | Sri Kaavery Traders, Associates, Pondicherry : 94432 34239 | Sri Traders, Pondicherry : 94433 27027 | Mangal & Mangal, Trichy : 0431-2707975 | P.C. Furniture Land, Madurai : 99840 34506 | Aya Varthagam, Madurai : 99655 83249 | Aya Marketing Corporation, Tirunelveli : 98421 83249 | Ayyathachodam, Tirunelveli : 98421 83249 | Ayathachodam, Tirunelveli : 98421 83249 | Radiant Kalash Agencies, Coimbatore : 99654 38888 | Radiant Enterprises, Dharmapuri : 98653 36222 | S.S. Distributors, Vellore : 9469481611 | Supreme Traders, Vellore : 94432 15881 | Shiva Electronics, Tiruvannamalai : 9751495157 | Sri Rajavendira Furniture, Tirupattur : 94484 40572 | Sri Van Enterprises,

**CHEMICALS:** 044-398 11169 / 09444-22989 / 094444 00193 / 094450 95528 / 094440 73161. **MADURAI:** 094440 31032. **CHINNAVELU:** 094449 64264. **TRICHY:** 094440 73171. **TIRUNELVELI:** 094449 64264. **COIMBATORE:** 094440 73171. **MADRAS:** 094440 73171. **CHENNAI:** 094440 73171. **BANGALORE:** 094440 73171. **MANGALORE:** 08955 156430. **GOA:** 094446 43144. **HUBLI:** 098866 34202. **KOLKATA:** 0983388 82292. **BANGALORE:** 09565 67797 / 0960113 49290 / 0965530 80009. **CHENNAI:** 0983388 82292. **HYDERABAD:** 094481 11555 / 0965530 80009. **CHENNAI:** 0983388 82292. **HYDERABAD:** 094481 11555 / 0965530 80009. **CHENNAI:** 0983388 82292. **CHENNAI:** 0983388 82292. **CHENNAI:** 0983388 82292.



WORLD'S  
**No.1**  
NIGHTY BRAND  
20 YEARS IN A ROW

## LIMITED DISTRIBUTORSHIPS

### Golden Opportunity

Celebrated brand POMMYS with exciting collections is all set to expand in Tamilnadu & Kerala. Here is our golden ticket to join hands with the India's No.1 maker of Nightwear. Contact us soon for more details on DISTRIBUTORSHIPS.

**6**

Manufacturing units

**50**

Own Outlets

**300**

Retailers

POMMYS GARMENTS (INDIA) LIMITED

Regd. Office: 5/13-B, Seithur Road, Dhalavaipuram - 626188.

Virudhunagar Dist. Tamilnadu. Contact no: 94424 19615.

Web: [www.pommys.in](http://www.pommys.in) Email: [distributor@pommys.in](mailto:distributor@pommys.in)



[www.facebook.com/pommysgarments/](https://www.facebook.com/pommysgarments/)